

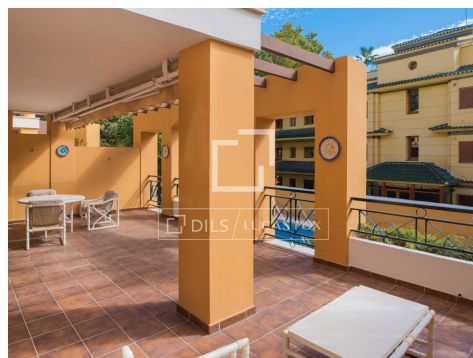
2 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 3 спальни, 60m² Сад, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Malagueta - El Limonar » 29016

3	2	221m ²	41m ²	60m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Новая



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 3 спальни, 60m² Сад, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Трехкомнатная квартира с собственным садом, террасой площадью 101 м² и общим бассейном в районе Лимонар-Малагета, в нескольких минутах ходьбы от пляжа и исторического центра Малаги.

Введение

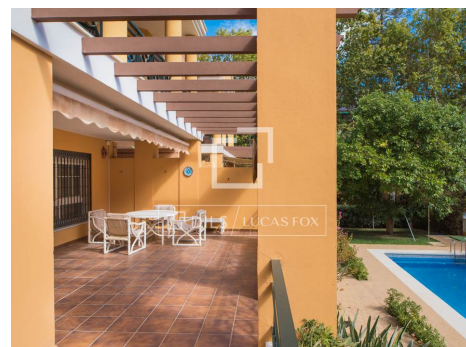
Квартира на первом этаже с прямым выходом на террасу и частный внутренний дворик, расположенная в закрытом жилом комплексе с консьерж-сервисом в престижном районе Лимонар-Малагета, одном из самых известных жилых районов Малаги. Площадь квартиры составляет 221 м² (общая площадь застройки), 120 м² (жилая площадь), имеется просторная терраса 40 м² и частный внутренний дворик 60 м². Квартира включает три спальни и две ванные комнаты, а планировка органично сочетает внутреннее пространство с постоянным доступом на улицу, что является редкостью в городской среде.

Экстерьер

Этот объект недвижимости выгодно расположен в этом районе и располагает частным садом и большой террасой, ориентированной таким образом, чтобы большую часть дня наслаждаться естественным светом, а также зоной отдыха и доступом к общему бассейну и террасе на территории жилого комплекса, где также предоставляются услуги консьержа и имеется парковка.

Внутри

Этот дом спроектирован для тех, кто ценит удобство одноэтажного проживания, уединение собственного сада и простоту в уходе, характерные для отдельно стоящего дома. Гостиная плавно переходит в террасу и сад, стирая границы между внутренним и внешним пространством и позволяя общению свободно перетекать из одного места в другое. Комнаты наполнены естественным светом благодаря своей ориентации на улицу, а полностью оборудованная кухня удовлетворяет как повседневные потребности, так и потребности гостей, дополненная второй спальней, которую также можно использовать как гостевую комнату.

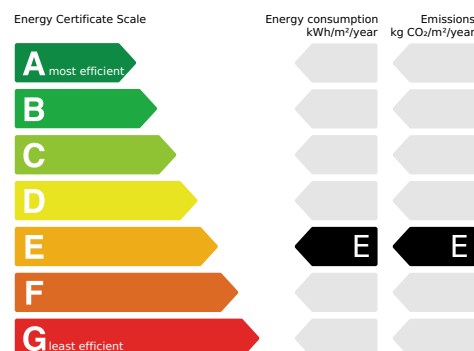


lucasfox.ru/go/mlgr72075

Терраса, Сад, Бассейн,
Консьерж-сервис, Лифт,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Паркинг, Общая терраса,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Отопление,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха, Жилой комплекс,
Двойное остекление, Внешний,
Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 3 спальни, 60m² Сад, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Это дом, который легко закрыть и оставить на время длительного отсутствия, что ценят как те, кто часто путешествует, так и те, кто использует его в качестве сезонного жилья.

Качество

В здании установлены кондиционеры и отопление, мраморные полы, окна с двойным остеклением и лифт. Комплекс с контролируемым доступом создает ощущение безопасности и спокойствия.

Образ жизни

Жизнь здесь означает, что вы просыпаетесь всего в нескольких шагах от Средиземного моря, не жертвуя при этом городской жизнью: спуститесь к пляжу, прогуляйтесь по пальмовой набережной и за полчаса пешком — или всего за несколько минут на машине — доберитесь до исторического центра, его ресторанов и оживленной культурной жизни. Это район с тихими улочками и исторической архитектурой, идеально подходящий для тех, кто ищет уединения и спокойствия, оставаясь при этом на связи со всем необходимым.

Кто влюбится в этот дом?

Этот объект недвижимости особенно понравится тем, кто ищет второе жилье в Малаге с удобствами квартиры на первом этаже и собственным садом, профессионалам, работающим удаленно и ценящим спокойную обстановку с возможностью отдыха на свежем воздухе, а также тем, кто наслаждается гастрономией и культурной жизнью Малаги, не жертвуя при этом близостью к морю. Он также идеально подходит для краткосрочного или среднесрочного проживания для тех, кто хочет познакомиться с районом, прежде чем принять решение о постоянном проживании в этом районе.

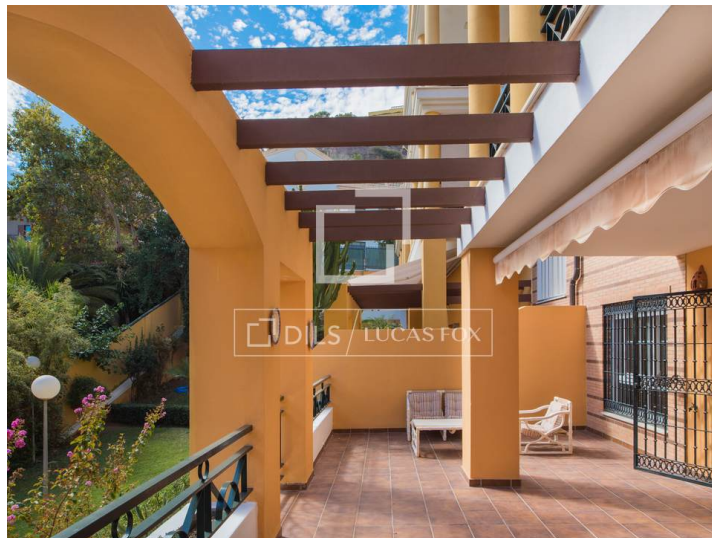
Предложение реализуется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Сокращенный информационный документ (DIA) предоставляется потребителям в соответствии с действующими нормативными актами. Предоставленная информация носит исключительно рекомендательный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может изменяться. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 3 спальни, 60m² Сад, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.ru · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания