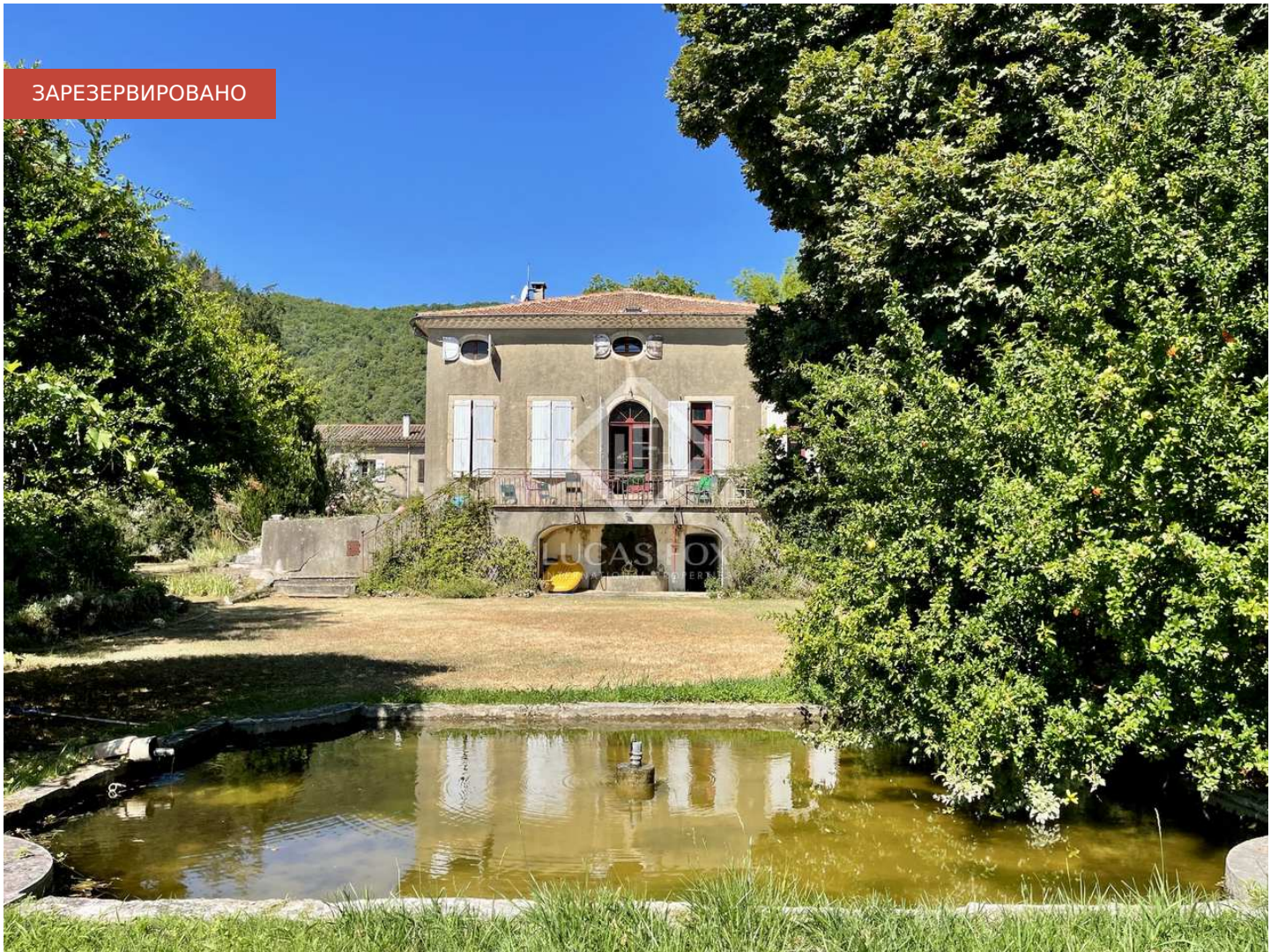


695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано
Дом / вилла на продажу: 10 спальни, 301,122m² Сад, Montpellier,
Франция

Франция » Montpellier » 30440

10	5	1.042m ²	301.122m ²	301.122m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 10 спальни, 301,122m² Сад, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 30440

10	5	1.042m²	301.122m²	301.122m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

На границе между Гаром и Эро, объект под реконструкцию на более чем 30 гектарах земли (Франция)

Предложение принято - эксклюзивно для Lucas Fox International Properties, в природном и заповедном месте, в нескольких минутах от Ганга, спящая красавица будет восстановлена на более чем 30 гектарах лесистой местности.

За воротами частной дороги вы увидите старый охотничий домик, служивший особняком, типичный северный дом смотрителя, а также большую фабрику по прядению шелка. Земля частично благоустроена: сад с доминирующим видом на долину, огород, оазис, двухсотлетние деревья, множество прудов, ручьев, пещера 19 века и пешеходные дорожки.

Хозяйский дом площадью 213 м² состоит из одного этажа с большой трансформируемой мансардой, а также подвала, где расположены кухня и кухонный лифт. Во всех 8 спальнях есть собственная раковина. На первом этаже, перед столовой, гостиная выходит на величественную террасу.

Дом смотрителя площадью 92 м² имеет хозяйственные постройки площадью 194 м² на первом этаже.

Что касается просторного здания шелковой фабрики XIX века общей площадью 542 м², то оно включает в себя сводчатый подвал на первом этаже, старинную квартиру и огромный ангар.

Впечатляющее место, полное потенциала: идеальное для жилья, туризма и проведения мероприятий.

Информацию о рисках, которым подвергается это имущество, можно найти на сайте Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.ru/go/mon44293

Вид на горы, Терраса, Сад,
Мраморные полы,
Мозаичные полы,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Паркинг,
Служебный вход, Прачечная,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Панорамный вид,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано
Дом / вилла на продажу: 10 спальни, 301,122m² Сад, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 30440

10	5	1.042m²	301.122m²	301.122m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция