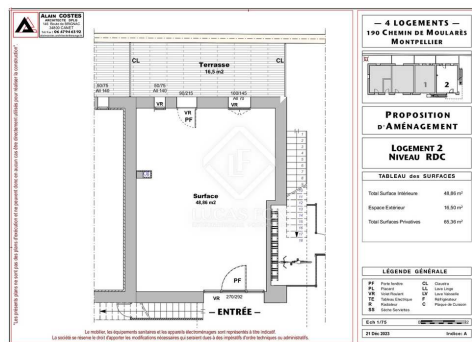


190 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: с 1 спальней, 16m² терраса, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 34000

1 **1** **49m²** **16m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissieu Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

190 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: с 1 спальней, 16m² терраса, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 34000

1	1	49m²	16m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Квартира T2 с террасой, имеющая право на дефицит земли, в двух шагах от экономического факультета и в 50 м от трамвая, в безопасной и уютной обстановке.

Lucas Fox International Properties представляет на продажу эту очаровательную квартиру площадью 49 м² с террасой площадью 17 м² в районе Рив-дю-Лез в Монпелье. Его стратегическое расположение в непосредственной близости от факультетов экономики и менеджмента делает его идеальной возможностью для студентов и молодых специалистов.

Квартира имеет функциональную и элегантную планировку, создающую приятное жилое пространство. Просторная терраса представляет собой значительную открытую площадку, идеально подходящую для наслаждения моментами отдыха на свежем воздухе.

Эта недвижимость также имеет заметное преимущество, а именно право на дефицит земли, что дает привлекательные налоговые преимущества и очень хорошую возможность для инвесторов, стремящихся максимизировать свою прибыль.

Эта квартира, расположенная в охраняемой зоне и недалеко от управления полиции, обеспечивает дополнительное спокойствие, тем самым подчеркивая интимный характер резиденции. Для тех, кто ищет баланс между комфортом жизни, налоговыми преимуществами и безопасностью, эта недвижимость подойдет.

Не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы организовать посещение и открыть для себя все уникальные характеристики этой недвижимости. Возможность, которую нельзя упустить, если вы стремитесь к разумному и удачному приобретению недвижимости.

Информацию о рисках, которым подвергается это имущество, можно найти на сайте Géorisks: www.georisks.gouv.fr.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

lucasfox.ru/go/mon47412

Высокие потолки,
Двойное остекление, Внешний

190 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: с 1 спальней, 16m² терраса, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 34000

1	1	49m²	16m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissie Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция