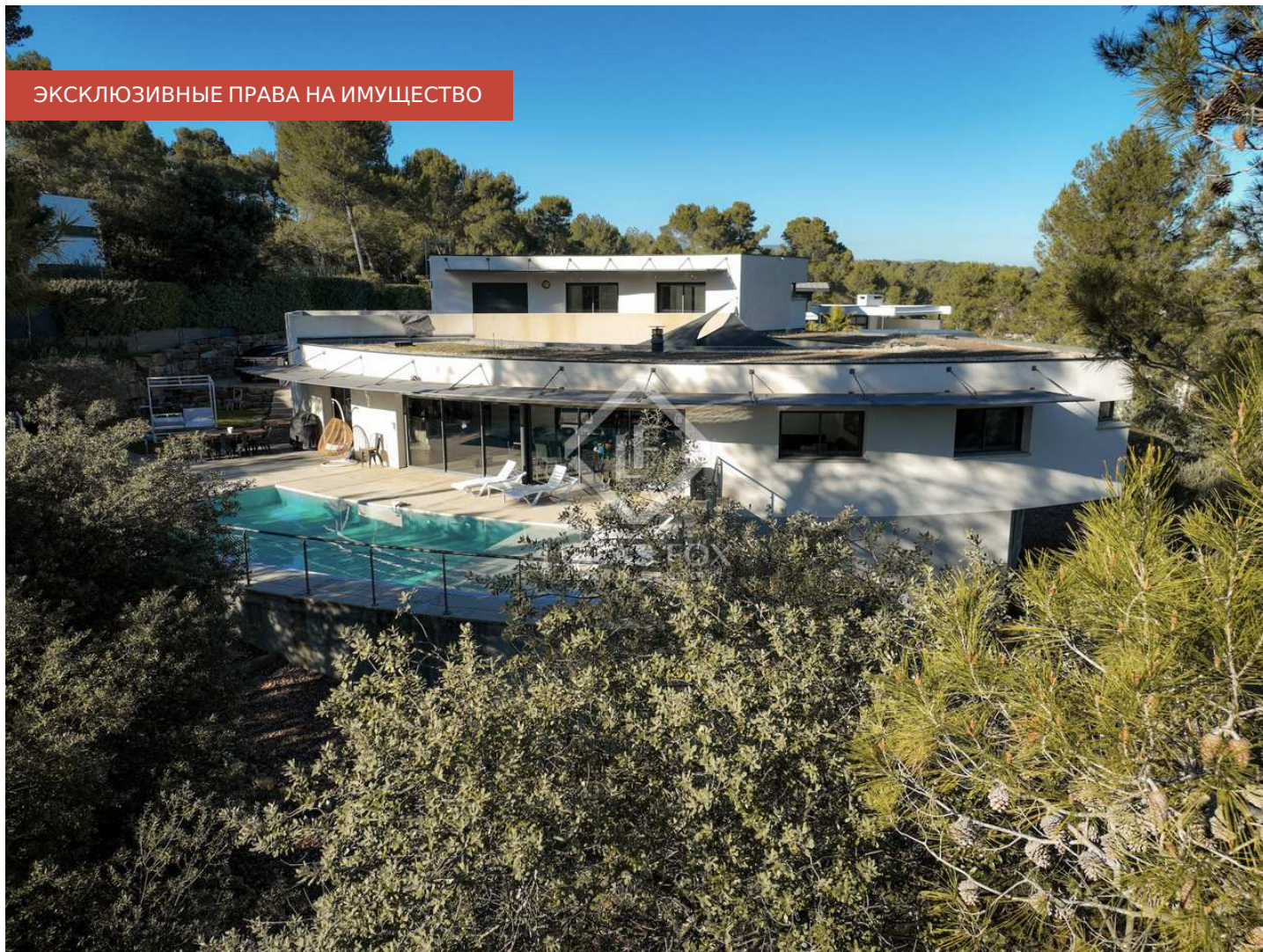


2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 2,370m² Сад, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 34980

8	5	414m²	2.800m²	244m²	2.370m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 2,370m² Сад, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 34980

8	5	414m²	2.800m²	244m²	2.370m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Совместная эксклюзивность в Domaine des Vautes в Сен-Жели-дю-Феск, замечательном современном поместье площадью более 400 м² с ландшафтным садом площадью 3000 м².

Совместная эксклюзивность Lucas Fox International Properties, замечательная современная недвижимость с доминирующими видами, расположенная в привилегированном районе Domaine des Vautes, в 5 минутах к северу от Монпелье. В конце тупика, на террасном и ландшафтном участке площадью 2800 м², насладитесь этим восхитительным трехуровневым домом площадью более 400 м².

На первом этаже: большой вход в галерею, гостиная 85 м² со столовой, гостиная и открытая кухня, кладовая/кладовая, домашний кинотеатр, вторая гостиная или игровая комната, главная спальня с гардеробной и ванной комнатой с душем и ванной. Также имеется гостевая спальня с душевой комнатой и туалетом. Все комнаты выходят на главную террасу площадью 150 м² с бассейном, а также на патио площадью 46 м² с бассейном с подогревом и джакузи.

На втором этаже: три спальни с кладовыми, две ванные комнаты с туалетом. С террасы площадью более 50 м² открывается превосходный беспрепятственный вид на растительность и окружающую среду.

На уровне сада: отдельная квартира площадью 73 м² с гостиной/кухней, тремя спальнями с кладовой, ванной комнатой и отдельным туалетом. Также имеется соседний офис

В подвале: большой гараж на две машины (идеально подходит для внедорожников и спортивных автомобилей), различные складские помещения и винный погреб площадью 125 м².



lucasfox.ru/go/mon48066

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Служебный вход, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Двойное остекление, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 2,370m² Сад, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 34980

8	5	414m²	2.800m²	244m²	2.370m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Навес для машины площадью 53 м² дополняет гараж, где можно разместить три или четыре дополнительных автомобиля, а также другую открытую парковку. Электрический зарядный терминал.

Современная, светлая и модульная недвижимость. Первый этаж идеально подходит для пар на каждый день, верхний – для детей или гостей, а флигель – для профессиональной деятельности или размещения персонала.

Файл по запросу.

Информацию о рисках, которым подвергается это имущество, можно найти на сайте Géorisks: www.georisks.gouv.fr.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество
Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 2,370m² Сад, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 34980

8	5	414m²	2.800m²	244m²	2.370m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция