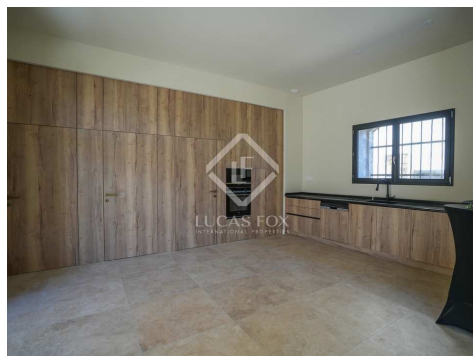


499 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 90m² Сад, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 30250

4	3	196m²	262m²	90m²	90m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

499 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 90m² Сад, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 30250

4	3	196m²	262m²	90m²	90m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Прекрасная отреставрированная винодельня, расположенная в самом сердце популярной деревни недалеко от Сомьера, аутентичный шарм, дополненный востребованными услугами.

Lucas Fox International Properties, в самом сердце популярной деревни недалеко от Сомьера, между Монпелье и Нимом, в Вонаже, аутентичный деревенский дом в окружении замечательного культурного наследия.

Этот дом площадью 196 м² на участке площадью 262 м² расположен в старом винном погребе 19 века, недавно отремонтированном.

Этот дом состоит из больших помещений с патио на первом этаже, гостиной площадью 53 м², отдельной американской кухни, оборудованной по индивидуальному заказу, большой прачечной, спальни с душевой комнатой и туалетом.

На первом этаже находится гостиная/библиотека, люкс с душевой, две спальни, ванная комната и туалет.

Снаружи вас ждут римский бассейн размером 4 x 2 м с автономной фильтрацией, терраса из травертина площадью 90 м² и лесистый сад. Два открытых парковочных места

Некоторые технические характеристики: каналный кондиционер Airzone, автоматические ворота, видеофон, внутренняя и внешняя плита из травертина 80, алюминиевые окна, динамический термобак...

Недвижимость имеет право на льготные нотариальные сборы.

Информацию о рисках, которым подвергается это имущество, можно найти на сайте Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.ru/go/mon48956

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

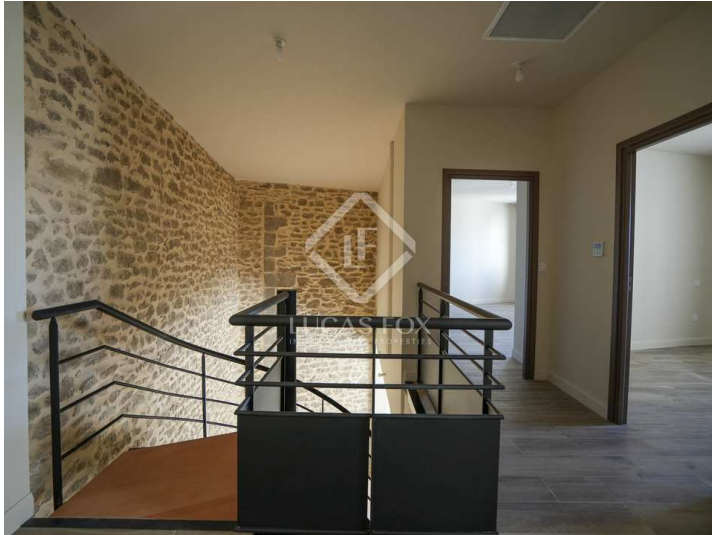
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

499 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 90m² Сад, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 30250

4	3	196m²	262m²	90m²	90m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция