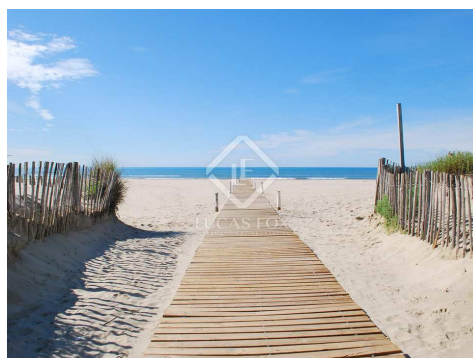


## 2 440 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 34280

**3**      **1**      **100m<sup>2</sup>**      **600m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

## 2 440 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Montpellier, Франция

Франция » Montpellier » 34280

<b>3</b>	<b>1</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

У моря, вдоль пляжа, очаровательный дом на своем участке площадью более 600 м<sup>2</sup>, идеально подходящий для строительства красивого современного дома или небольшого коллектива.

Эксклюзивная недвижимость Lucas Fox International Properties, менее чем в 30 минутах от центра Монпелье, на побережье, редкая возможность на первой линии моря в Карноне.

Расположенная в нескольких минутах ходьбы от центра города, эта возможность идеально подходит для реализации проекта строительства большого современного дома или небольшого коллектива. Участок площадью более 600 м<sup>2</sup> имеет частный доступ к пляжу.

Текущее состояние: отдельный дом площадью около 100 м<sup>2</sup>.

Получите полный файл и дополнительную информацию у своего специального агента, коммерческого агента Себастьяна АНГЛАДА - RSAC № 813 793 833 Монпелье.

Информацию о рисках, которым подвергается это имущество, можно найти на сайте Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.



[lucasfox.ru/go/mon49762](https://lucasfox.ru/go/mon49762)

Сад, Естественное освещение,  
Паркинг, Частный пляж,  
Подсобное помещение,  
Под ремонт, Панорамный вид,  
Отопление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция