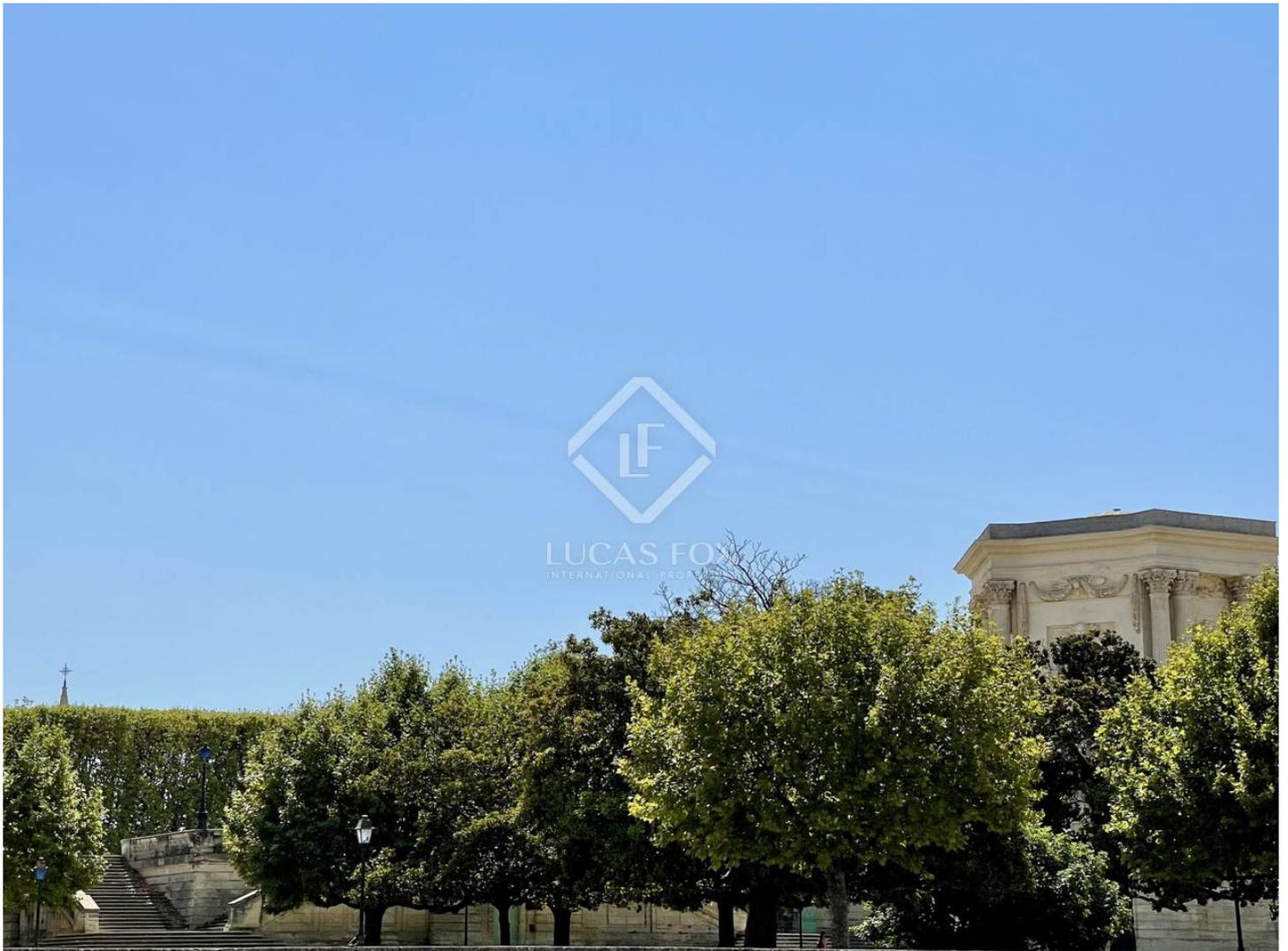


995 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 8m² терраса, Montpellier Centre, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

7	3	214m²	175m²	8m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

995 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 8m² терраса, Montpellier Centre, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

7 Спальни **3** Ванные комнаты **214m²** План этажа **175m²** Площадь участка **8m²** Терраса

ОБЗОР

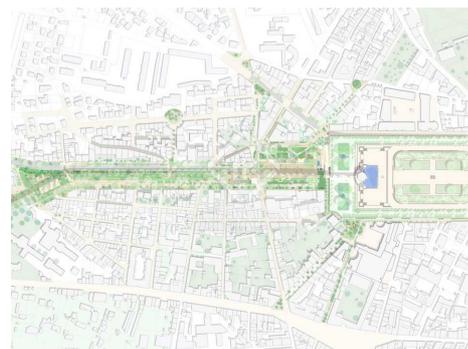
Расположенный в двух шагах от знаменитой площади Макс-Рукет-де-Арсо в Монпелье, частный особняк площадью 214 м², в котором в настоящее время ведется реконструкция.

Lucas Fox International Properties, расположенный в популярном и сохранившемся районе Арсо в Монпелье, недалеко от площади Макс-Рукет, которая в настоящее время претерпевает полную трансформацию, этот частный отель имеет прекрасно отреставрированную окружающую среду (автостоянка Arceaux оставляет место для эспланады).

Тесаный камень и шиферная крыша подчеркивают этот красивый, элегантный и буржуазный ансамбль. Его характеристики и архитектурные элементы придают этому месту определенный характер: деревянные окна, городской балкон, уютные террасы, сад, сквозные виды (восток-запад). Этот объект недвижимости идеально расположен, в нескольких шагах от транспорта, удобств и парковочных мест.

Все состоит из трех основных уровней, над которыми находится подвал. На первом этаже имеются коммерческие помещения для свободных профессий, а также на обоих этажах постоянные арендаторы. Дом площадью 214 м² полностью сдан в аренду. Хорошее состояние внутри и снаружи, регулярное обслуживание.

Файл по запросу, планы и более полный анонс на нашем сайте. Информацию о рисках, которым подвергается это имущество, можно найти на сайте Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.ru/go/mon50494

Терраса,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки, После ремонта,
Отопление, Зона отдыха,
Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

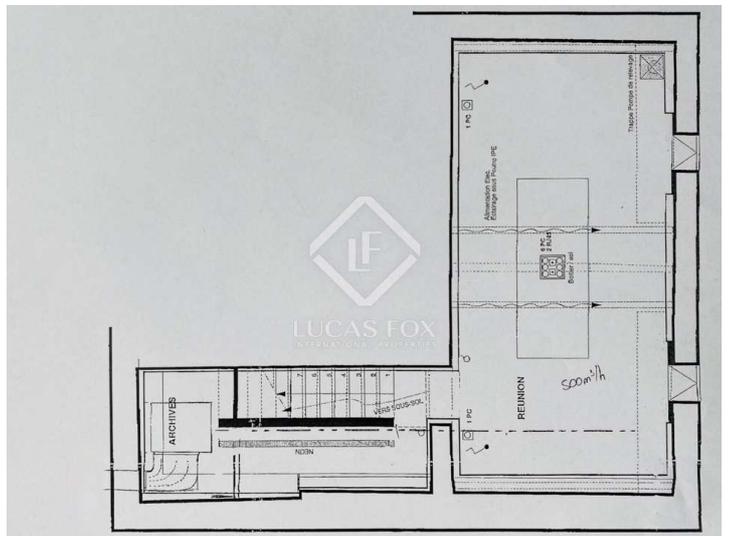
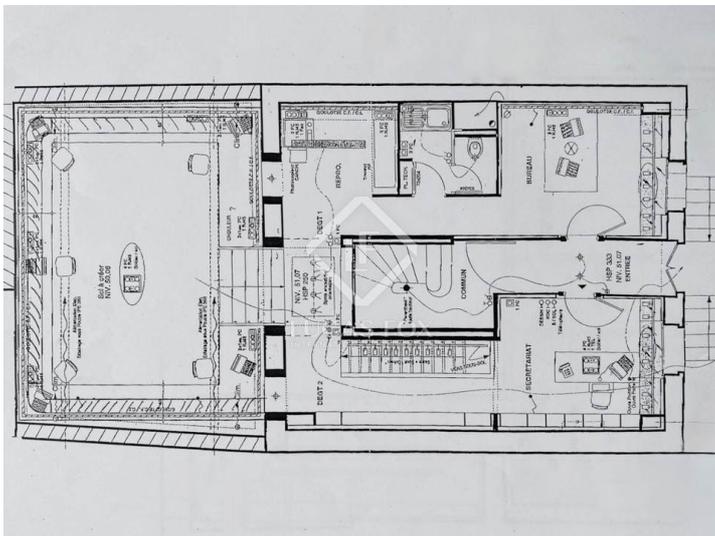
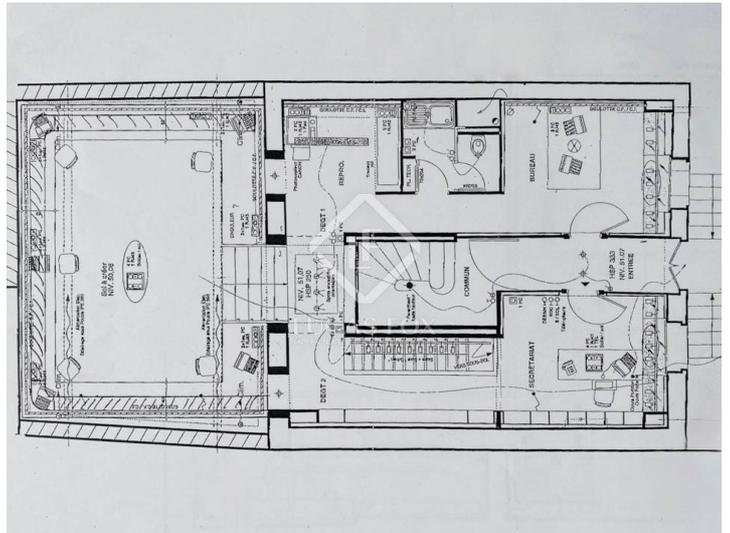
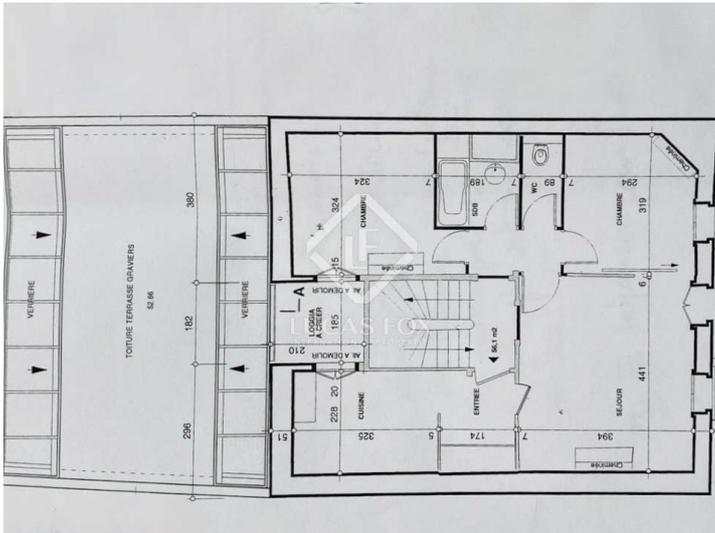
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

995 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 8m² терраса, Montpellier Centre, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

7 **3** **214m²** **175m²** **8m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция