

1 980 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 22,000m² Сад, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34570

6	3	315m²	67.001m²	100m²	22.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

1 980 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 22,000m² Сад, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34570

6	3	315m²	67.001m²	100m²	22.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

В 10 минутах от Монпелье, в привилегированном месте, на участке площадью почти 7 гектаров, элегантная недвижимость площадью 315 м² с панорамным видом

Lucas Fox International Properties, в исключительном месте, в 10 минутах от Монпелье, замечательная недвижимость с провансальским очарованием.

С захватывающим видом и великолепным ландшафтным парком площадью почти 7 гектаров, этот загородный дом площадью 517 м² состоит из двух основных уровней (173 м² и 142 м²) с изысканным декором. Пространства распределены следующим образом:

На первом этаже светлая гостиная-столовая выходит на террасу и в ландшафтный сад. Открытая кухня выходит на веранду. На этом уровне также находятся подсобное помещение, прачечная и главное крыло, состоящее из главной спальни с гардеробной, второй спальни, большой ванной комнаты с душем и ванной, а также отдельного туалета.

На втором этаже расположены 4 просторные спальни, а также 2 большие душевые комнаты с двойными раковинами и отдельными туалетами.

Подвал площадью 202 м² обеспечивает парковку для нескольких автомобилей, а также включает в себя котельную и винный погреб. В задней части загородного дома большой полукрытый двор предлагает закрытое и безопасное пространство, которое можно использовать как дополнительную парковку.



lucasfox.ru/go/mon52285

Терраса, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Виноградники, Подогрев полов,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
После ремонта, Открытая кухня,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

1 980 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 22,000m² Сад, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34570

6	3	315m²	67.001m²	100m²	22.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Эта резиденция имеет множество преимуществ: полы из бордового камня или паркета, центральное отопление под полом, водонагреватель, сигнализация, скважина и городской водопровод, буферная емкость и усилитель, индивидуальная канализация, автоматический полив, огород, оптоволокно.

Получите полное досье и дополнительную информацию у вашего личного агента Элоди САЛА (коммерческий агент - RSAC n° 899 543 151 Монпелье).

Информация о рисках, которым подвержено данное имущество, доступна на сайте Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

1 980 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 22,000m² Сад, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34570

6	3	315m²	67.001m²	100m²	22.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция