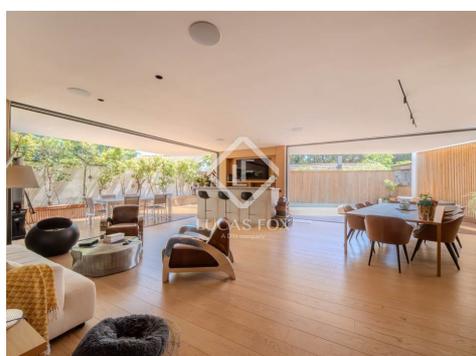
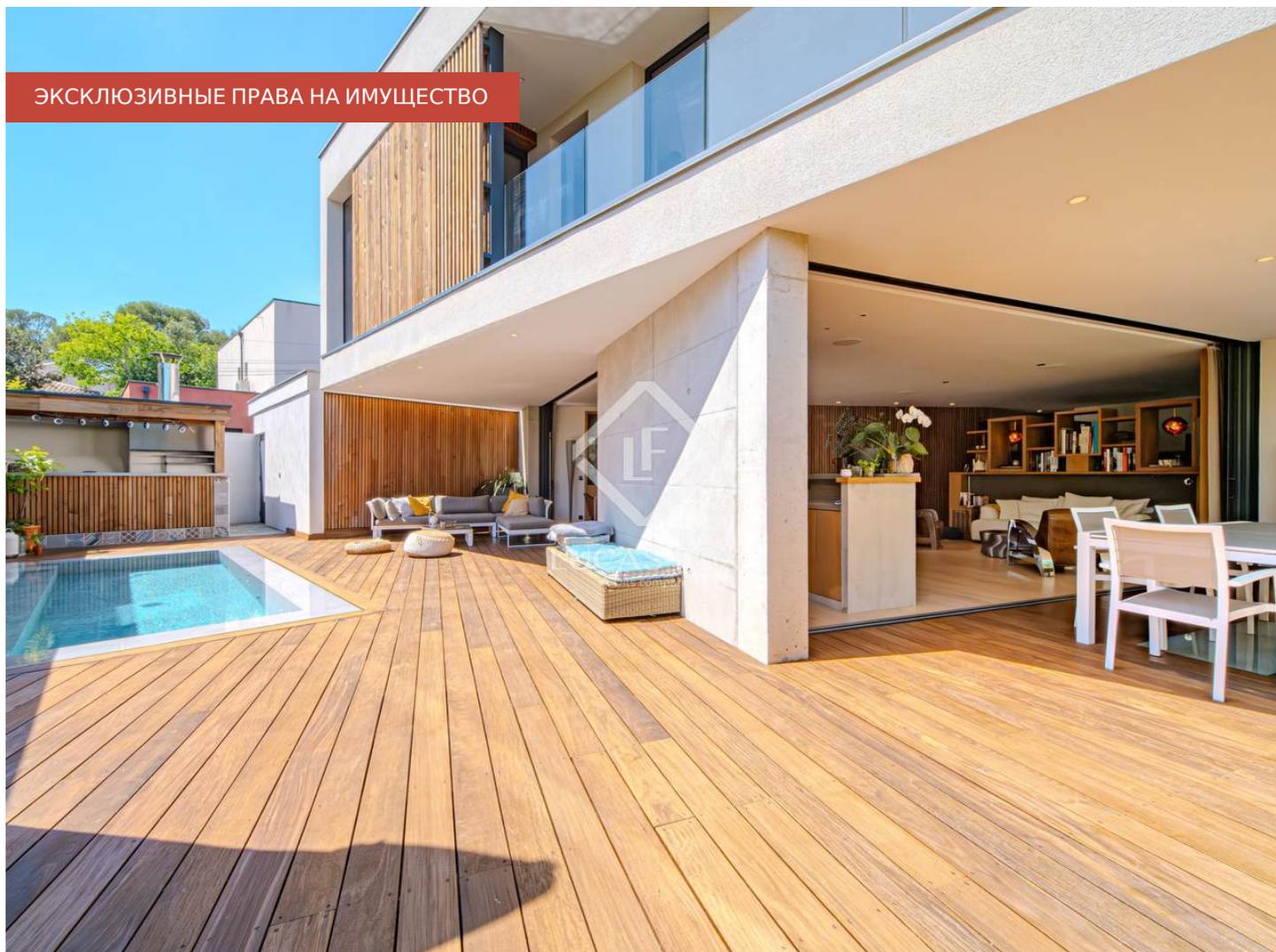


1 790 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4 3 310m² 410m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

1 790 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4 **3** **310m²** **410m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

В тихом жилом районе, в 10 минутах ходьбы от центра города Кастельно, продается замечательная вилла площадью 310 м², спроектированная архитектором.

Ко-эксклюзивная недвижимость Lucas Fox International Properties, расположенная в 10 минутах ходьбы от центра города Кастельно-Лез, в тихом жилом районе, представляет собой замечательную виллу площадью 310 м², спроектированную архитектором.

Это свойство состоит из следующих частей. На первом этаже большая гостиная, которая через большие раздвижные окна выходит на уютную террасу с зеркальным бассейном. Жилая зона состоит из нескольких помещений: столовой, гостиной с баром, большой кухни-столовой и ТВ-зала с домашним кинотеатром. Завершает этот уровень гостевая спальня с душевой и туалетом.

На верхнем этаже две большие спальни делят красивую душевую комнату, а в главной спальне есть великолепная гардеробная и ванная комната с душем, гидромассажной ванной и отдельным туалетом. Из трех спален есть выход на террасу в коридоре; большое хранилище; большой офис с 4/5 рабочими местами.

На нижнем этаже: игровая/тренажерный зал, сауна, прачечная, винный погреб, кладовая, мастерская и гараж.

Снаружи имеются большие экзотические деревянные террасы с зоной бассейна, летняя кухня с барбекю и планчей, место для хранения велосипедов, еще одна более тенистая терраса и гараж, в котором могут разместиться две машины и мотоциклы.

Для большего пространства на открытом воздухе есть возможность приобрести прилегающий участок площадью 400 м² с мазетом площадью 70 м².



lucasfox.ru/go/mon53365

Терраса, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
гараж, Паркет,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Модернистское здание,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
салон красоты, Прачечная,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
игровая комната, Зона отдыха,
Домашняя система,
Домашний кинотеатр,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внутренний,
Внешний, Виды на город,
Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

1 790 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4	3	310m²	410m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Получите полный пакет документов и дополнительную информацию у вашего личного агента, Себастьяна АНГЛАДА, коммерческого агента - RSAC n° 813 793 833 Монпелье.

Информация о рисках, которым подвержено данное имущество, доступна на сайте Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

1 790 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4 **3** **310m²** **410m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция