

679 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 4 спальни, 88m² терраса, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34000

4 **2** **112m²** **88m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

679 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 4 спальни, 88m² терраса, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34000

4 **2** **112m²** **88m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Эксклюзивно в Кастельно-ле-Лез, в тихом тупике, рядом со всеми удобствами, пентхаус площадью 112 м² на одном уровне с террасой площадью более 80 м².

Эксклюзивно для Lucas Fox International Properties, у въезда в Монпелье, в очень динамичной деревне Кастельно-ле-Лез, новый пентхаус площадью более 110 м², расположенный в тупике недалеко от авеню Европы. Школы, трамвай и все удобства находятся в непосредственной близости, без шумового загрязнения.

Двухсторонняя квартира с террасой занимает весь верхний этаж этой уютной резиденции, состоящей всего из 23 новых квартир. Доступ по лестнице и на лифте, конечно же, частный.

Две террасы площадью более 40 м² каждая, выходящие на юго-восток и простирающиеся по всей длине пентхауса, обслуживают основные комнаты, включая гостиную площадью 40 м². Четыре спальни, две из которых выходят окнами на улицу, имеют две общие ванные комнаты.

В стоимость недвижимости входят два отдельных закрытых гаража в подвале, а также погреб.

Получите полный файл и дополнительную информацию у вашего личного агента, Себастьяна АНГ ЛАДА, коммерческого агента - RSAC n° 813 793 833 Монпелье.

Информация о рисках, которым подвержено данное имущество, доступна на сайте Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.ru/go/mon53638

Терраса, гараж,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Новое строительство,
Двойное остекление, Внутренний

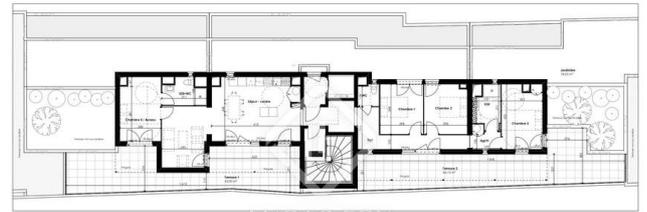
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

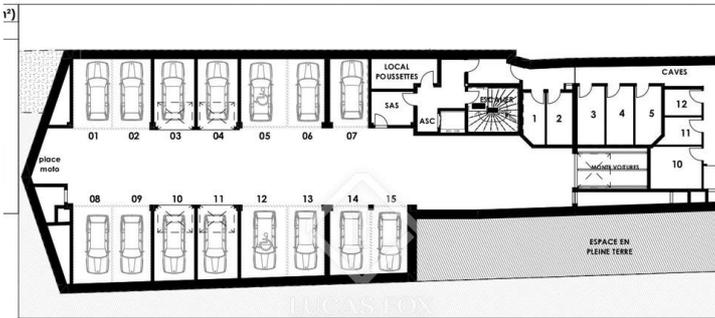
679 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 4 спальни, 88m² терраса, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34000

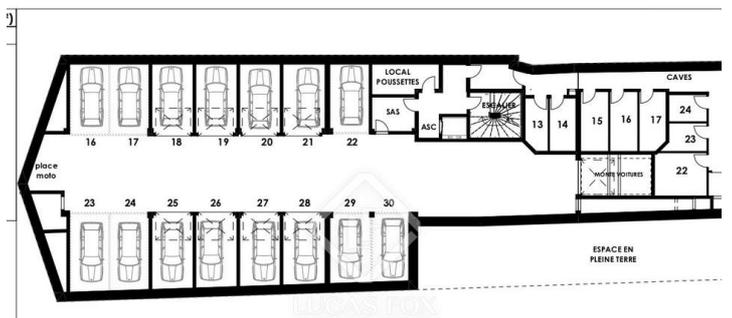
4 Спальни **2** Ванные комнаты **112m²** План этажа **88m²** Терраса



Version 1	4/2/22
Version 2	4/1/22
88.88m²	
DPL	15/41
Métier cadastre	39162
MC	2/16
SIS/ACC	4/28
Surf. t	2/29
Chambre 1	13/29
Chambre 2	12/28
Chambre 3	13/29
Chambre 4	12/28
Chambre 5	12/28
112.88m²	
REMARQUE	TERRES
MATRIERE EXISTANTE	PROJETE
Etude logement	
PCAL	B
13/11/2023	R-3 T1



<small>si l'un des plans, la date de modification, ou l'état pour lequel sont indiqués, équipements, surfaces, plantations, etc. à être indiqués.</small>	Date	Niveau	<input type="checkbox"/> T3 <input type="checkbox"/> T2 <input type="checkbox"/> T1	PLAN SYNOPTIQUE
	05/12/2022	R - 1		



<small>si l'un des plans, la date de modification, ou l'état pour lequel sont indiqués, équipements, surfaces, plantations, etc. à être indiqués.</small>	Date	Niveau	<input type="checkbox"/> T3 <input type="checkbox"/> T2 <input type="checkbox"/> T1	PLAN SYNOPTIQUE
	05/12/2022	R - 2		

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция