

475 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Montpellier Centre, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2                    1                    165m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

**475 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Montpellier Centre, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**2**                      **1**                      **165m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

Квартира площадью **165 м<sup>2</sup>**, требующая ремонта, на 3-м этаже буржуазного дома в Л'Экуссоне, идеально подходит для офиса или дома.

Lucas Fox International Properties, расположенная на популярной торговой улице в самом сердце исторического центра Монпелье, великолепная двойная квартира площадью 165 м<sup>2</sup>, требующая ремонта.

В этой буржуазной квартире, расположенной на 3 этаже дома 19 века, есть 4 красивые гостиные: светлая гостиная площадью более 40 м<sup>2</sup> с высокими потолками и ажурными 3 большими проемами, выходящими на городские балконы, отдельная кухня 24 м<sup>2</sup>, 2 спальни, включая главную спальню со своей ванной комнатой.

Старое очарование сохраняется нетронутым, в частности, благодаря лепнине, старинному паркетному полу и каминам.

Центральное и стратегическое расположение квартиры, а также планировка различных комнат дают возможность создания офисов.

Получите полный файл и дополнительную информацию у своего специального агента Фанни ЛЕ КАНН, коммерческого агента - RSAC № 929 430 114 Монпелье.

Информацию о рисках, которым подвергается это имущество, можно найти на сайте Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.ru/go/mon53763](http://lucasfox.ru/go/mon53763)

Паркет,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
рядом с транспортом, Под ремонт,  
Отопление, Камин, Внутренний,  
Внешний, Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

475 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Montpellier Centre, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2                    1                    165m<sup>2</sup>  
Спальни        Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция