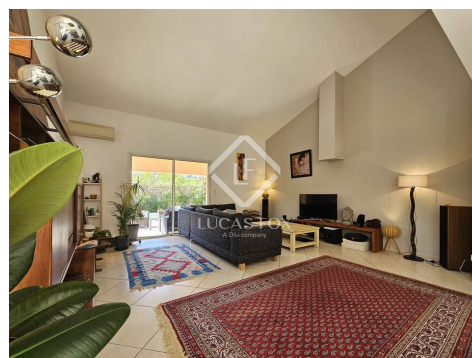
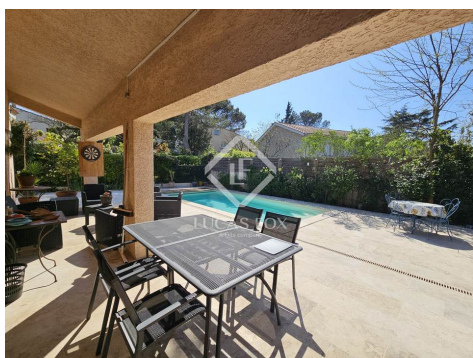
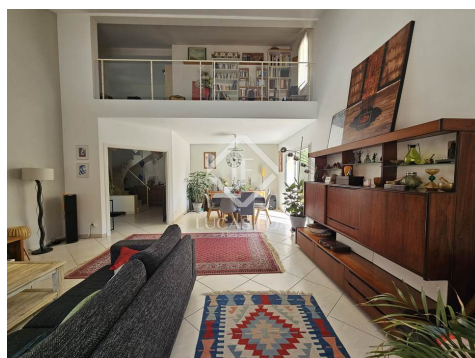
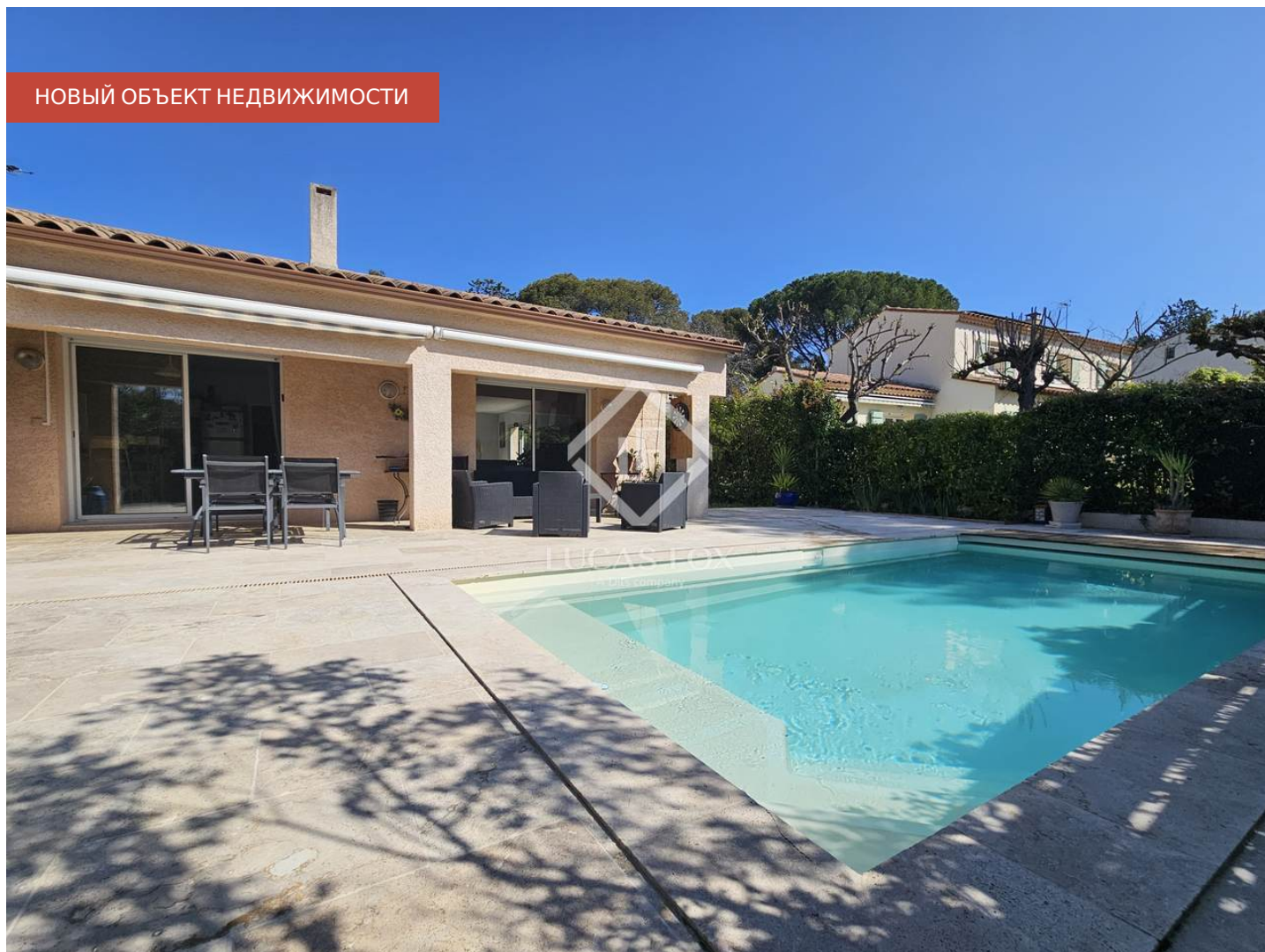


855 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34170

5	2	191m ²	911m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

855 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34170

5	2	191m²	911m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Очаровательная вилла площадью 191 м² в тихом месте с бассейном, 4 спальнями и 1 кабинетом выставлена на продажу на возвышенностях Кастельно-ле-ле.

Lucas Fox International Properties, в 10 минутах к северу от Монпелье, в популярном городе Кастельно-ле-Лез, дом площадью 191 м² на участке площадью 911 м² в тупике, защищенном от шумового загрязнения, между Дворцом спорта и Большим парком Лапорт.

Эстетичная и оригинальная архитектура здания была разработана таким образом, чтобы обеспечить проникновение света в каждую комнату, сохраняя при этом конфиденциальность пространства.

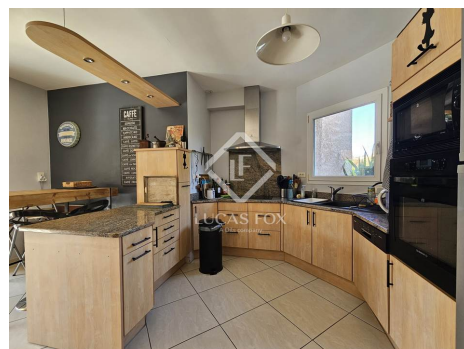
Планировка позволяет паре жить на одном этаже, а наверху иметь дополнительные спальни для размещения семьи или друзей.

На первом этаже находится прихожая с выходом на лестницу, отдельная кухня, гостиная-столовая с выходом в столовую и на улицу, а также родительское пространство, которое может быть полностью изолировано: коридор, кабинет, спальня, гардеробная, ванная комната, туалет.

На втором этаже дома находятся 3 просторные спальни площадью более 13 м² каждая, душевая с туалетом, антресольный этаж с выходом в гостиную и чердачное помещение (непереоборудованное - около 10 м²).

Эта недвижимость имеет множество преимуществ: основная южная ориентация, кондиционеры в каждой спальне и гостиной, а также двойные стеклопакеты и электрические жалюзи обеспечивают оптимальный комфорт в доме.

Благодаря открытому пространству, защищенному от посторонних глаз, можно в полной тишине наслаждаться террасой с барбекю и бассейном с соленой водой (7 x 4 м).



lucasfox.ru/go/mon58245

Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Паркинг,
Система кондиционирования,
Отопление, Оборудованная кухня,
Двойное остекление,
Гардеробная комната, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

855 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34170

5	2	191m²	911m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Еще одно преимущество: открытое пространство, позволяющее парковать несколько автомобилей, дополняется просторным гаражом (около 40 м²), подвалом и чердаком.

Этот дом идеально подойдет как паре, ищущей тихий и спокойный уголок, так и семье, желающей жить в Кастельно-ле-Лез без шума и визуальных помех.

Получите полный пакет документов и дополнительную информацию у вашего личного агента, Элоди САЛА, коммерческого агента - RSAC n° 899 543 151 Монпелье.

Информация о рисках, которым подвержено данное имущество, доступна на сайте Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

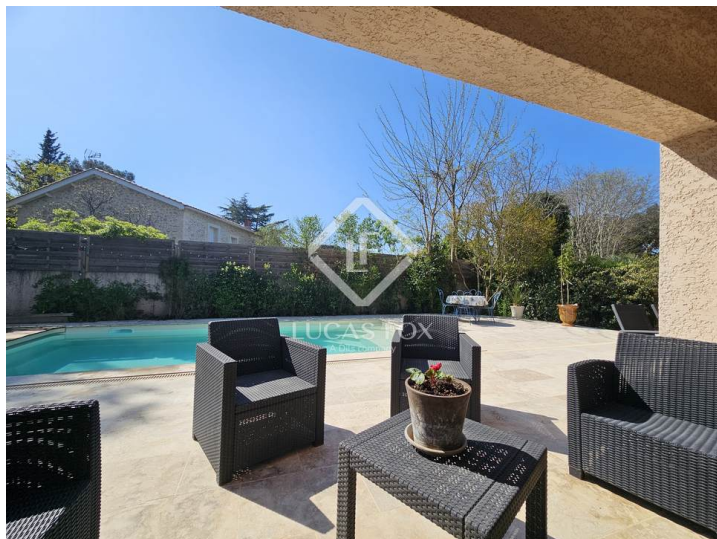
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция

855 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montpellier Region, Montpellier

Франция » Montpellier » Montpellier Region » 34170

5	2	191m²	911m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Франция