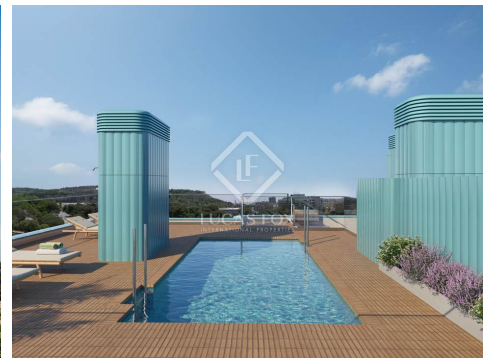
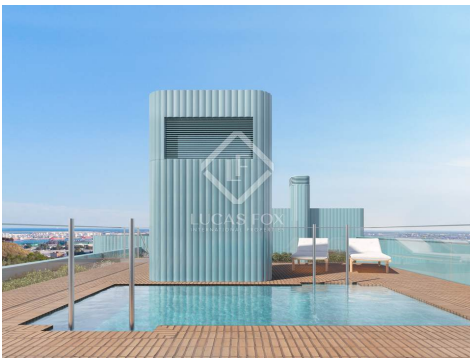


Цены от 265 000 € New development

## Montjuic Living Квартыры, Сантс, Барселона

Квартыры в новостройке на продажу в Сантс, Барселона, начальная цена от 265,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 30 Квартыры

<b>Q1 2027</b>	<b>30</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>4,87%</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

Цены от **265 000 €** New development

## Montjuic Living Квартыры, Сантс, Барселона

Квартыры в новостройке на продажу в Сантс, Барселона, начальная цена от 265,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 30 Квартыры

<b>Q1 2027</b>	<b>30</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>4,87%</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

### ОБЗОР

## Новостройные Квартыры на продажу, Сантс, Барселона, начальная цена от 265,000 € и рентальная доходность 5%

Лукас Фокс представляет Montjuic Living, эксклюзивный комплекс из 102 новостроек с двумя и тремя спальнями. Этот комплекс расположен в двух современных зданиях с авангардной архитектурой, рядом со знаменитым парком Монжуик. Этот проект, разработанный известной студией Adoras Atelier Arquitectura, сочетает в себе космополитический образ жизни Барселоны со спокойствием уникальной природной среды. Таким образом, он предлагает своим жителям несравненный жизненный опыт. Местоположение является непревзойденным, поскольку находится в консолидированной среде, недалеко от престижных школ, больниц и спортивных сооружений. Кроме того, выделяется отличная связь с оживленной городской средой центра Барселоны.

Каждый дом Montjuic Living спроектирован так, чтобы оптимизировать комфорт и функциональность благодаря просторным и светлым помещениям, которые позволяют жить на свежем воздухе. Интерьеры отличаются изысканностью и качеством отделки, поскольку в них сочетаются высококачественные материалы и современные решения, которые подчеркивают современную эстетику и комфорт дома. Просторные террасы и панорамные окна не только позволяют естественному свету проникать в каждый уголок, но и соединяют интерьер с величественными окрестностями Монжуика, создавая настоящий городской оазис. Будущие владельцы также имеют возможность приобрести эксклюзивные пентхаусы с частным солярием, идеально подходящие для наслаждения беспрепятственным видом и атмосферой полной конфиденциальности.



[lucasfox.ru/go/montjuic-living](https://lucasfox.ru/go/montjuic-living)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

Цены от 265 000 € New development

## Montjuic Living Квартитры, Сантс, Барселона

Квартитры в новостройке на продажу в Сантс, Барселона, начальная цена от 265,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 30 Квартитры

**Q1 2027**      **30**                      **1, 2 & 3**      **50m<sup>2</sup>**                      **4,87%**  
 Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Рентабельность до

Montjuic Living предлагает ряд удобств высокого уровня, предназначенных для полного благополучия. На крыше находится большой бассейн рядом с солярием и зоной отдыха для детей. То есть идеальное пространство для минут отдыха и досуга с семьей. На первом этаже находится профессиональный тренажерный зал, оснащенный по последнему слову техники, *коворкинг* и многофункциональный зал для частных мероприятий, привносящий эксклюзивный и практичный штрих в повседневную жизнь.

Этот проект представляет собой идеальное сочетание природы и городского дизайна, поскольку он предлагает баланс между современным комфортом и очарованием одного из самых символических природных анклавов Барселоны. Пожалуйста, свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации об этой исключительной возможности.

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартитра	365 000 €	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	70m <sup>2</sup> , Терраса 4m <sup>2</sup>
Квартитра	405 000 €	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	69m <sup>2</sup> , Терраса 15m <sup>2</sup>
Квартитра	470 000 €	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	102m <sup>2</sup> , Терраса 6m <sup>2</sup>
Квартитра	415 000 €	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванные комнаты	67m <sup>2</sup> , Терраса 11m <sup>2</sup>
Квартитра	265 000 €	Этаж 4	1 Спальни 1 Ванные комнаты	50m <sup>2</sup> , Терраса 1m <sup>2</sup>
Квартитра	460 000 €	Этаж 5	2 Спальни 2 Ванные комнаты	71m <sup>2</sup> , Терраса 46m <sup>2</sup>
Пентхаус	525 000 €	Этаж 6	2 Спальни 2 Ванные комнаты	103m <sup>2</sup> , Терраса 50m <sup>2</sup>
Пентхаус	645 000 €	Этаж 6	3 Спальни 2 Ванные комнаты	97m <sup>2</sup> , Терраса 26m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



Цены от 265 000 € New development

## Montjuic Living Квартыры, Сантс, Барселона

Квартыры в новостройке на продажу в Сантс, Барселона, начальная цена от 265,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 30 Квартыры

<b>Q1 2027</b>	<b>30</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>4,87%</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания