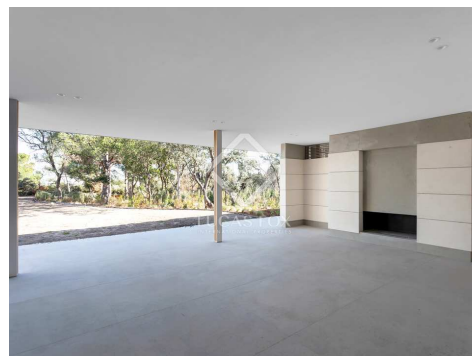
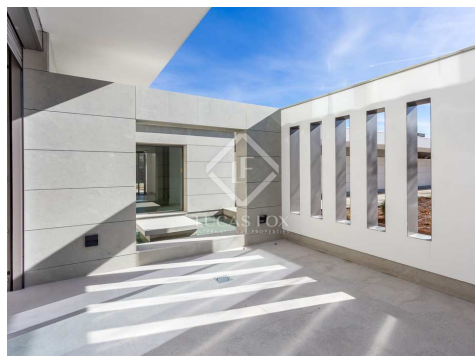


# 14 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 9,200m<sup>2</sup> Сад, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

<b>7</b>	<b>12</b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>10.550m<sup>2</sup></b>	<b>9.200m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Испания

## 14 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 9,200m<sup>2</sup> Сад, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

<b>7</b>	<b>12</b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>10.550m<sup>2</sup></b>	<b>9.200m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

### ОБЗОР

Лукас Фокс Ла Моралеха продает этот потрясающий новый дом, совершенно новый. Расположен на одной из самых символических улиц Ла Моралехи, на участке площадью 1 га. С современной архитектурой и современным дизайном, 1800 м<sup>2</sup> построены с использованием лучших качеств.

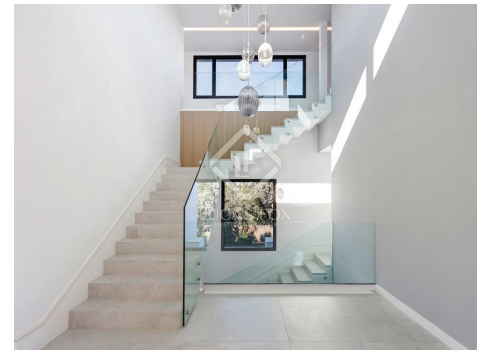
Как только вы пересечете входные ворота, вы окажетесь в собственном пространстве уединения, спокойствия, в окружении природного ландшафта и с естественным доступом в сад и дом.

Первый этаж: просторная и светлая прихожая, которая очень разумно соединяет различные пространства, будь то общественные, рабочие или семейные.

Большая гостиная с камином, великолепный вид, который объединяет ее с садом и собственной верандой, также с камином. Столовая по размеру соответствует размеру дома, с прямым выходом на другую веранду. Полностью оборудованная кухня с отделкой из высококачественных материалов, ежедневная столовая. На этом этаже также есть гостевой туалет, кабинет, а также полностью оборудованная комната и ванная комната, которые можно использовать в качестве гостей.

Первый этаж: большой коридор с невероятным видом на горы очень удобно соединяет весь этот этаж. В главной спальне площадью более 115 м<sup>2</sup> есть две ванные комнаты, две гардеробные и уютная гостиная, которая может быть кабинетом или комнатой с телевизором.

Этот этаж завершают еще три спальни, все с выходом на залитую светом террасу, каждая со своей ванной комнатой и гардеробной.



[lucasfox.ru/go/mor47693](https://lucasfox.ru/go/mor47693)

Терраса, Сад, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Корт для мини-тенниса, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Испания

## 14 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 9,200m<sup>2</sup> Сад, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

<b>7</b>	<b>12</b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>10.550m<sup>2</sup></b>	<b>9.200m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Полуподвал: Сауна, внутренний бассейн, большое многофункциональное помещение. Прачечная. Два подсобных помещения с двумя санузлами. Прямой доступ к гаражу на 8 машин.

В зоне бассейна мы находим раздевалку и очень просторную ванную комнату, полностью независимую от дома.

Экскурсия по саду приведет нас в разные места: одни с травой, другие с красивыми горами и кустарниками. В отеле есть корт для мини-тенниса со стеклянными стенами.

Участок имеет выгодное расположение, в окружении посольств.

Строительство велось с использованием новейших технологий: солнечные батареи, геотермальная энергия, полы с подогревом, охлаждение, домашняя автоматизация.

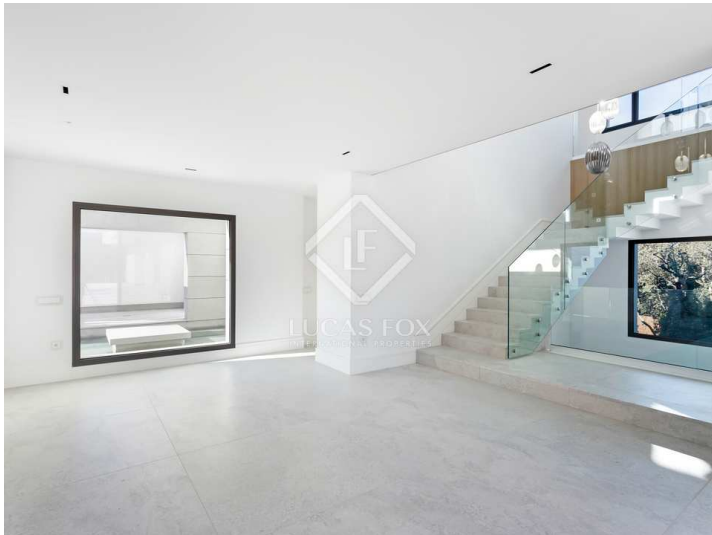
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Испания

**14 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости**  
**Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 9,200m<sup>2</sup> Сад, Ла Моралеха, Мадрид**

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

<b>7</b>	<b>12</b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>10.550m<sup>2</sup></b>	<b>9.200m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Испания