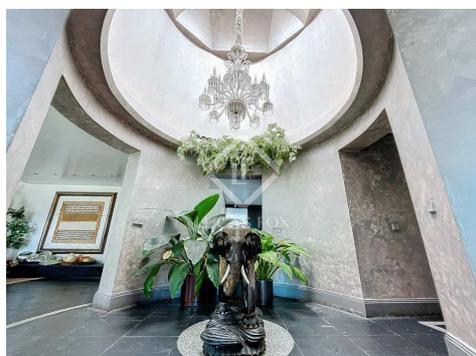


## 3 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Испания

## 3 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

**7**                      **6**                      **750m<sup>2</sup>**                      **2.500m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

Лукас Фокс Ла Моралеха продает дом площадью 750 м2 на ровном участке площадью 2500 м2 с бассейном и очаровательным садом.

Лукас Фокс Ла Моралеха продает дом площадью 750 м2 на ровном участке площадью 2500 м2 с бассейном и очаровательным садом.

В этом доме царит полное спокойствие, поскольку он расположен в тупике и построен в основном на одном этаже. Круглая структура делает его совершенно особенным домом.

- Первый этаж:

Особый вестибюль с двойными дверями, над которым возвышается большой купол, который разделяет комнаты и переходит в большую гостиную-столовую площадью 100 м2 с большими окнами и видом на ухоженный сад и бассейн. В этом номере есть большой камин и выход в сад.

На этом этаже есть еще одна столовая и гостиная, соединенная с кухней, светлая и современная, с офисной зоной, кладовой и отдельным входом. На кухне есть очень красивая терраса.

Светлый коридор, который соединяется с зоной отдыха, может превратить его в великолепную зону для учебы или чтения, а также уступает место четырем спальням, расположенным в доме на этом этаже. Все они очень просторные и просторные, имеют большую ванную комнату и гардеробную.

В главной спальне площадью 50 м2 есть большая ванная комната и большая гардеробная, а также великолепный вид на сад.

- Полуназемное растение:

На этом этаже есть еще три спальни, одна из них с собственной ванной комнатой, очень просторная, с собственной гостиной и прямым выходом в сад. Идеально подходит для подростков или гостей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Испания



[lucasfox.ru/go/mor50004](https://lucasfox.ru/go/mor50004)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

## 3 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Здесь также есть несколько складских помещений и прачечная.

Замечательный бассейн, из которого мы выделяем фантастическую веранду, а также раздевалку с туалетом, кухней и площадкой для барбекю.

В доме есть гараж на пять машин, а также собственный колодец.

Ла Моралеха является типичным жилым комплексом класса люкс с момента его строительства в конце 1970-х годов. С тех пор Ла Моралеха представляет собой плавильный котел социальной и экономической власти, включающий бизнесменов, футболистов, художников и представителей высшего общества. Анклав, очень желанный для тех, кто ищет уникальные резиденции, соседствующие с 950 гектарами сосен и дубов.

Символическая урбанизация расположена в 10 минутах от центра Мадрида и аэропорта Барахас и имеет очень хорошее сообщение на общественном транспорте.

Урбанизация имеет высокий уровень безопасности, поскольку имеет контроль входа и выхода, систему сигнализации, подключенную к Управлению охраны природы, и круглосуточное мобильное патрулирование, что гарантирует высокий уровень спокойствия.

В этом районе есть 32 национальные и международные частные школы, такие как Колледж Раннимид, ICS, Колледж Брюстера, Королевский колледж, Сан-Патрисио, Французский лицей, Европейский лицей и другие. Кроме того, у него есть два кампуса, которые есть у Европейского университета Мадрида.

В самой урбанизации есть три торговых центра с широким выбором магазинов и ресторанов, а также частные и государственные больницы. Урбанизация предлагает два поля для гольфа на 18 лунок, теннисный клуб и клуб падел-тенниса, а также одно из самых привлекательных гастрономических предложений в Мадриде.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Испания

## 3 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом объекте недвижимости или других подобных объектах, поскольку по желанию владельца не все из них отображаются на сайте Idealista. Посетите наш веб-сайт или посетите наш салон недвижимости на Пласа-де-ла-Моралеха, номер 1, где мы будем рады вас принять.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Испания

## 3 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Испания