

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 69m<sup>2</sup> терраса, Сан Педро де Алькантара

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Сан Педро де Алькантара » 29670

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>348m<sup>2</sup></b>	<b>69m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 69m<sup>2</sup> терраса, Сан Педро де Алькантара

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Сан Педро де Алькантара » 29670

4                      4                      348m<sup>2</sup>                      69m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка      Терраса

### ОБЗОР

Хорошо спроектированная современная вилла с 4 спальнями, подземной парковкой, бассейном на крыше, видом на море и в великолепном месте, всего в 5 минутах от Пуэрто Бануса.

Добро пожаловать в этот изысканный современный дом, уникальный и индивидуально оформленный, с замечательным характером, планировкой и захватывающими дух видами. Эта красивая резиденция была тщательно спроектирована с акцентом на широкое использование стеклянных стен, которые наполняют жилое пространство естественным светом. Раздвижные двери патио органично объединяют интерьер с потрясающей крытой террасой, создавая идеальные условия для жизни на свежем воздухе.

На первом этаже находится уютная спальня, идеально подходящая для гостей или домашнего офиса, а ванная комната отделана по самым высоким стандартам, как и остальная часть дома.

Верхний этаж:

Наверху главная спальня представляет собой оазис комфорта и изысканности. В номере есть роскошная мраморная ванная комната с двойной раковиной и просторная гардеробная, обеспечивающая достаточно места для ваших личных нужд. Главная спальня выходит на частную террасу с беседкой, создавая безмятежное место для отдыха на свежем воздухе.

Две дополнительные спальни на этом этаже одинаково привлекательны и имеют выход на собственную открытую террасу, откуда открывается приятный вид и обильное естественное освещение.



[lucasfox.ru/go/mrb22417](https://lucasfox.ru/go/mrb22417)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Лифт, Мраморные полы,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Охрана, Новое строительство,  
Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 69m<sup>2</sup> терраса, Сан Педро де Алькантара

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Сан Педро де Алькантара » 29670

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>348m<sup>2</sup></b>	<b>69m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	Площадь участка	Терраса

Вторая ванная комната на этом этаже обеспечивает удобство и роскошь для всех жильцов.

Крыша:

Изюминкой этого отеля является крыша, предлагающая просторный солярий с панорамным видом на 360 градусов. Это идеальное место для отдыха, развлечений или просто наслаждения живописными окрестностями. Лестница и лифт обеспечивают легкий доступ на эту возвышенность.

На крыше также есть частный небольшой бассейн, где можно освежиться, любуясь потрясающими пейзажами с этой возвышенной точки обзора.

Этот дом был спроектирован с особым вниманием к деталям, чтобы обеспечить вам комфорт и удобство. Уникальный характер дома дополняется практичными функциями, в том числе универсальным подвалом, подходящим для различных целей, например, под домашний кинотеатр, семейную комнату, тренажерный зал или дополнительную спальню.

Другие удобства включают кондиционер, пол с подогревом, предварительную установку технологии умного дома с контролем отпечатков пальцев, видеодомофон для безопасности, кладовые для хранения вещей, подземный гараж на две машины и частный лифт, обеспечивающий беспрепятственный доступ с первого этажа на крышу. .

Подводя итог, можно сказать, что этот современный дом — шедевр, предлагающий беспрецедентное сочетание стиля, роскоши и удобства. Это больше, чем просто дом; это образ жизни, и вы готовы сделать его своим.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

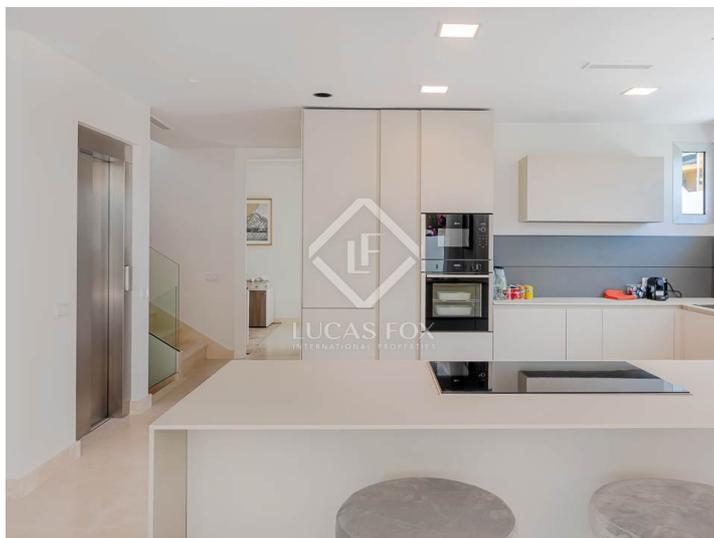
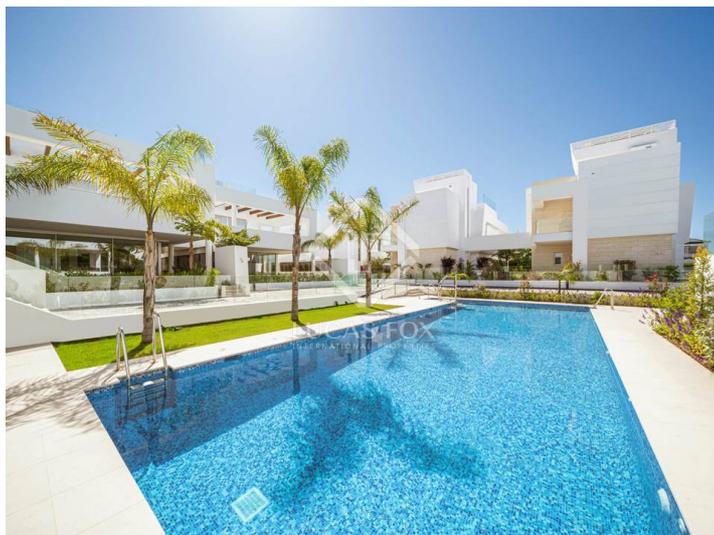
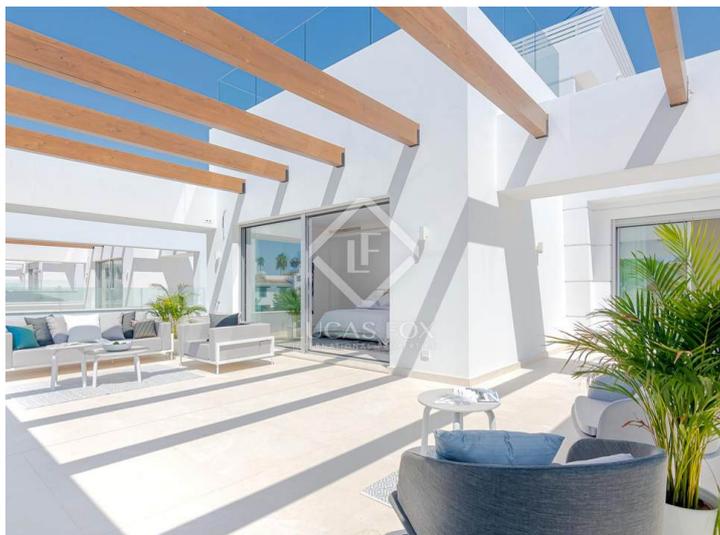
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 69m<sup>2</sup> терраса, Сан Педро де Алькантара

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Сан Педро де Алькантара » 29670

**4**                      **4**                      **348m<sup>2</sup>**                      **69m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка      Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru