REF. MRB25023

1 450 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **130m²** терраса, **Atalaya, Costa del Sol**

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Atalaya » 29688

6	4	336m²	610m²	130m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

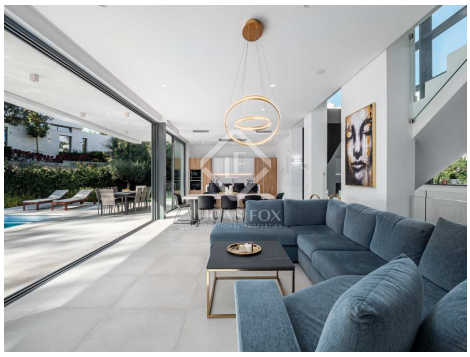
1 450 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **130m²** терраса, **Atalaya, Costa del Sol**

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Atalaya » 29688

6	4	336m²	610m²	130m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР



lucasfox.ru/go/mrb25023

Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы

Вилла расположена в частной застройке, состоящей всего из **18** домов, окруженных деревьями и охраняемым лесным массивом. Вилла идеально подходит для постоянного проживания, семейного отдыха или сдачи в аренду. Это всего в двух шагах от магазинов, школ, пляжей и парков.

Обычно считается одним из лучших проектов вилл в Марбелье, эта вилла является самой большой и самой частной в комплексе. Он удобно расположен всего в 2 минутах ходьбы от магазинов и в 1,5 км от пляжа.

Имущество расположено в конце тупика и обращено на запад, прямо в зеленый лесной массив, что обеспечивает максимальную конфиденциальность и тень от летнего солнца благодаря окружающим деревьям.

Недвижимость построена по самым высоким требованиям, с современной отделкой и потрясающим современным дизайном.

На вилле есть пол с подогревом, встроенный кондиционер с горячей и холодной водой, кухня SieMatic, бытовая техника Neff, а в ванных комнатах есть спа-души.

Это свойство построено на 3 этажах и имеет потрясающую лестницу у входа с огромным 2-этажным окном.

Большой цокольный этаж был преобразован, чтобы включить 2 дополнительные спальни, в результате чего их общее количество достигло 6, что делает эту недвижимость идеальной для летней аренды.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

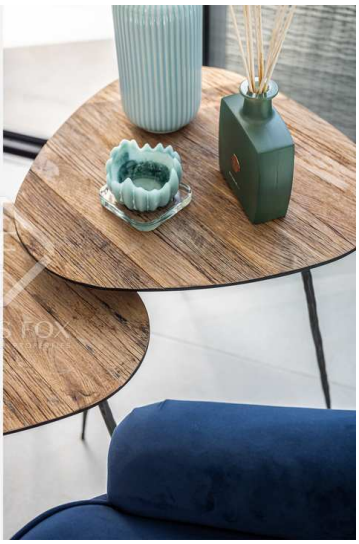
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

1 450 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **130m²** терраса, **Atalaya, Costa del Sol**

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Atalaya » 29688

6	4	336m²	610m²	130m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания