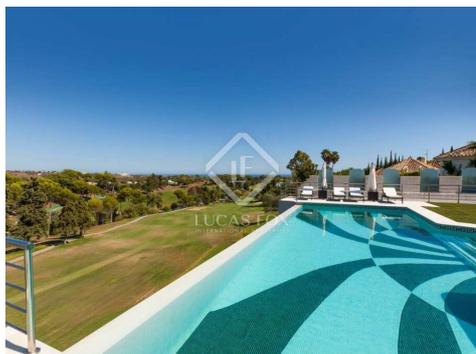


3 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,500m² Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

5	7	1.000m²	2.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru

3 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,500m² Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

5 **7** **1.000m²** **2.500m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад

ОБЗОР

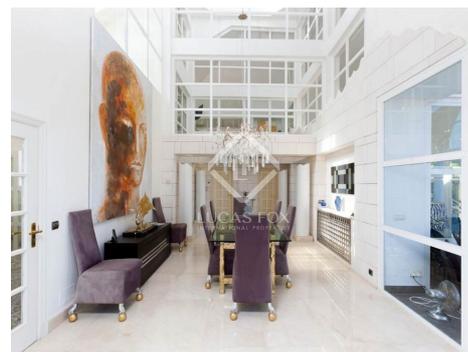
Потрясающая роскошная вилла с 5 спальнями в современном стиле, расположенная в лучшем месте на первой линии, с видом на престижное поле для гольфа Aloha в самом сердце Новой Андалусии.

Построенный по высоким стандартам, уникальная архитектура делает это здание одним из немногих памятников архитектуры в Марбелье с очень высокими потолками, красивой каменной кладкой и отделкой в стиле ар-деко.

Построенный на большом и очень частном участке, дом может похвастаться захватывающим видом прямо через поле для гольфа, вниз к морю. Снаружи есть ухоженный сад с большим пейзажным бассейном и просторной террасой с зоной отдыха и отдельной обеденной зоной на свежем воздухе.

Пламя фонтана и цветное внешнее освещение были включены, чтобы создать самую захватывающую атмосферу. Доступ к дому осуществляется через уникальный освещенный пешеходный мост, ведущий в большой вестибюль и вниз к большим двухуровневым неформальным и формальным залам, в одном из которых есть действующий камин.

Существует большая столовая и ультрасовременная кухня Gaggenau с фантастическим набором кухонной техники, включая двойные духовки и встроенную кофеварку. На этом же уровне есть гостевой туалет, главная спальня с гардеробной и впечатляющей ванной комнатой с отдельно стоящей ванной, винтовая лестница, ведущая в кабинет/игровую комнату, и дополнительная спальня с ванной комнатой. Внимание к деталям во всем доме является ключевой особенностью с уникальной краской и золотым стеклом в спальнях для полной конфиденциальности.



lucasfox.ru/go/mrb30534

Сад, Бассейн, Джакузи,
Тренажерный зал, гараж,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Подогрев полов,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, Охрана,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Домашний кинотеатр

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru

3 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,500m² Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

5	7	1.000m²	2.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

На первом этаже есть две дополнительные большие гостевые спальни, обе с ванными комнатами, одна из которых была спроектирована так же, как в Exclusive London Dorchester Hotel. Имеется звукоизолированный кинозал с массажными креслами и встроенными охладителями/подогревателями напитков, а также полностью оборудованный тренажерный зал с отдельной большой кладовой. На этом уровне также есть очень большая гардеробная, которая была построена по высшему стандарту с холодильной секцией для шуб, винным погребом и очень просторными автономными апартаментами с полностью оборудованной кухней, ванной комнатой, гостиной с обеденной зоной. , отдельная спальная зона и частный доступ.

Снаружи находится независимый спа-салон с большим джакузи, душем и туалетом. Кроме того, есть большой гараж на четыре машины и подсобное помещение.

Дом представлен в безупречном состоянии, украшен изысканными произведениями искусства и изделиями из хрусталя, а дополнительные функции включают кондиционирование воздуха с горячей и холодной водой, полы с подогревом и современную систему сигнализации, обеспечивающую превосходную безопасность. Это эксклюзивная возможность приобрести уникальный, роскошный семейный дом в популярном месте.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

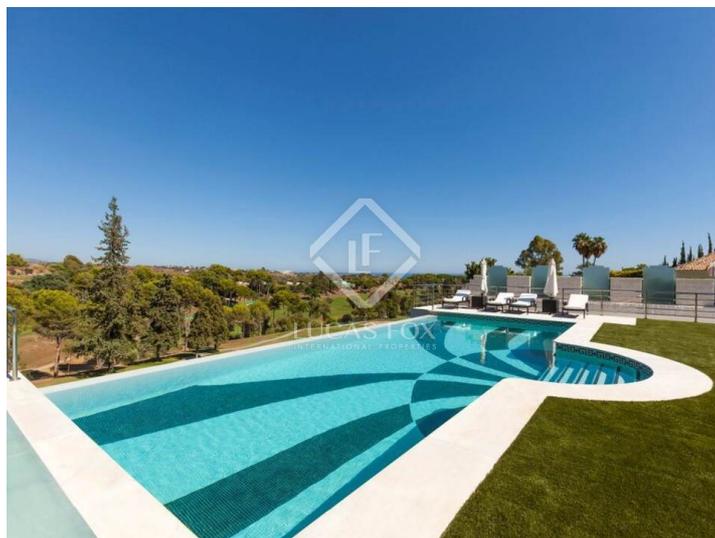
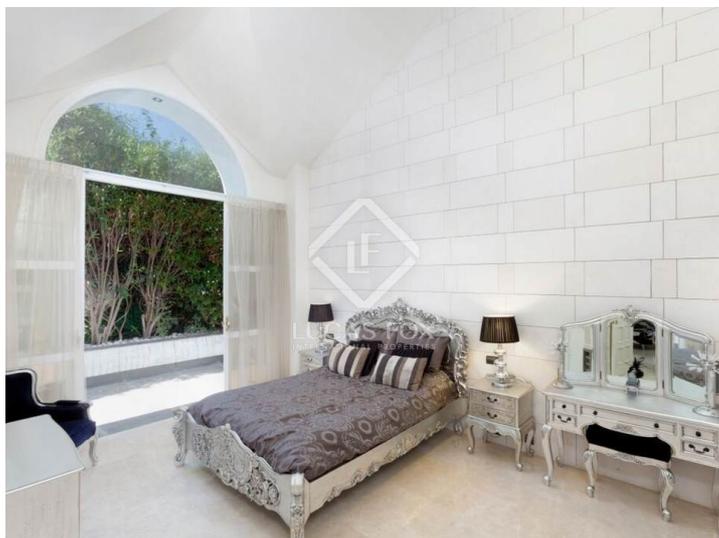
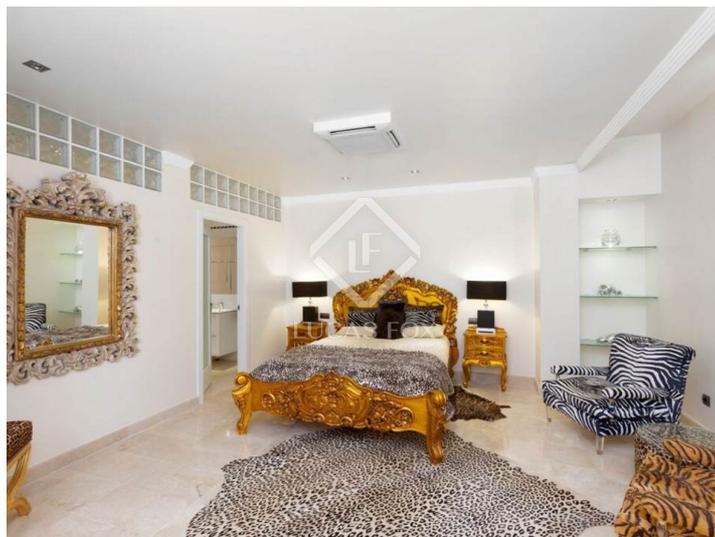
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru

3 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,500m² Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

5	7	1.000m²	2.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru