

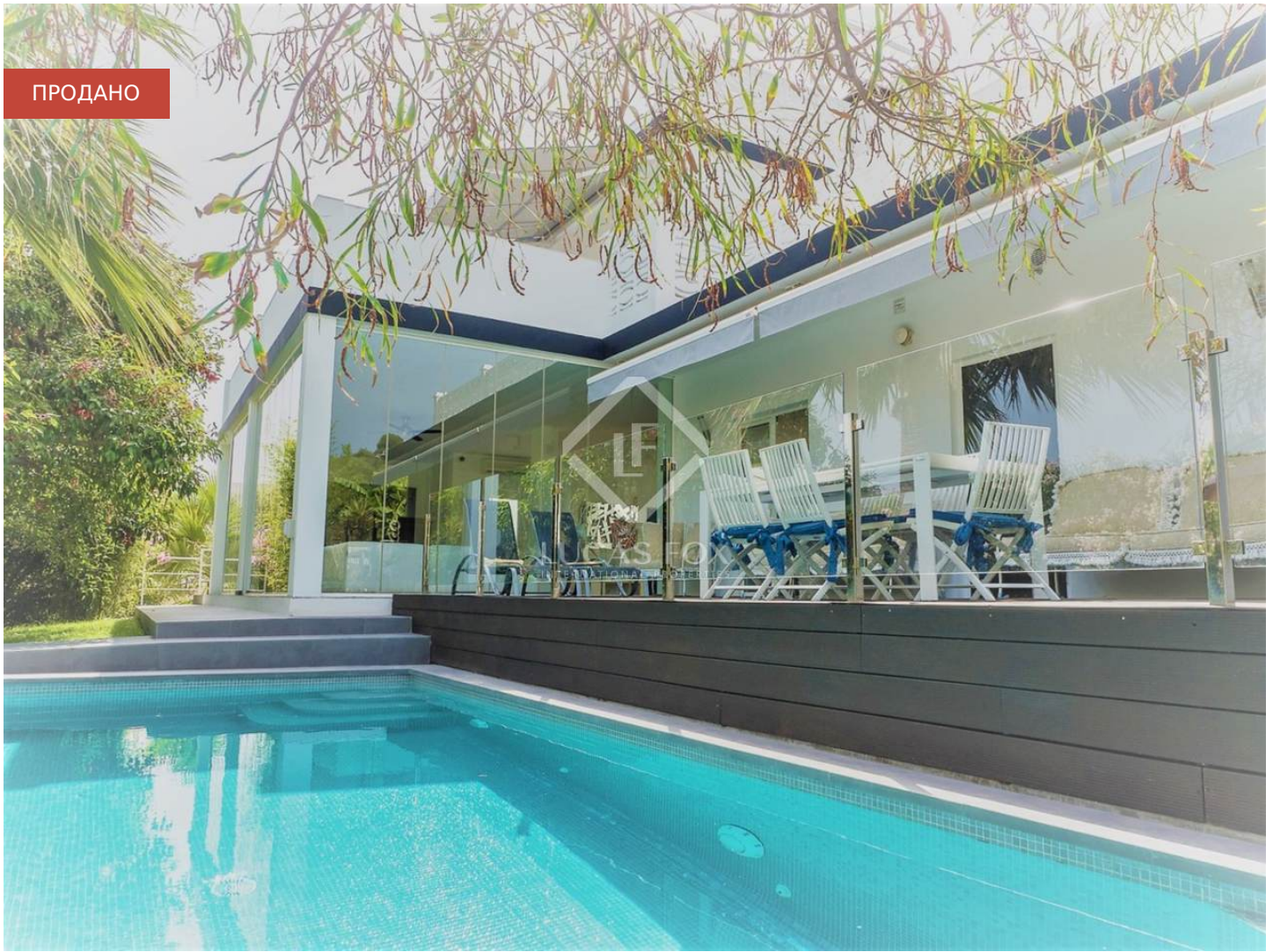
1 590 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 1,065m<sup>2</sup> Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>274m<sup>2</sup></b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>1.065m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru

1 590 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 1,065m<sup>2</sup> Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>274m<sup>2</sup></b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>1.065m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

**Очаровательная вилла, расположенная в тихом районе недалеко от гольф-клуба Los Naranjos в Новой Андалусии с большим потенциалом.**

Это собственность с открытыми пространствами, очень светлая, с большими стеклянными окнами, которые интегрируют красоту сада в интерьер дома. Он имеет большую гостиную с современной полностью оборудованной кухней.

На этом уровне есть гостевой туалет, 2 спальни с ванными комнатами и третья спальня, которая в настоящее время используется в качестве офиса. На верхнем этаже у нас есть главная спальня с выходом на террасу площадью 37 квадратных метров. В солярии вы можете найти джакузи, где вы сможете насладиться открытым видом на окрестности и море. Особенности: Кондиционер, камин, барбекю, частный бассейн, джакузи, сигнализация, оптоволокно для интернета, крытая парковка на 2 машины.

С небольшими вложениями его можно отремонтировать, чтобы увеличить его цену, так как он расположен в очень тихом жилом районе, а недавно построенные виллы с аналогичными участками стоят в два раза дороже.



[lucasfox.ru/go/mrb30787](https://lucasfox.ru/go/mrb30787)

Терраса, Джакузи,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение, Камин,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)

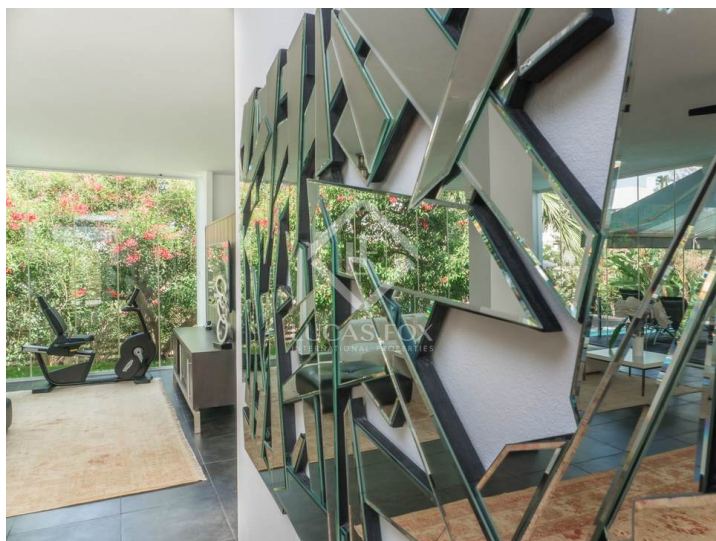


1 590 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 1,065m<sup>2</sup> Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>274m<sup>2</sup></b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>1.065m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru