

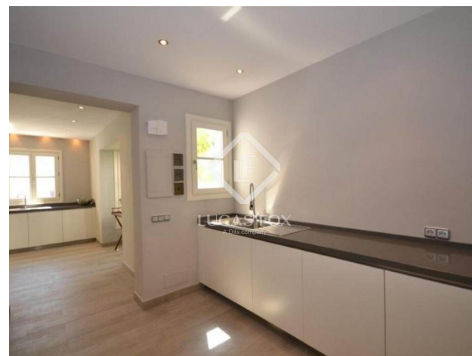
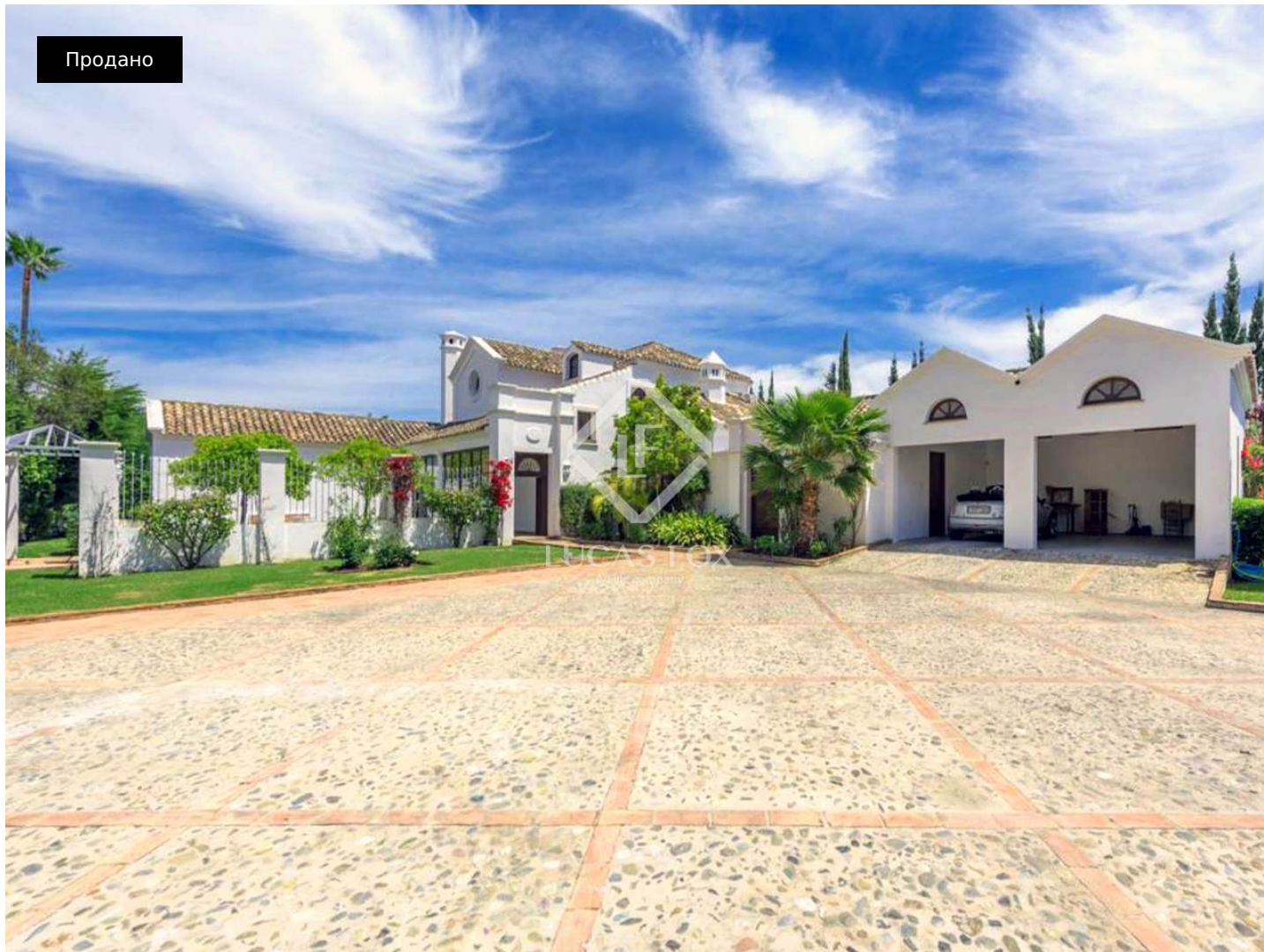
4 500 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 3,400m<sup>2</sup> Сад, Сан Педро де Алькантара

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Сан Педро де Алькантара » 29670

6	6	3.400m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	Сад

Продано



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

4 500 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 3,400m<sup>2</sup> Сад, Сан Педро де Алькантара

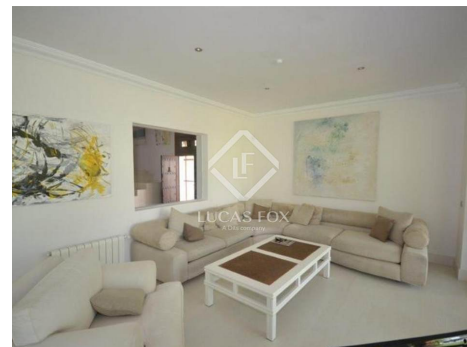
**Эта прекрасно отремонтированная вилла на продажу в Гуадальмина Баха, в двух шагах от пляжа. Этот дом с пятью спальнями и непревзойденным расположением идеально подходит для семейного проживания.**

Этот сказочный дом был отремонтирован в соответствии с очень высокими стандартами и предлагает множество желаемых функций, таких как пол с подогревом в ванных комнатах и кондиционирование воздуха с горячей и холодной водой по всей вилле. Дизайн виллы был хорошо продуман, чтобы сделать ее просторной и простой в обслуживании. Он расположен в престижном районе Гуадальмина Баха, популярной части Марбельи.

Выйдя на просторную подъездную дорожку, мы встречаем классический андалузский дизайн дома и находим много места для парковки нескольких автомобилей. Входная зона восхитительна с традиционным испанским патио с апельсиновыми деревьями и центральным фонтаном, когда мы приближаемся к главному дому.

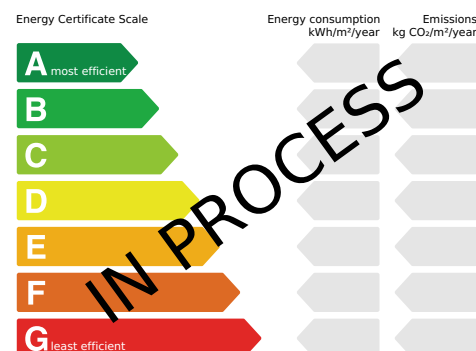
Войдя через толстые двойные дубовые двери на уровне земли, мы попадаем в застекленную галерею, которая, в свою очередь, ведет в прихожую, откуда мы попадаем в просторную гостиную с камином, а также двери на крытую террасу и красивый сад, отдельная столовая и полностью оборудованная кухня с центральным островом. Последний имеет с подсобным помещением. Также на этом уровне мы находим отдельные помещения для персонала с отдельной спальней и ванной комнатой. Две спальни с двуспальными кроватями также расположены на первом этаже. Также возможен въезд в гараж на 2 машины.

Из номеров есть множество выходов в зрелые сады, и мы оказываемся на террасах с видом на величественный бассейн, идеально подходящий для долгих летних дней, хорошо продуманный большой гостевой дом и частный корт для пэддл-тенниса. Дом для гостей / у бассейна, как уже упоминалось, представляет собой маленькую жемчужину с гостевым туалетом, площадкой для барбекю и душем, а также гостевым люксом с отдельной гостиной / столовой, мини-кухней и спальней наверху.



[lucasfox.ru/go/mrb30929](https://lucasfox.ru/go/mrb30929)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Теннисный корт, гараж,  
Мраморные полы,  
Корты для мини-тенниса,  
Подогрев полов, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, После ремонта,  
Подсобное помещение, Охрана,  
Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Барбекю,  
Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)



4 500 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 3,400m<sup>2</sup> Сад, Сан Педро де Алькантара

Поднявшись по лестнице на второй этаж главного дома, мы находим две спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой. Один из них, главный люкс, включает в себя гардеробную, ванную комнату с ванной и душем, не говоря уже о частной террасе с видом на бассейн и сад. Кроме того, на этом этаже мы находим гостевой туалет.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru)