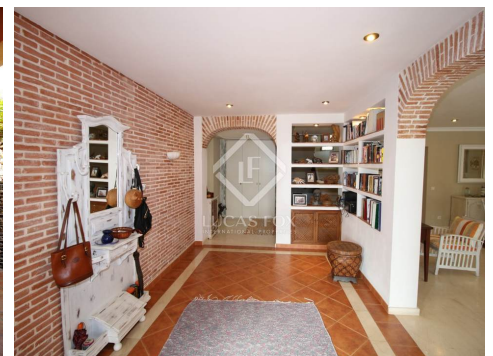
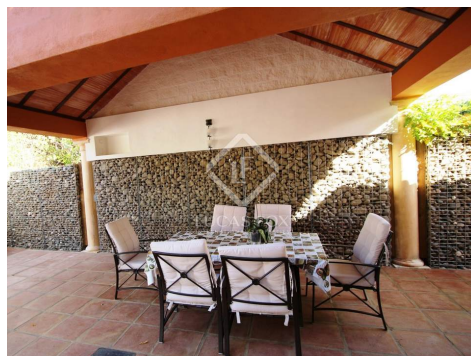


0 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 800m<sup>2</sup> Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

|          |                |                         |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b>       | <b>280m<sup>2</sup></b> | <b>120m<sup>2</sup></b> | <b>800m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Терраса                 | Сад                     |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru

0 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 800m<sup>2</sup> Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

|          |                |                         |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b>       | <b>280m<sup>2</sup></b> | <b>120m<sup>2</sup></b> | <b>800m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Терраса                 | Сад                     |

### ОБЗОР

Красивая вилла в средиземноморском стиле в Новой Андалусии с большим количеством света и характером, но очень свежая и функциональная благодаря отличной планировке.

Вход очень элегантный, с большим оливковым деревом и пальмой, обрамляющими дорогу, главную дверь из цельного дерева и внутренний дворик вокруг дома.

Внутри большой гостеприимный вестибюль с открытой кирпичной стеной разделен на два пространства, которые соединяются с просторной гостиной и столовой.

Теплая кухня в деревенском стиле расположена в задней части дома, полностью оборудована, с зоной для завтрака и отдельным входом в дом. Вне кухни мы находим сад и барбекю. На первом этаже также есть гостевой туалет и спальня с полностью оборудованной ванной комнатой.

На первом этаже есть ванная комната и три спальни, одна из них с гардеробной. Три спальни соединены большой террасой с видом на окрестности.

Цокольный этаж состоит из офисной зоны, которую можно переоборудовать в пятую спальню, кладовой и крытого гаража на две машины, в который можно попасть прямо через внешние ворота.



[lucasfox.ru/go/mrb30949](https://lucasfox.ru/go/mrb30949)

Сад,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными школами,  
Охрана, Оборудованная кухня,  
Двойное остекление

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)

0 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 800m<sup>2</sup> Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия »

**4**      **2**      **280m<sup>2</sup>**      **120m<sup>2</sup>**      **800m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса    Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru