

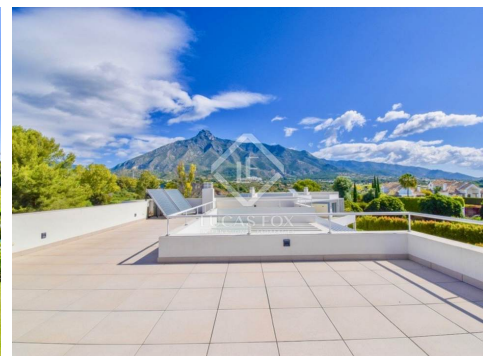
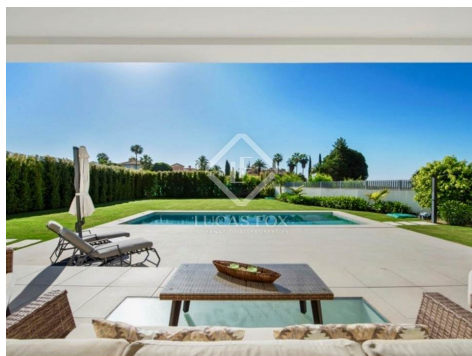
2 950 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 312m<sup>2</sup> терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1.095m<sup>2</sup></b>	<b>312m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	Площадь участка	Терраса

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru)

2 950 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 312m<sup>2</sup> терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

**6**                      **6**                      **1.095m<sup>2</sup>**                      **312m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка      Терраса

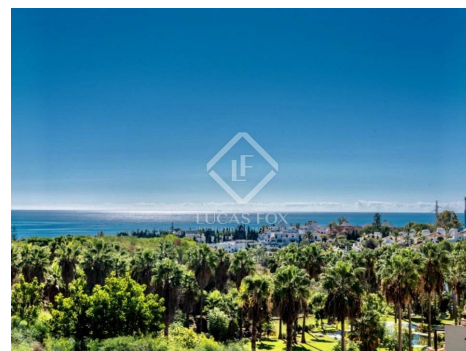
### ОБЗОР

**Энергоэффективная вилла новой постройки в одном из востребованных жилых комплексов на Золотой Миле, полностью закончена и готова к заселению.**

В престижном жилом комплексе Las Lomas del Marbella Club, на улице Сьерра-Невада, в самом сердце Золотой Мили, самого популярного жилого района Марбельи, только что было построено отдельно стоящее роскошное здание с уникальным архитектурным стилем. был завершен и поставляется с самой изысканной отделкой благодаря использованию самых современных строительных технологий.

Вилла имеет разрешение на первое размещение, выданное мэрией Марбельи. Он построен на участке площадью 1005 м<sup>2</sup> с видом на юго-восток и видом на море и символическую гору Сьерра-де-ла-Конча. Он имеет застроенную площадь 794 м<sup>2</sup> и имеет 6 спален и 6 ванных комнат с жилой площадью 483 м<sup>2</sup>. В дополнение к бассейну с хлорированием путем солевого электролиза и системой плавания с поперечным течением, он также имеет внешнюю парковку на три машины (с возможностью ее закрытия) и сад в средиземноморском стиле с освещением и автоматическим поливом.

Виллы в этом комплексе выделяются как своим эксклюзивным современным дизайном, минимализмом, комфортом и функциональностью, так и превосходным качеством строительства и отделки.



[lucasfox.ru/go/mrb32680](https://lucasfox.ru/go/mrb32680)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Тренажерный зал, гараж, Лифт,  
Мраморные полы,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов,  
Модернистское здание,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, Охрана, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Домашняя система,  
Домашний кинотеатр,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

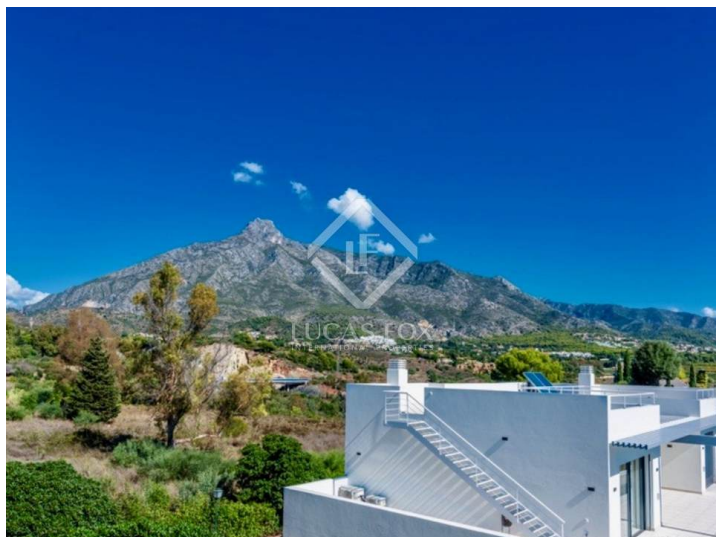
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)

2 950 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 312m<sup>2</sup> терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1.095m<sup>2</sup></b>	<b>312m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru