

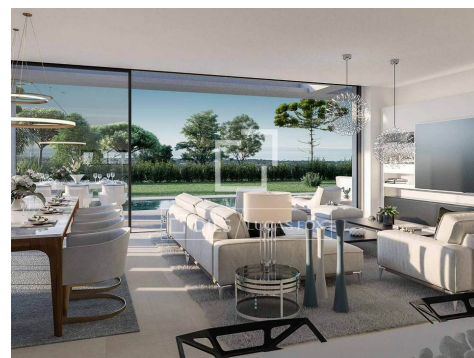
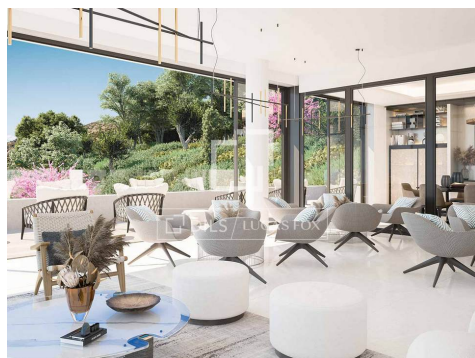
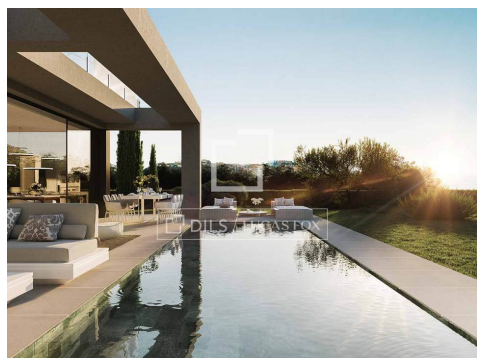
2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Benahavís, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Внутренний Бенаавис » Benahavís » 29679

Q4 2026      3                      5                      500m<sup>2</sup>              772m<sup>2</sup>  
 Окончание    Спальни      Ванные комнаты    План этажа      Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Benahavís, Costa del Sol

**Современная вилла в новом роскошном проекте. Вилла отличается органическими и природными элементами, гармонично вписывающимися в окружающую среду, окружена пышными средиземноморскими садами и имеет частный бассейн, а также удобный доступ в Марбелью и Эстепону.**

Вилла Лаванда является частью жилого комплекса. Это закрытый и охраняемый поселок из вилл с клубным домом, спа-салонем и тренажерным залом, окруженный пышными средиземноморскими садами и предлагающий потрясающие панорамные виды на море.

Эта вилла, спроектированная с учетом ее выгодного расположения на юге, предлагает прекрасные панорамные виды и ощущение простора. Главная жилая зона имеет открытую планировку с впечатляющими потолками высотой 3,8 метра, плавно объединяя гостиную, столовую и кухню. Большие проемы легко соединяют ее с открытыми пространствами, где частный бассейн и ландшафтные сады создают идеальную обстановку для жизни на свежем воздухе.

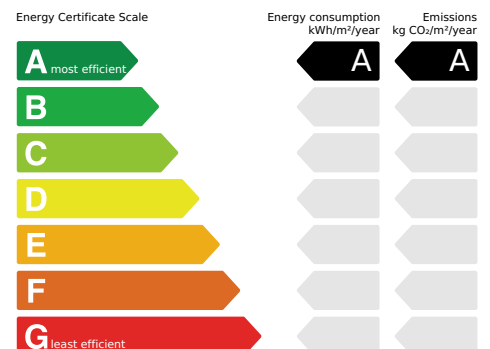
Рядом с основной жилой зоной расположены три прекрасно оборудованные спальни, две из которых имеют прямой выход в сад и к бассейну, что усиливает связь с окружающей природой.

На нижнем уровне расположен просторный подвал, залитый естественным светом и предлагающий очень многофункциональное пространство. Он включает в себя гостевой туалет, прачечную и большую многоцелевую зону, которую можно адаптировать под индивидуальные нужды, будь то зона отдыха, тренажерный зал или дополнительная жилая площадь. С этого уровня также есть прямой доступ к гаражу на две машины, удобному для доступа с улицы через электрические ворота.



[lucasfox.ru/go/mrb33629](https://lucasfox.ru/go/mrb33629)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

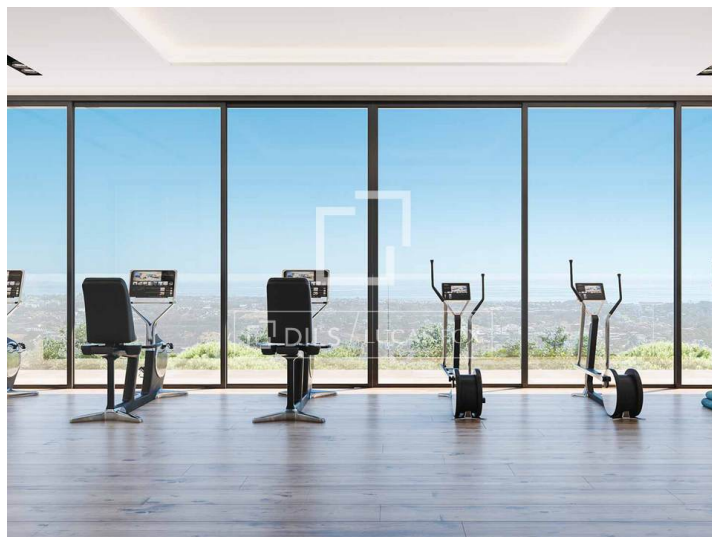
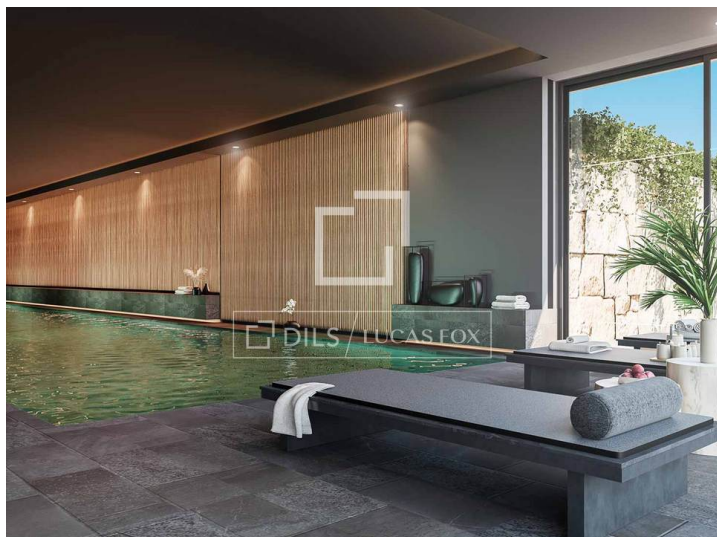
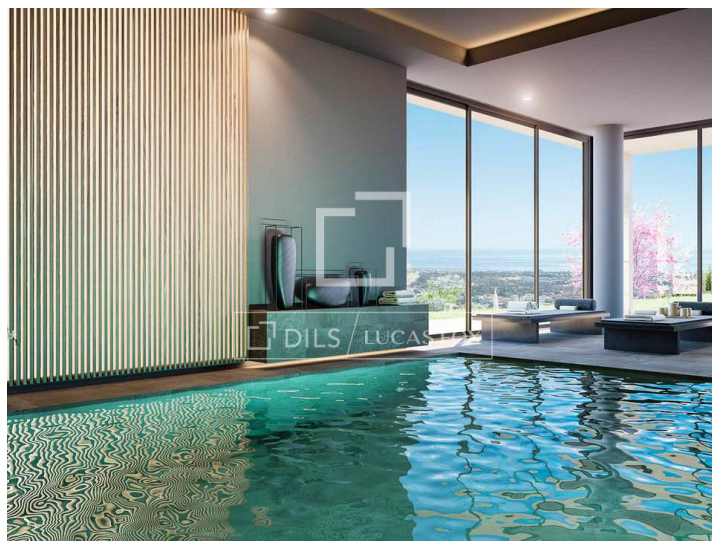
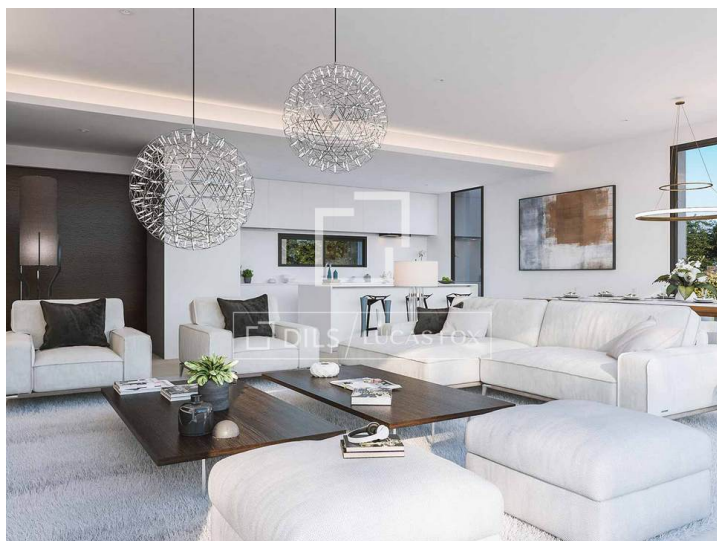


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)

2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Benahavís, Costa del Sol



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru