

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## **Дом / вилла на продажу**: 7 спальни, **Восточная Марбелья**, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Восточная Марбелья » 29604

7 7 869m<sup>2</sup> 7.121m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Впечатляющая отремонтированная вилла площадью 7 121 м<sup>2</sup> на продажу в Эльвирии, Марбелья. В 400 метрах от пляжа, с 2 отдельными гостевыми домами и множеством возможностей.

Эксклюзивная вилла с уникальным дизайном и непревзойденными размерами в Эльвирии, Марбелья. Недвижимость находится на участке площадью более 7000 м² и находится всего в 400 метрах от одного из лучших пляжей Марбельи, в окрестностях отеля Don Carlos и знаменитого пляжа Никки.

Эта вилла была полностью отремонтирована и адаптирована к современным технологиям. Были приняты во внимание столетние деревья сада и сохранено пространство каждого из них, что сделало их главными героями этого яркого и заново засаженного сада.

Это свойство имеет 3 здания: главный дом, красивый гостевой дом и дом для бытовых услуг. Общая площадь застройки составляет более 1 000 м<sup>2</sup>.

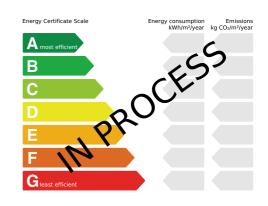
Главный дом состоит из 5 спален, 6 ванных комнат, двух гостиных, большой отдельной столовой, полностью оборудованной кухни, подвала, внутреннего лифта, кладовой и крытого гаража на 3 машины. Снаружи есть место для более чем 8 автомобилей. Удобные и просторные крытые террасы являются связующим звеном между домом и прекрасным садом, через который можно пройти к бассейну.

В 2 отдельных гостевых домах есть полностью оборудованная кухня, гостиная, 1 спальня и 1 ванная комната.



## lucasfox.ru/go/mrb33665

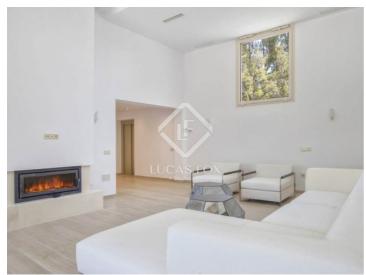
Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон





3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## **Дом / вилла на продажу**: 7 спальни, **Восточная Марбелья**, Costa del Sol









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.