

3 950 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 114m² терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

4	4	696m²	1.250m²	114m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru

3 950 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 114m² терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

4	4	696m²	1.250m²	114m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Вилла в Альтос Реалес, Золотая Миля Марбельи

Комфортабельная и уютная вилла в средиземноморском стиле на продажу в Альтос Реалес, Марбелья, Золотая Миля Эта вилла выходит на южную сторону и имеет вид на море с первого этажа. Урбанизация Altos Reales – самая безопасная в Марбелье, полностью закрытая, с круглосуточной охраной на входе, с видеонаблюдением по периметру и ночным патрулированием. Также в Altos Reales есть большой сад площадью 30 000 м2, паркового типа, который идеально подходит для прогулок с домашними животными, в нем есть сосны, трава, корты для паддл-тенниса и детская площадка. Город Марбелья, школы, супермаркеты и все другие услуги, включая набережную, находятся менее чем в 5 минутах езды на машине. Вы можете дойти до небольшого торгового центра, где есть, среди прочего, парикмахерская, органическое кафе и ресторан/тапас-бар. Вилла построена на трех этажах и распределяется следующим образом: первый этаж: большая прихожая с очень высоким потолком, ведущая в гостиную с камином, большую кухню/столовую плюс отдельную столовую. Из гостиной есть выход на крытую террасу, ведущую к большому уединенному зрелому саду с большим бассейном. На первом этаже большая летняя кухня с мангалом, спальня и душевая. Широкая лестница ведет на второй этаж, где есть площадка/галерея, ведущая к 3 очень просторным спальням с двуспальными кроватями и ванными комнатами. На этом этаже есть большая южная терраса, доступная из всех 3 спален, с прекрасным открытым видом на море, Гибралтар и Африку. Подвал: ок. Общая площадь 200 м2, разделенная на гостиную, подсобное помещение (оба с естественным освещением), 1 ванную комнату, небольшую зону отдыха и очень большой гараж на 8 автомобилей с подъездом, подходящим для спортивных автомобилей, и возможностью разделения на большее количество комнат, таких как гостиная, кинотеатр, тренажерный зал, складские помещения и т. д. Эта вилла является идеальным местом для проживания с семьей в Марбелье.



lucasfox.ru/go/mrb34713

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru

3 950 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 114m² терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

4	4	696m²	1.250m²	114m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru