

4 200 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 152m² Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия » 29660

3	3	673m ²	226m ²	152m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.ru · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

4 200 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 152m² Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Вилла с 3 спальнями в новом комплексе, который сочетает в себе городскую жизнь и природу, комфорт и изысканность, спокойствие и самые изысканные услуги и отдых в непревзойденном месте в Марбелье.

Жилой комплекс полностью закрытый и частный, с впечатляющим входом, который дает доступ к 6 впечатляющим «виллам» с современным дизайном. У входа мы можем найти ресепшн и пост охраны.

Обширные открытые пространства и сады вокруг «Виласа» уступают место новой концепции бассейна площадью почти 180 м² плюс детский бассейн площадью 36 м², оба с хлорированием воды. Vilas6 идеально сочетает в себе преимущества дома с удобствами жилого комплекса.

Каждая вилла состоит из 4 этажей, соединенных частным лифтом и лестницами.

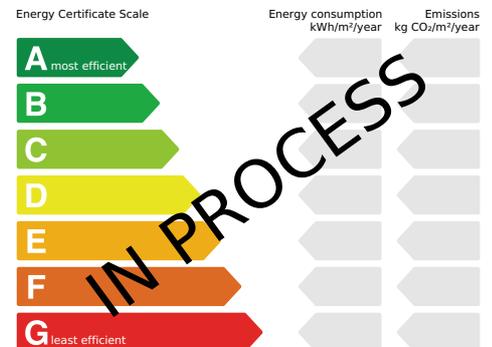
Первый этаж «Вила» предлагает открытое пространство площадью более 228 м², где сливаются кухня, центральный двор, прихожая, гостиная, столовая, терраса и сад. Удивительная открытая прихожая площадью более 59 м² дает доступ через парадную дверь «Вила» на уровень первого этажа.

На первом этаже, общей площадью более 160 м², расположены 3 спальни с ванными комнатами и открывается потрясающий вид на центральный двор с разных сторон. Большой коридор дает доступ к главной спальне с одной стороны и к дополнительным спальням с другой.



lucasfox.ru/go/mrb35064

Терраса, Сад, Бассейн,
Тренажерный зал,
Консьерж-сервис,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение, Охрана,
Отопление,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
игровая комната, Зона отдыха,
Домашняя система,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.ru · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

4 200 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 152m² Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol

Особое внимание было уделено дизайну главной спальни, которая может похвастаться удивительными пространствами, отделанными самыми эксклюзивными, функциональными и элегантными материалами. Главная ванная комната и гардеробная идеально интегрированы с главной спальней и частной главной террасой, общая площадь которых составляет более 78 м². Не жалея средств при проектировании главной ванной комнаты и гардеробной, в результате получилась гармоничная красота, которая более чем дополнит изысканные последующие украшения, которые будут сделаны жильцами. Гардеробная площадью около 20 м² включает в себя раздвижные стеклянные двери с бронзовой отделкой от пола до потолка в сочетании с металлизированными дверями из ламинированного дерева. Салон полностью оснащен аксессуарами, имитирующими кожу или текстиль, и светодиодным освещением.

Каждая из удивительных второстепенных спален имеет ванную комнату и огромные встроенные шкафы. Эти спальни выходят прямо на террасу с захватывающим видом. Из одной из второстепенных спален также открывается вид на центральный двор, получая дополнительный свет из огромных фиксированных окон.

Площадь солярия составляет более 100 м², и он становится одним из любимых мест в «Вилле», с невероятным частным бассейном площадью 12,5 м², чтобы насладиться купанием в строжайшем уединении с непревзойденными видами, а также невероятным киноэкраном под открытым небом, чтобы насладиться любимым фильмом через проектор и встроенные динамики.

Цокольный этаж дома площадью более 74 м² полностью завершен, включая многоцелевое помещение, ванную комнату и машинно-прачечную. Каждый владелец сможет по-своему использовать это пространство в соответствии со своими потребностями, являясь продолжением самой «Виллы», с естественным освещением и вентиляцией одновременно. Из цокольного этажа дома есть прямой доступ к подземной коммунальной зоне с парковочным местом на 4 машины.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.ru · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

4 200 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 152m² Сад, Новая Андалусия, Costa del Sol



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.ru · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания