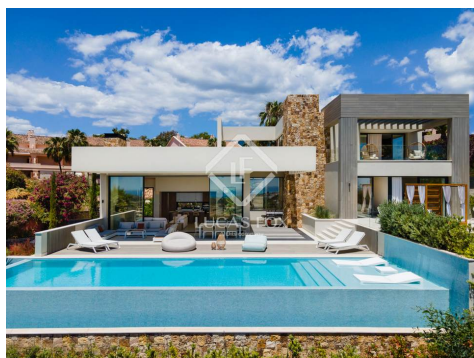


5 350 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия » 29660

5	5	592m <sup>2</sup>	1.274m <sup>2</sup>	140m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.ru · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

5 350 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Новая Андалусия, Costa del Sol

**Потрясающая современная вилла в Новой Андалусии с живописным видом на горы и море, полностью меблированная по самым высоким стандартам.**

Комплекс Anamaya 2 расположен в комплексе из 5 совершенно новых роскошных вилл, на возвышенности в престижной долине гольфа Новой Андалусии, откуда открывается живописный вид на горы и море. Отель Anamaya 2, спроектированный с современным оттенком, безупречно расположен перед великолепным панорамным видом на Средиземное море, вплоть до африканского побережья.

Плавный переход между экстерьером и интерьером создает основу для типичного легкого средиземноморского образа жизни. Окруженный роскошными тропическими садами, большой пейзажный бассейн привлекает все внимание, придавая дому ощущение оазиса. Принцип дизайна этого современного поместья заключается в том, чтобы быть наедине с природой, дополняя потребности смены сезонов и максимально используя микроклимат Марбельи. Каждый угол гостиной/спальни был продуманно спроектирован таким образом, чтобы из окон открывался максимальный вид на благоустроенную территорию в сторону Ла Кончи и Средиземного моря.

Вилла распределена по 3 уровням, повсюду вы можете найти стильные элементы дизайна, светлые комнаты открытой планировки и кухню с бытовой техникой высочайшего качества. Первый этаж полностью состоит из роскошного главного люкса с величественной гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой; остальные 3 спальни находятся на первом этаже.

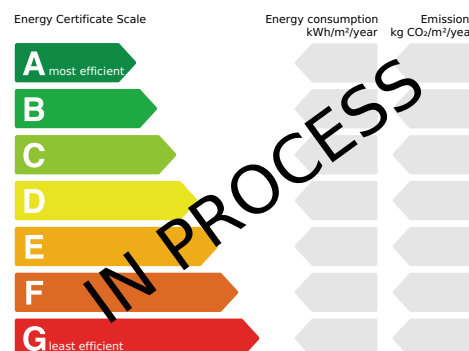
Цокольный этаж — это наслаждение для артистов, здесь есть лаундж с телевизором и бильярдная, крытый бассейн с подогревом, сауна и полностью оборудованный тренажерный зал, который при необходимости можно легко превратить в дополнительную спальню. В гараж встроено зарядное устройство для электромобиля.

Современный дом мечты.



[lucasfox.ru/go/mrb35460](https://lucasfox.ru/go/mrb35460)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Крытый бассейн,  
Бассейн, Спа, Тренажерный зал,  
гараж, Паркет, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Домашний кинотеатр,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания



5 350 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Новая Андалусия, Costa del Sol



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания