

4 250 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 360m<sup>2</sup> терраса, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия » 29660

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>516m<sup>2</sup></b>	<b>1.258m<sup>2</sup></b>	<b>360m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru)

4 250 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 360m<sup>2</sup> терраса, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия » 29660

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>516m<sup>2</sup></b>	<b>1.258m<sup>2</sup></b>	<b>360m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

**Вилла с 5 спальнями на продажу в Новой Андалусии, Марбелья, на участке площадью 1 258 м<sup>2</sup> с тропическим видом, ухоженным садом и частным бассейном.**

Потрясающая современная вилла, расположенная в самом сердце долины гольфа, в нескольких минутах ходьбы от поля для гольфа Los Naranjos. Современный и индивидуальный отель всего в нескольких минутах от 5-звездочных удобств. Вилла изысканно меблирована и декорирована, предлагая сенсационный образ жизни, построена с использованием высококачественных спецификаций, а ее выгодное расположение делает ее идеальной для наслаждения лучшим в Марбелье. Расположенный на тихой частной улице отель может похвастаться тропическим видом на ухоженный сад и бассейн, что обеспечивает спокойную атмосферу для отдыха и наслаждения удивительной погодой в Марбелье.

Вилла приглашает вас в элегантную гостиную открытой планировки, обставленную и украшенную с вниманием к деталям. Это открытое пространство имеет окна от пола до потолка, пропускающие много естественного света, который идеально сочетается с нейтральной цветовой палитрой мебели. Гостиная, столовая и кухня имеют выход на просторную крытую террасу и ухоженный сад. Обеденная зона ведет в изысканную кухню для гурманов, выполненную по индивидуальному заказу, отделанную по высшему разряду и с высококачественной техникой. Из кухни открывается вид на тропический сад и частный бассейн виллы.

Первый этаж полностью состоит из роскошной главной спальни, гардеробной и полностью оборудованной ванной комнаты.

Просторная терраса окружает апартаменты с прекрасным видом на море и встроенным тренажерным залом. В отеле также есть просторный цокольный этаж со специально спроектированным баром, лаунджем, игровой комнатой и винным погребом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru



[lucasfox.ru/go/mrb35707](https://lucasfox.ru/go/mrb35707)

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Внутренний, Внешний, Вид, Балкон

4 250 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 360m<sup>2</sup> терраса, Новая Андалусия, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Новая Андалусия » 29660

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>516m<sup>2</sup></b>	<b>1.258m<sup>2</sup></b>	<b>360m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru)