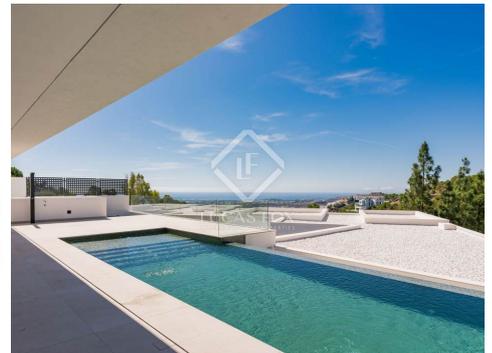
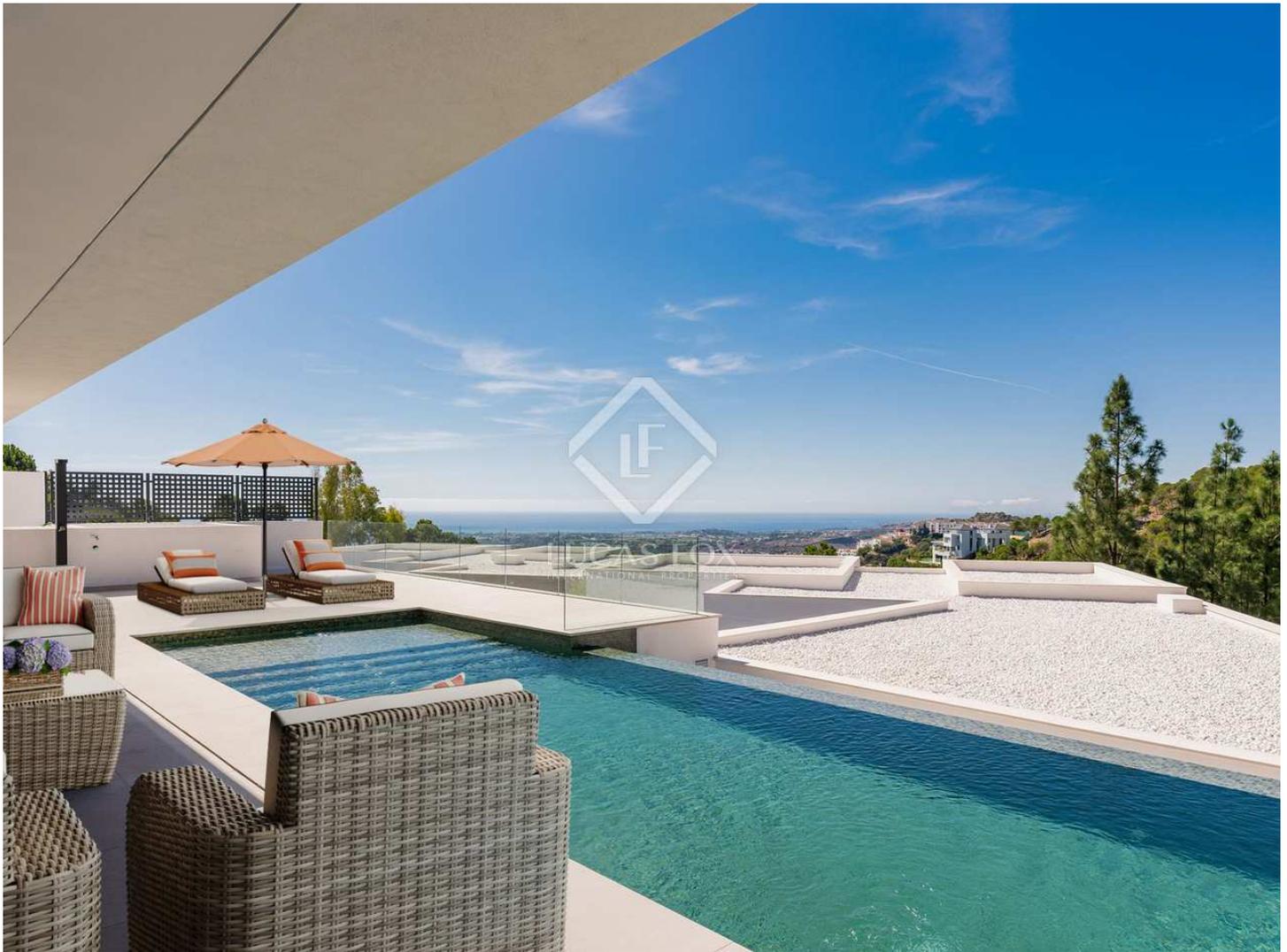


2 590 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 236m<sup>2</sup> терраса, Benahavís, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Внутренний Бенаавис » Benahavís » 29679

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>865m<sup>2</sup></b>	<b>236m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru)

2 590 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 236m<sup>2</sup> терраса, Benahavís, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Внутренний Бенаавис » Benahavís » 29679

**5**                      **5**                      **865m<sup>2</sup>**                      **236m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Современная вилла в новом бутик-комплексе Banus Heights с 5 спальнями, предлагающими практичность и комфорт, с великолепным видом на побережье и Африку.**

Вилла спроектирована таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение, с большим количеством открытых пространств, полностью оборудованной кухней открытой планировки с электроприборами лучших брендов, шкафами с матовым лаком и белой столешницей из Silestone, включая островную облицовку, электроприборы и раковину.

Этот исключительный отель предлагает огромное пространство и возможности для комфорта. На каждом уровне этого дома есть что-то уникальное и захватывающее.

Войдя на уровень гаража дома, мы находим два парковочных места площадью более 56 квадратных метров. Однако этот уровень предлагает гораздо больше, чем просто парковку.

Пройдя дальше внутрь, мы обнаруживаем впечатляющий внутренний подвал площадью 110 квадратных метров. Эту обширную площадь можно легко трансформировать в помещения различных типов, например, в кинозал, тренажерный зал, сауну, с местом для ванной комнаты или даже в дополнительную спальню. Выбор поистине безграничен, и это идеальное место для удовлетворения ваших конкретных потребностей.



[lucasfox.ru/go/mrb36010](https://lucasfox.ru/go/mrb36010)

Вид на море, Терраса, Сад, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Жилой комплекс, Двойное остекление, Гардеробная комната, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)

2 590 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 236m<sup>2</sup> терраса, Benahavís, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Внутренний Бенаавис » Benahavís » 29679

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>865m<sup>2</sup></b>	<b>236m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На первом этаже также есть просторная гостиная и обеденная зона, идеально подходящие для развлечений и повседневной жизни. В качестве приятного бонуса имеется легкий доступ к уютному бассейну, где можно расслабиться и позагорать. Гостиная и обеденная зона имеют дизайн открытой планировки, который отлично подходит для общественных мероприятий. Открытая кухня – мечта шеф-повара, открывающая просторную террасу. Из этого района открывается потрясающий вид на Средиземное море, что делает его идеальным местом для обеда на свежем воздухе и отдыха. Другие удобства на этом уровне включают подсобное помещение, дополнительную ванную комнату для дополнительного комфорта и несколько выходов на террасу. Частный бассейн манит освежиться, а просторная терраса позволяет насладиться живописной красотой, окружающей этот отель. Более того, есть дополнительная спальня, обеспечивающая гибкость для размещения гостей или членов семьи.

Поднимаясь по внутренней лестнице, мы попадаем на второй этаж, где находится сердце дома. Здесь мы обнаруживаем четыре просторные спальни, три из которых имеют собственные ванные комнаты. Две ванные комнаты предлагают ощущение роскоши и уединения.

Путешествие продолжается, когда мы поднимаемся на крышу, где в вашем распоряжении оказывается еще больше места. Хотите ли вы создать спокойную зону отдыха, сад на крыше или место для отдыха на свежем воздухе с панорамным видом, эта зона предлагает вам свободу спроектировать ее в соответствии с вашими предпочтениями. Доступ в это убежище на крыше осуществляется по внешней лестнице.

В заключение хочу сказать, что этот объект недвижимости представляет собой универсальную жемчужину, предлагающую огромное пространство и множество функций на нескольких уровнях. Потенциал превратить это пространство в дом вашей мечты безграничен, а виды на Средиземное море служат идеальным фоном для вашей новой захватывающей главы в этом доме.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru)

2 590 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 236m<sup>2</sup> терраса, Benahavís, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Внутренний Бенаавис » Benahavís » 29679

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>865m<sup>2</sup></b>	<b>236m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Установлены новейшие технологии, в том числе домашняя автоматизация, аэротермальная система, полы с подогревом, автоматическая система орошения, освещение в саду и забор по периметру.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru)

2 590 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 236m<sup>2</sup> терраса, Benahavís, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Внутренний Бенаавис » Benahavís » 29679

**5**                      **5**                      **865m<sup>2</sup>**                      **236m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru