

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

9	10	1.474m²	1.863m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

9	10	1.474m²	1.863m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Роскошная вилла с 9 спальнями, 10 ванными комнатами, расположенная сразу за набережной в закрытом комплексе Санта-Мargarита в клубе Марбелья, с видом на море и горы.

Расположенная на второй улице от пляжа, эта эффектная вилла предлагает отделку только самого высокого качества в престижном закрытом комплексе Санта-Мargarита в клубе Марбелья. Учитывая его расположение, покупатели находятся рядом со всеми роскошными удобствами, которые может предложить клуб, а также недалеко от центра Марбельи и Пуэрто-Бануса.

Вилла окружена зрелым садом и зеленью, предлагая своим жителям максимальную конфиденциальность. Распределенный на 1400 м² и состоящий из трех уровней с террасой на крыше, покупатели будут наслаждаться южным видом, солнцем и видом на море. Не жалея средств, вилла построена по самым высоким стандартам и из лучших материалов.

Стойка регистрации имеет естественное освещение благодаря атриуму двойной высоты. Прямо перед входом находится первая жилая зона, доступ к которой осуществляется через двери из матового стекла с электроприводом – уникальное изделие, изготовленное специально для этого дома. Большая оборудованная кухня Poggenpohl оснащена бытовой техникой Miele и имеет прямой доступ к парадной столовой с обеденным столом из красного дерева и люстрой из американского хрусталя. Хватит на десять мест. Кроме того, на первом этаже есть гостевая спальня с ванной комнатой, гардеробная и мраморный гостевой туалет.



lucasfox.ru/go/mrb39424

Первая береговая линия,
Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Тренажерный зал, гараж, Лифт,
Паркет, Мраморные полы,
Мозаичные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Модернистское здание,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, После ремонта,
Подсобное помещение, Охрана,
Отопление, Оборудованная кухня,
игровая комната, Зона отдыха,
Домашняя система,
Домашний кинотеатр,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внутренний,
Внешний, Вид, библиотека,
Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

9	10	1.474m²	1.863m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первый этаж можно подняться по мраморной лестнице или по стеклянно-стальному лифту. Этот лифт обслуживает все этажи. Поднявшись по лестнице, вы увидите шесть спален, пять из которых имеют собственные ванные комнаты. В каждой спальне есть iPad, который позволяет жильцам управлять освещением, жалюзи и кондиционером. Каждая отделанная мрамором ванная комната оснащена телевизором над ванной, а наружные окна имеют функцию умного стекла. Одним нажатием кнопки стекло можно полностью заморозить, обеспечивая большую конфиденциальность. В главной спальне есть большая гардеробная с двумя ванными комнатами. Главная спальня выходит на юг и имеет собственную крытую террасу с видом на сад.

На крышу можно подняться только на лифте. В задней части виллы открывается вид на Ла Конча, а спереди – на море. Покупатели могут наслаждаться видами из своей крытой беседки, а встроенный бассейн на крыше может быть нагрет до девяноста градусов по Фаренгейту.

На нижнем первом этаже собственности у нас есть оставшиеся две спальни с ванными комнатами. Оба имеют световые люки, пропускающие естественный свет. Также есть домашний тренажерный зал, кинозал, апартаменты для персонала или гостей и гараж на 10 автомобилей.

В саду есть летняя кухня и площадка для барбекю, душ на открытом воздухе и большие крытые террасы с видом на большой бассейн. Идеально подходит для того, чтобы посидеть на солнце в жаркие летние дни.

В целом, вилла отличается обилием функций и передовыми технологиями. Стены отделаны барбадосским мрамором Coral Render, сиенским и тасосским мрамором, стеклянные двери и бесшарнирные двери Roman Clavero. Есть спутниковое телевидение, система домашней автоматизации, электрические жалюзи на всех окнах и дверях, датчики движения, полы с подогревом, система орошения и резервный генератор.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом сенсационном доме.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

9	10	1.474m²	1.863m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания