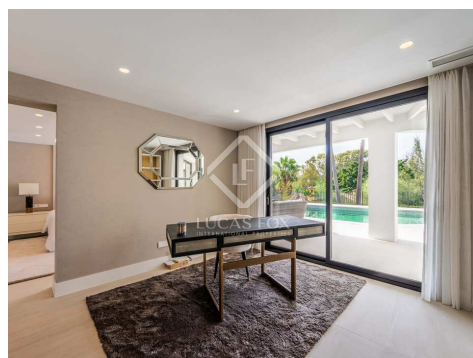


2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29688

5                      6                      1.082m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29688

**5** Спальни      **6** Ванные комнаты      **1.082m<sup>2</sup>** Площадь участка

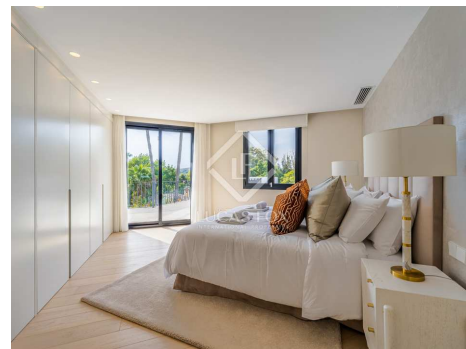
### ОБЗОР

**Просторная современная вилла в средиземноморском стиле на Новой Золотой Миле с 5 большими спальнями с ванными комнатами и большим развлекательным подвалом.**

Этот высококачественный дом, построенный в 2022 году, предлагается на продажу в эксклюзивном, тихом и очень популярном районе Эль Параисо на яркой Новой Золотой Миле Эстепоны. Окруженный аналогичной элитной недвижимостью престижного района, он расположен рядом со всеми удобствами и услугами, отмеченными голубым флагом пляжами, несколькими 5-звездочными отелями, спа-центрами, теннисными клубами и полями для гольфа, магазинами и международными школами, ресторанами, барами. и chiringuitos, и вся шикарная привлекательность знаменитого Пуэрто Бануса.

Расположенный на участке площадью 1180 м<sup>2</sup>, трехуровневый дом площадью 352 м<sup>2</sup>, выходящий на запад, с террасами площадью 95 м<sup>2</sup> предлагает безмятежный вид на живописные окрестности и пышную зелень собственного субтропического сада с бассейном глубиной 2 метра. В доме с 5 спальнями на первом этаже расположена гостиная открытой планировки в современном классическом стиле с хорошо продуманной планировкой, камином, гостиной и обеденной зонами, элегантная, полностью оборудованная современная белая кухня с островом, 1 спальня и кабинет.

Раздвижные стеклянные двери ведут на крытую террасу с зонами отдыха, принятия солнечных ванн и обеденной зоны на свежем воздухе, а также в ландшафтный сад с бассейном. На первом этаже находятся 3 спальни и 3 ванные комнаты. Открытая верхняя терраса идеально подходит для идеальной утренней чашки кофе. На цокольном этаже есть многофункциональная комната, еще одна спальня с ванной комнатой и частный гараж на 2 машины.



[lucasfox.ru/go/mrb39743](https://lucasfox.ru/go/mrb39743)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Тренажерный зал, Паркет,  
Мозаичные полы,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
После ремонта, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Домашний кинотеатр,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29688

|          |                |                           |
|----------|----------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>6</b>       | <b>1.082m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | Площадь участка           |

Эта роскошная недвижимость продается в отличном состоянии и со вкусом обставлена; гармоничные пространства выглядят невероятно уравновешенными, успокаивающими и расслабляющими. Он имеет подогрев керамического и деревянного пола во всем (кроме подвала), светодиодное освещение, кондиционер, встроенные шкафы, стеклопакеты и т. д.

Этот великолепный дом готов к заселению.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

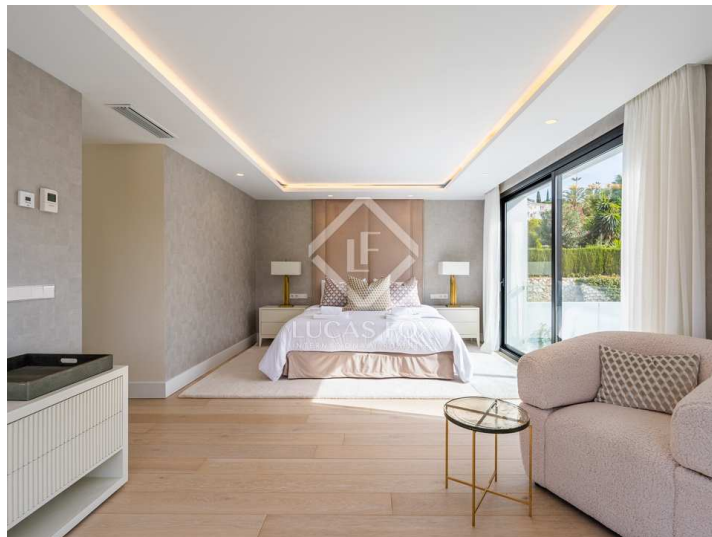
+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29688

**5**                      **6**                      **1.082m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания