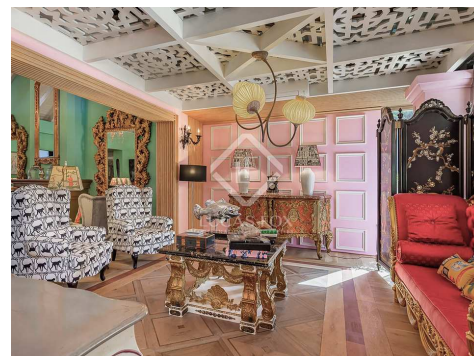
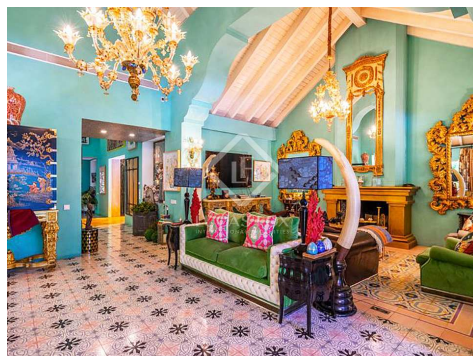


2 470 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 150m² терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

5	6	588m²	1.018m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

2 470 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 150m² терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

5 **6** **588m²** **1.018m²** **150m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса

ОБЗОР

Вилла в классическом мавританском стиле с современными элементами в тихой части Золотой Мили. С прекрасной территорией и видом на гору Ла Конча. 5 спален и 6 ванных комнат с помещениями для персонала. Недвижимость продается без мебели, представленной на фотографиях.

Эта очаровательная средиземноморская вилла гармонично сочетает традиционные архитектурные элементы с современным дизайном, создавая теплую и уютную атмосферу. Эта полностью частная вилла с видом на юго-запад и просторным участком площадью 1018 м² может похвастаться бассейном, пышными садами, взрослыми деревьями и очаровательными андалузскими фонтанами.

Центральным элементом сада является бассейн с подогревом и мраморными фонтанами, украшенными элегантными колоннами. Этот отель с пятью спальнями, шестью ванными комнатами и гостевым туалетом, расположенным на двух уровнях и нижнем первом этаже, сочетает в себе комфорт и роскошь.

Сад и мозаичный пол отеля создают атмосферу роскоши, а отель находится всего в 3 км от пляжа и в 6 км от Пуэрто Бануса. Изысканное открытое пространство идеально подходит для наслаждения живописными закатами, предлагая уединение и расслабляющую атмосферу.

Войдя, вы попадаете в уютное помещение с впечатляющим вестибюлем. Холл украшен великолепной мраморной лестницей, которая задает тон всему поместью. На первом этаже находится просторная гостиная с высоким потолком с двумя каминами, просторная столовая, полностью оборудованная кухня и две спальни с ванными комнатами. Высокие потолки означают, что летом в доме остается прохлада, а полы с подогревом сохраняют тепло зимой.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания



lucasfox.ru/go/mrb45386

Терраса, Сад,
Естественное освещение,
Подогрев полов, Паркинг,
система сигнализации,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Оборудованная кухня, Камин,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы

2 470 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 150m² терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

5	6	588m²	1.018m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Полностью оборудованная кухня не только функциональна, но и представляет собой шедевр прекрасного дизайна, оснащенный островом и современной бытовой техникой. Он позволяет жить на открытом воздухе, но при этом остается достаточно изолированным, чтобы многие виды деятельности могли происходить в жилой зоне без помех.

Просторная гостиная и столовая делают этот дом идеальным для развлечений круглый год: здесь достаточно места и есть легкий доступ к террасе и бассейну на улице.

Две спальни на этом уровне обеспечивают уединение, каждая со своей ванной комнатой. Эти спальни имеют прямой выход на крытую веранду, окруженную красивыми садами и оборудованную удобными зонами отдыха.

Весь верхний этаж отведен под главную спальню с открытой террасой с захватывающим видом на горы, гардеробной и встроенным душем.

На цокольном этаже расположены отдельный люкс с гостиной и спальней, удобный гараж на три (и более) автомобиля, прачечная, спальня для персонала с душем и машинное отделение.

Терраса площадью 80 м² представляет собой идеальные условия для развлечений, любования средиземноморскими закатами, проведения семейных встреч и барбекю с друзьями. Дизайн виллы излучает ощущение царственной элегантности и этнического шика, характеризующийся яркой цветовой палитрой, акцентными стенами и архитектурными особенностями, придающими характер.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

2 470 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 150m² терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

5	6	588m²	1.018m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Эта недвижимость находится в отличном состоянии и предлагает исключительный образ жизни в окружении пышной зелени. По всему дому вы найдете полы с подогревом, кондиционер (как горячий, так и холодный), систему видеодомофона и автоматические входные ворота, чтобы улучшить ваши впечатления. Эта замечательная средиземноморская вилла площадью 586 м² предлагает уникальное сочетание традиционной испанской архитектуры и современного дизайна интерьерера, создавая необыкновенную атмосферу.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительных деталей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

2 470 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 150m² терраса, Золотая Миля, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Золотая Миля » 29602

5	6	588m²	1.018m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания