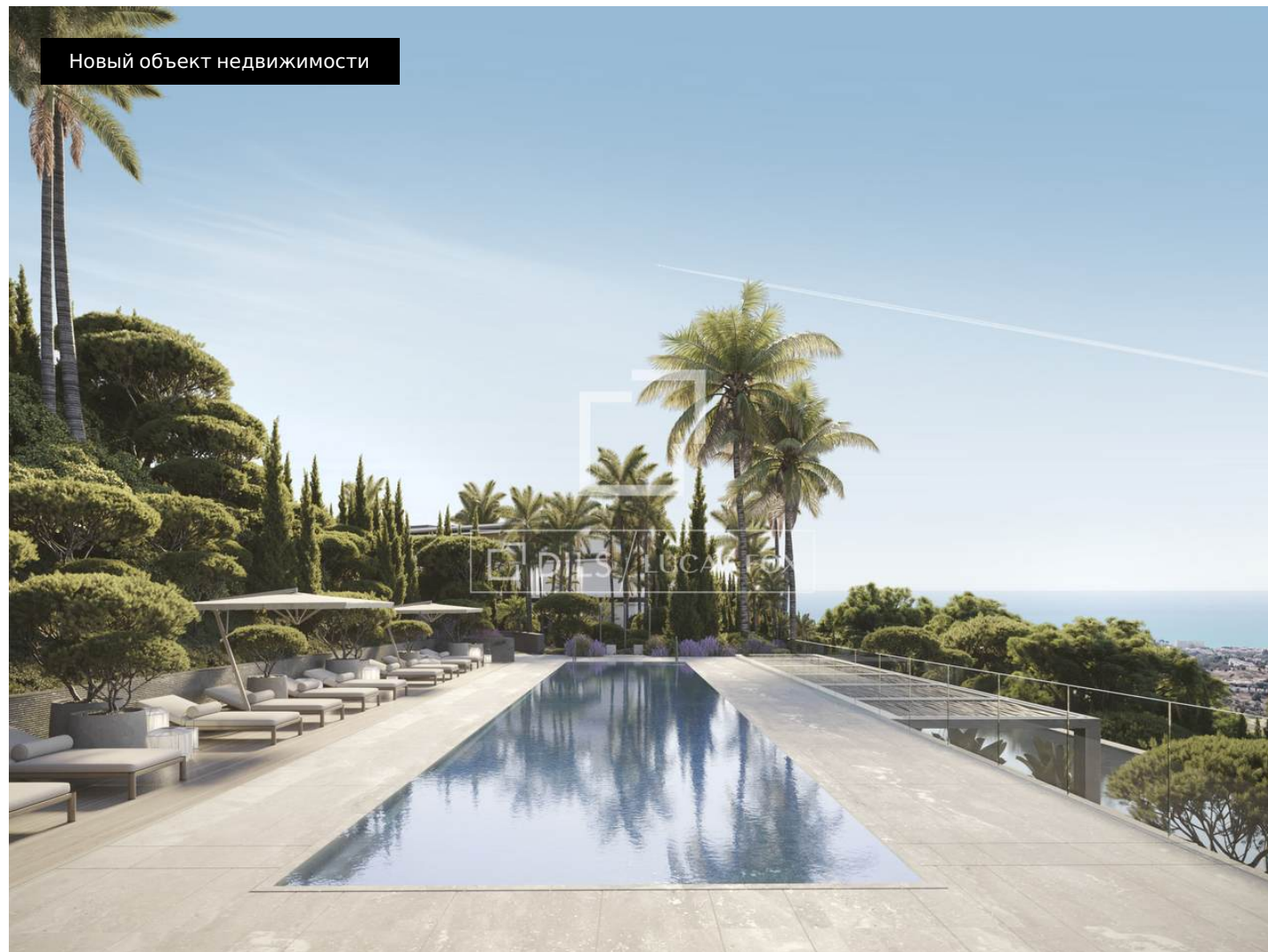


1 229 600 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

# Пентхаус на продажу: 3 спальни, 135m<sup>2</sup> терраса, Михас, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Михас » 26650

Q1 2029	3	2	236m <sup>2</sup>	135m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

1 229 600 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 135m<sup>2</sup> терраса, Михас, Costa del Sol

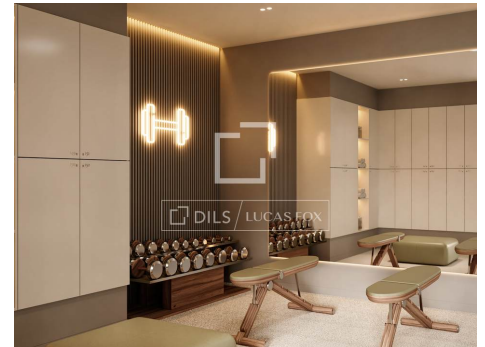
**Новый пентхаус в районе Бенальмадена-Хиллз с просторными террасами, открытым видом на Средиземное море, высококачественной отделкой и удобствами курортного типа. Закрытый жилой комплекс с круглосуточной охраной, спа-салонем и бассейнами.**

Этот недавно построенный роскошный пентхаус, расположенный в привилегированном месте всего в 10 минутах от Малаги, в окружении природы и с постоянно видимым на горизонте морем, создан для тех, кто ищет уединения, простора и высокого уровня жизни на побережье Коста-дель-Соль.

Этот дом выделяется своим превосходным расположением в комплексе, откуда открываются панорамные виды на Средиземное море и горы, а также обилием естественного света благодаря тщательно продуманной ориентации и большим окнам, которые плавно соединяют интерьер с экстерьером. Просторные террасы становятся сердцем дома, предназначенным для круглогодичного отдыха и идеально подходящим как для релаксации, так и для приема гостей.

Интерьер спроектирован с учетом функциональности и элегантности, включает просторные спальни с ванными комнатами, открытые пространства и высококачественную отделку. Технические характеристики отражают явную приверженность комфорту и эффективности: подогрев полов по всей площади, интегрированная аэротермическая система климат-контроля, высококачественная наружная отделка, системы домашней автоматизации и полностью оборудованная кухня с первоклассной бытовой техникой.

Проект задуман с учетом экологических требований и включает в себя использование солнечной энергии, передовых теплоизоляционных материалов и строительных решений, разработанных для снижения энергопотребления без ущерба для комфорта. Все это интегрировано в закрытый жилой комплекс, гарантирующий приватность и спокойствие, с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и консьерж-сервисом.



[lucasfox.ru/go/mrb69135](https://lucasfox.ru/go/mrb69135)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Крытый бассейн,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Теннисный корт, Спа, Джакузи,  
Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, гараж, Лифт,  
Паркет, Мраморные полы,  
Корты для мини-тенниса,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Виноградники, Подогрев полов,  
Паркинг, Общая терраса,  
Центральный пылесос,  
Тройное остекление,  
Солнечные панели,  
Служебный вход,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
салон красоты,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство, Камин,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Жилой комплекс,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашняя система,  
Домашний кинотеатр,  
Домашнее животное разрешено,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

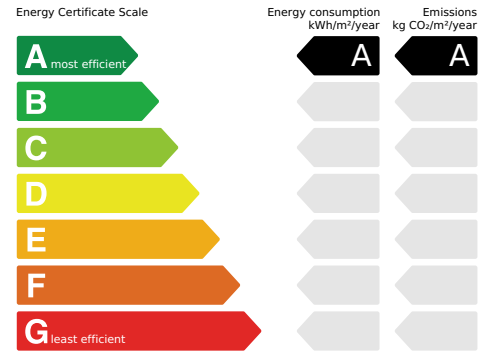
+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)

1 229 600 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Пентхаус на продажу: 3 спальни, 135m<sup>2</sup> терраса, Михас, Costa del Sol**

Образ жизни здесь дополняет исключительный дизайн общих зон: панорамный бассейн, крытый бассейн с подогревом, спа-центр и тренажерный зал, площадки для йоги, открытые спортивные площадки, кинотеатр под открытым небом и лаунж, клуб для общения, детские игровые площадки, благоустроенный линейный парк, зоны для барбекю и пространства, предназначенные даже для домашних животных. Это среда, созданная для жизни, отдыха и наслаждения ею на любом этапе жизни.

гурме-лаунж, Грузовой лифт, Гардеробная комната, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, библиотека, Баскетбольная площадка, Барбекю, Балкон, , ,

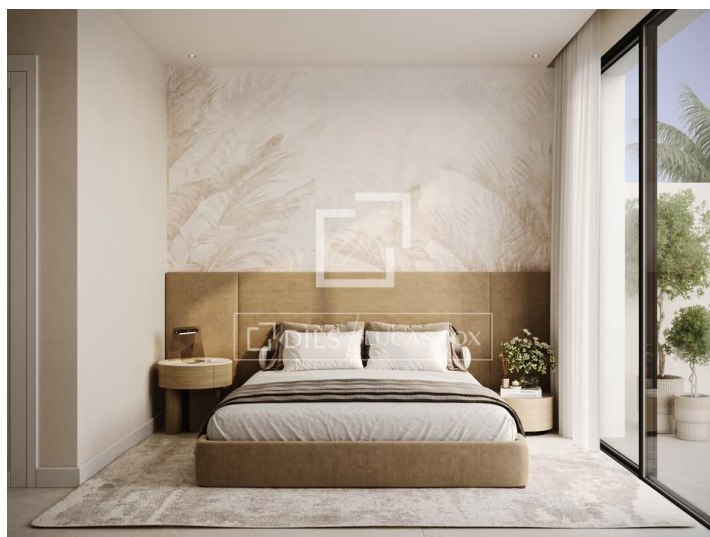
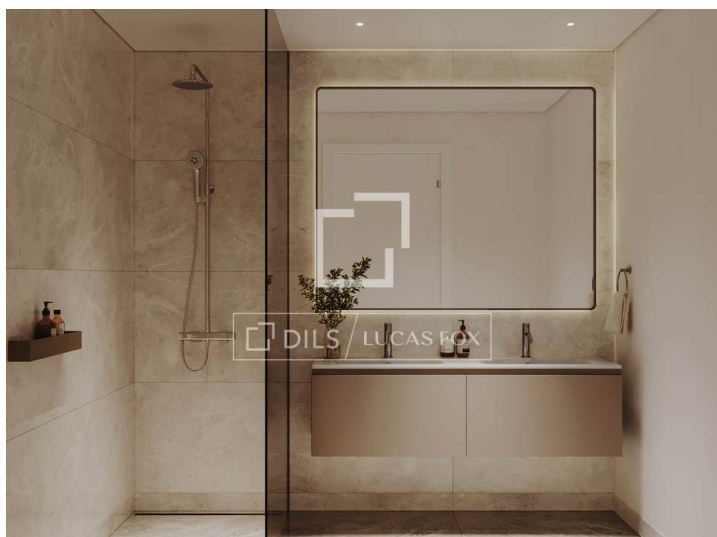


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

1 229 600 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 135m<sup>2</sup> терраса, Михас, Costa del Sol



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru