

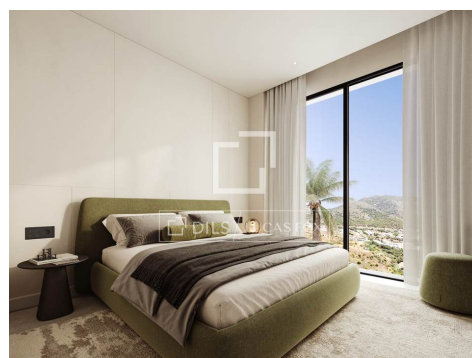
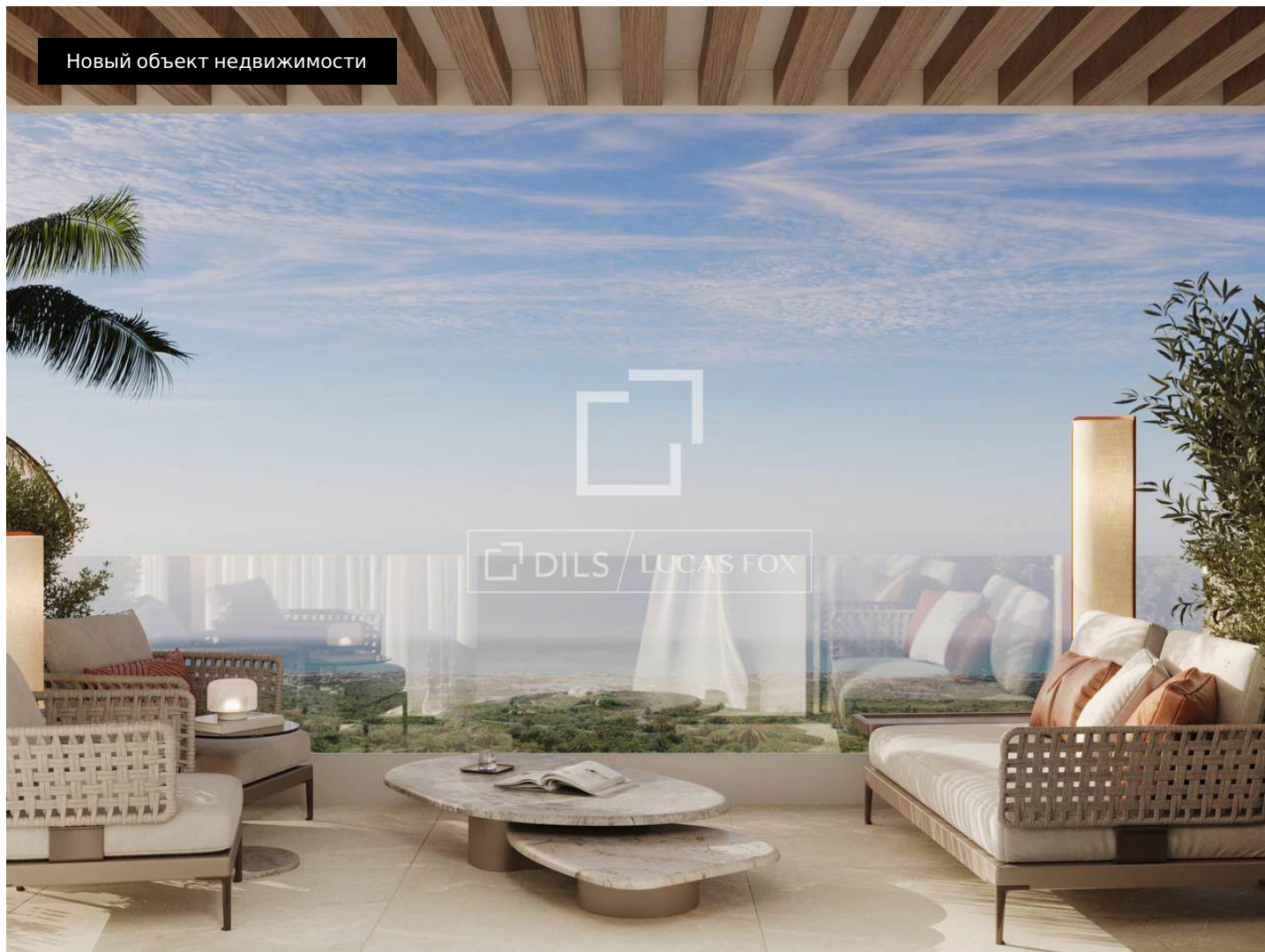
855 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Михас, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Михас » 26650

Q1 2029	3	2	199m <sup>2</sup>	53m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

855 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Михас, Costa del Sol

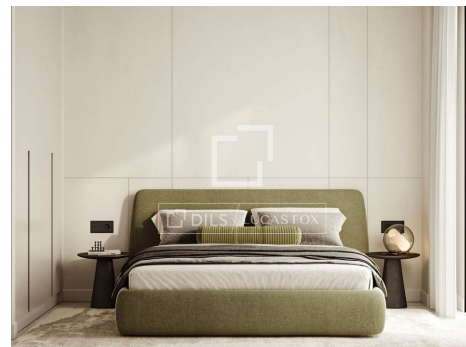
**Просторная и современная новая квартира в холмистой местности Бенальмадены с 3 спальнями, собственным садом, видом на море и горы, а также высококачественной отделкой. Закрытый жилой комплекс с круглосуточной охраной, спа-салонами и бассейнами.**

Окруженная природой, с морем, всегда виднеющимся на горизонте, эта недавно построенная квартира на первом этаже предназначена для тех, кто ценит удобство прямого доступа к природе и изысканный уровень жизни на побережье Коста-дель-Соль.

Этот дом расположен в тщательно продуманном месте на территории комплекса, откуда открывается великолепный вид на Средиземное море и окружающую природу, а также благодаря своей ориентации и большим окнам, которые плавно соединяют интерьер и экстерьер, он наполнен прекрасным естественным светом. Терраса и частный сад становятся настоящим сердцем дома, идеально подходящим для наслаждения средиземноморским климатом круглый год, как в повседневной жизни, так и во время встреч с друзьями.

Интерьер спроектирован с учетом сбалансированной и функциональной планировки и включает три просторные спальни, некоторые из которых, в зависимости от типа комнаты, имеют собственные ванные комнаты, а также открытые жилые зоны, создающие ощущение простора и комфорта. Технические характеристики соответствуют высоким стандартам: подогрев полов по всей площади, аэротермическая система климат-контроля, высококачественная наружная отделка, система «умный дом» и полностью оборудованная кухня с бытовой техникой высшего класса.

Проект разработан с учетом экологических требований и включает в себя использование солнечной энергии, передовую теплоизоляцию и технические решения, направленные на снижение энергопотребления без ущерба для комфорта. Все это интегрировано в закрытый жилой комплекс, гарантирующий приватность и спокойствие, с круглосуточной охраной, контролем доступа, видеонаблюдением и консьерж-сервисом.



[lucasfox.ru/go/mrb69137](https://lucasfox.ru/go/mrb69137)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Крытый бассейн,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Теннисный корт, Спа, Джакузи,  
Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, гараж, Лифт,  
Паркет, Мраморные полы,  
Корты для мини-тенниса,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Виноградники,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Общая терраса,  
Центральный пылесос,  
Тройное остекление,  
Солнечные панели,  
Служебный вход,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
салон красоты,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство, Камин,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Жилой комплекс,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашняя система,  
Домашний кинотеатр,  
Домашнее животное разрешено,  
Детская площадка,

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

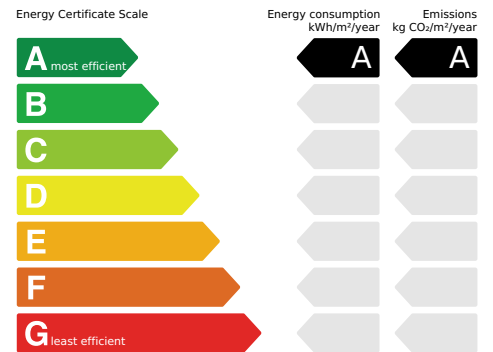
+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)

855 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Михас, Costa del Sol

Образ жизни здесь дополняют исключительные общие зоны, созданные для хорошего самочувствия и отдыха: бассейн-инфинити, крытый бассейн с подогревом, спа-центр и тренажерный зал, площадки для йоги, открытые спортивные площадки, кинотеатр под открытым небом и лаунж, клуб для общения, детские игровые площадки, благоустроенный линейный парк, зоны для барбекю и пространства, специально предназначенные для домашних животных. Это среда, созданная для жизни, отдыха и наслаждения ею на любом этапе жизни.

Двойное остекление, гурме-лаунж, Грузовой лифт, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, библиотека, Баскетбольная площадка, Барбекю, Балкон, , ,

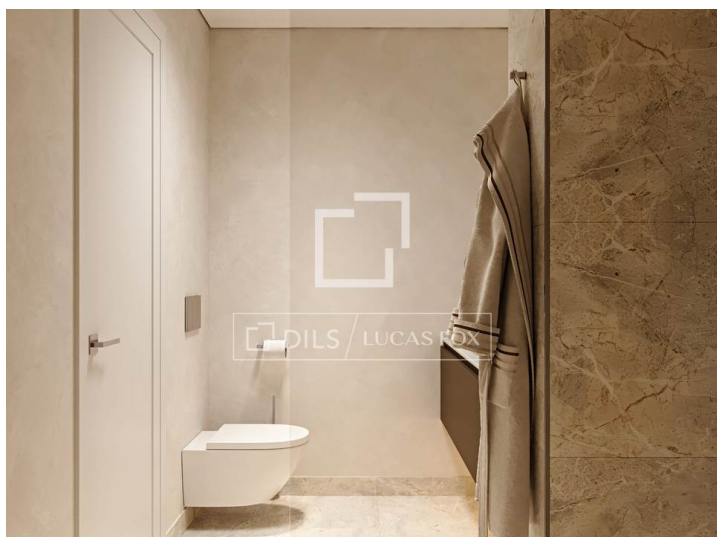
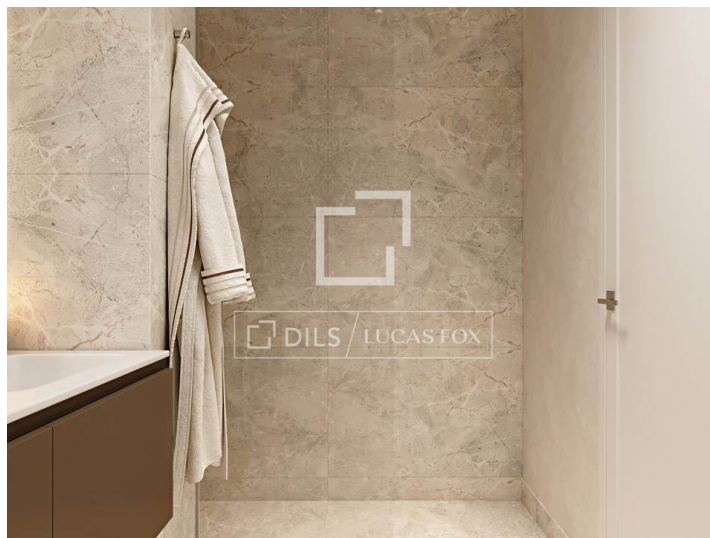


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

855 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Михас, Costa del Sol



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru