

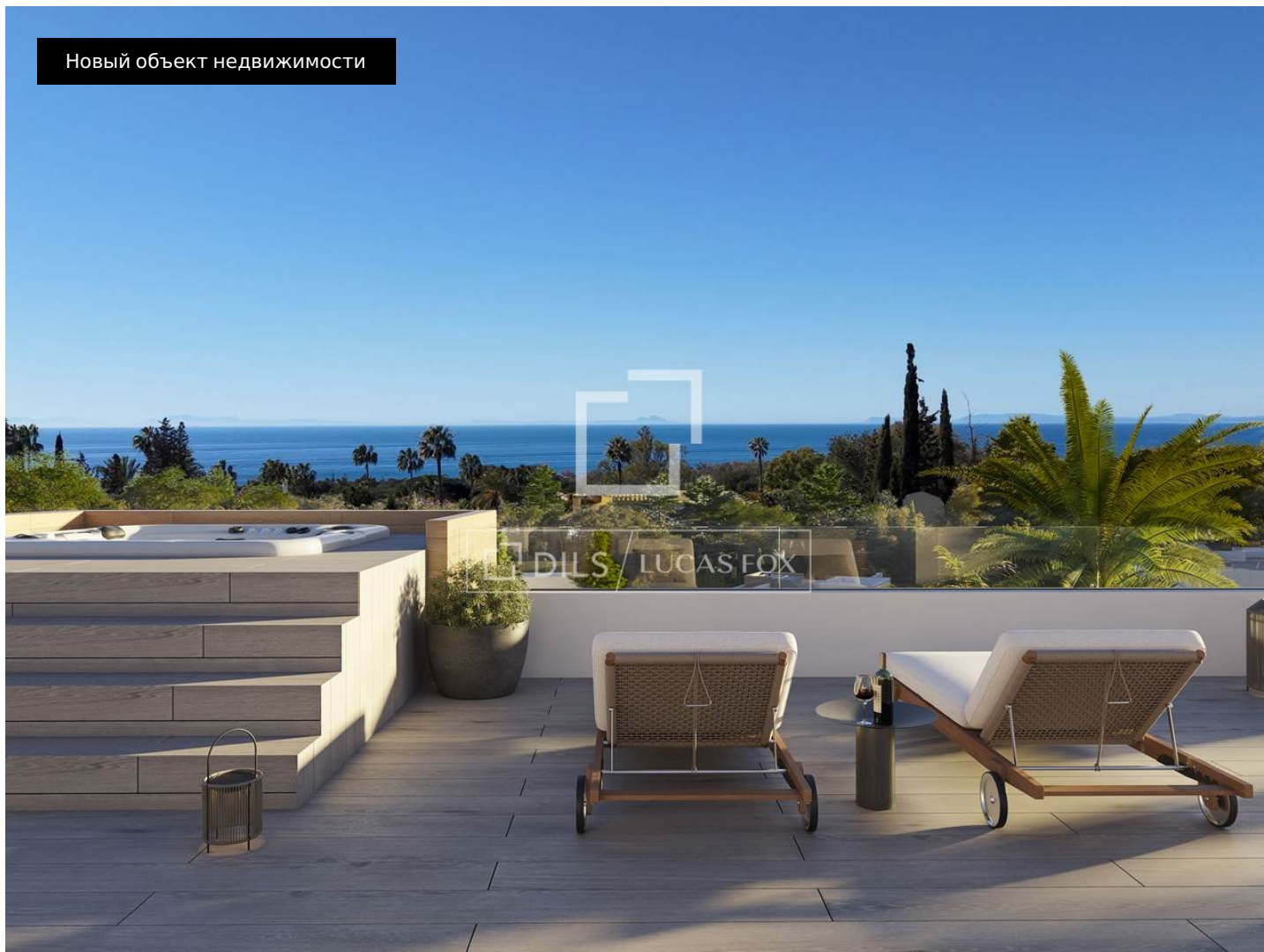
3 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 230m² терраса, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Восточная Марбелья » 29604

Q3 2027	3	3	620m ²	1.200m ²	230m ²
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

3 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 230m² терраса, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Эксклюзивная новая вилла, расположенная в закрытом жилом комплексе всего из 7 домов в Марбелье. Вилла включает 3 спальни, 3 ванные комнаты, жилую площадь 620 м², террасы площадью 230 м² и участок площадью 1200 м² с видом на море, современным дизайном и максимальной приватностью.

Эта современная вилла представляет собой уникальную возможность приобрести совершенно новый дом в одном из самых эксклюзивных бутиковых комплексов Марбельи. Комплекс состоит всего из семи вилл и спроектирован таким образом, чтобы обеспечить абсолютную приватность, архитектурную целостность и высококлассную жилую среду, ориентированную на взыскательных покупателей из разных стран.

Расположенный на просторном частном участке площадью 1200 м², этот дом может похвастаться 620 м² жилой площади и 230 м² террас, которые органично соединяют интерьер и экстерьер. Большие окна от пола до потолка позволяют естественному свету заливать пространство в течение всего дня, открывая виды на море и окружающий природный ландшафт.

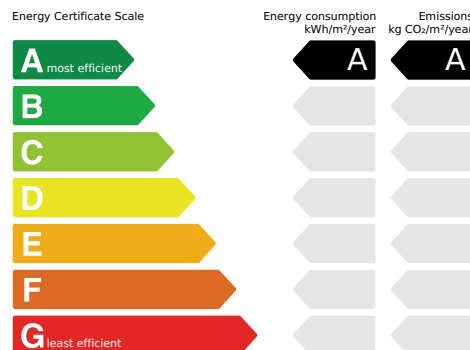
Дизайн интерьера воплощает чистую и элегантную современную эстетику, где открытые пространства способствуют свободному и функциональному образу жизни. Кухня открытой планировки органично сочетается с гостиной и столовой, создавая идеальное пространство для общения как в повседневной жизни, так и при приеме гостей. Высокие потолки усиливают ощущение простора и придают дому архитектурный характер.

Главная спальня задумана как уединенное место отдыха, с гардеробной и ванной комнатой, созданными как настоящий оазис благополучия. Дополнительные спальни также отличаются просторными размерами и обеспечивают приватность, идеально подходящие для семьи или гостей, с явным акцентом на комфорт и качество жизни.



lucasfox.ru/go/mrb69888

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

3 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 230m² терраса, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Открытые пространства спроектированы как естественное продолжение дома, с просторными террасами, ландшафтными садами и частным бассейном, который становится сердцем средиземноморского образа жизни. Это пространство создано для того, чтобы наслаждаться климатом Марбельи круглый год, будь то для отдыха или для дружеских встреч.

Помимо своего дизайна и местоположения, этот объект недвижимости также представляет собой надежную инвестиционную возможность на рынке, где предложение высококачественного нового строительства крайне ограничено. Сочетание эксклюзивности, местоположения и современного дизайна гарантирует высокий спрос как на жилое использование, так и на долгосрочные инвестиции.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

3 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 230m² терраса, Восточная Марбелья, Costa del Sol



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru