

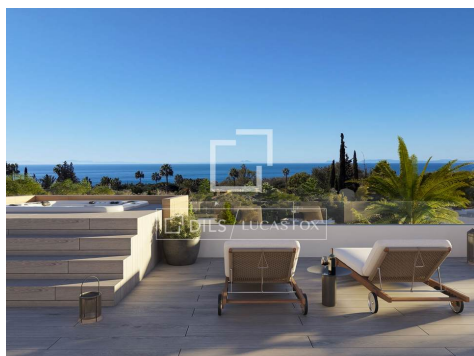
3 490 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 230m² терраса, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Марбелья - Коста дель Соль » Восточная Марбелья » 29604

Q3 2027	3	3	620m ²	1.200m ²	230m ²
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

3 490 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 230m² терраса, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Новая вилла, расположенная в закрытом жилом комплексе всего из 7 домов в Марбелье. Вилла включает 3 спальни, 3 ванные комнаты, жилую площадь 620 м², террасы площадью 230 м² и участок площадью 1200 м² с видом на море, современным дизайном, полной приватностью и близостью к пляжам.

Эта современная вилла является частью эксклюзивного нового жилого комплекса, состоящего всего из семи отдельных резиденций в Марбелье. Концепция жилья разработана для тех, кто ценит уединение, стильный дизайн и низкую плотность застройки в одном из самых востребованных районов побережья Коста-дель-Соль.

Расположенный на частном участке площадью 1200 м², дом предлагает 620 м² жилой площади и просторные террасы площадью 230 м², которые плавно переходят из внутренних помещений во внешние. Большие стеклянные окна обеспечивают постоянную связь с окружающей средой, пропуская естественный свет в течение дня и открывая приятные виды на море и окружающую сельскую местность.

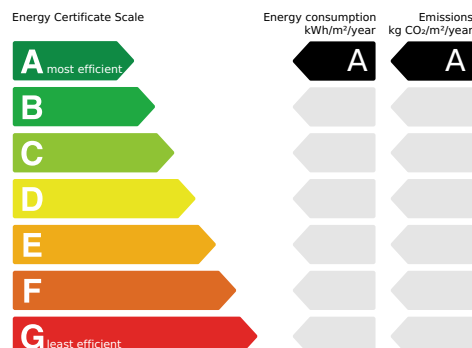
Интерьер выполнен в чистом и элегантном современном стиле, где открытые пространства обеспечивают плавный переход между гостиной, столовой и кухней. Кухня открытой планировки органично интегрирована в гостиную, создавая функциональное и уютное пространство, идеально подходящее как для семейной жизни, так и для приема гостей.

Главная спальня выделяется своей просторностью и уединенностью, включая гардеробную и ванную комнату, создающие атмосферу спа-салона. Дополнительные спальни также отличаются высоким уровнем комфорта и просторными размерами, обеспечивая независимость и благополучие каждому члену семьи или гостю.



lucasfox.ru/go/mrb69892

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

3 490 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 230m² терраса, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Центральное место занимают открытые пространства с тщательно ухоженными садами, просторными террасами и частным бассейном, которые становятся сердцем средиземноморского образа жизни. Это идеальное место, чтобы наслаждаться климатом Марбельи круглый год, сочетая в себе отдых, досуг и общение.

Помимо своего дизайна и местоположения, этот объект недвижимости представляет собой привлекательную инвестиционную возможность на рынке, где предложение высококачественных новых домов ограничено. Его эксклюзивность в сочетании с высоким международным спросом повышает его привлекательность как в качестве основного места жительства, так и в качестве инвестиционного объекта.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

3 490 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 230m² терраса, Восточная Марбелья, Costa del Sol



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru