

9 995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

# Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 39m<sup>2</sup> терраса, Quinta, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Внутренний Бенаавис » La Quinta » 29678

Q4 2026	5	5	593m <sup>2</sup>	1.784m <sup>2</sup>	39m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

9 995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

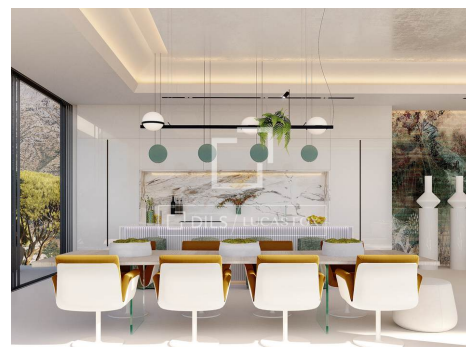
## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 39m<sup>2</sup> терраса, Quinta, Costa del Sol

**Экологически устойчивая вилла с роскошным минималистичным дизайном в новом знаковом загородном клубе La Quinta Real Resort, где природа и современный мир сосуществуют в идеальной гармонии.**

Расположенная в одном из самых привилегированных возвышенных мест на побережье Коста-дель-Соль, эта замечательная вилла переосмысливает современную роскошную жизнь. Окруженная нетронутой природой, вилла предлагает панорамные виды на спокойное озеро, Средиземное море, а в ясные дни — на Гибралтар и африканское побережье, создавая поистине захватывающий фон для повседневной жизни.

Архитектура дома задумана с учетом целостного подхода, где дизайн выходит далеко за рамки эстетики и становится выражением образа жизни. Чистые линии, открытая планировка и органичная интеграция внутренних и внешних пространств определяют облик дома. Стеклопанельные фасады от пола до потолка позволяют естественному свету заливать каждый уголок, а раздвижные оконные системы стирают границы между комфортом внутри помещения и окружающим ландшафтом.

Главная жилая зона представляет собой впечатляющее открытое пространство, которое поражает с первого взгляда, сочетая скульптурные элементы дизайна с тщательно подобранными художественными деталями. Современный камин добавляет тепла и характера, а гостиная и столовая плавно переходят в бассейн-инфинити и просторные террасы, делая виды настоящим центром внимания. Каждая деталь, от индивидуального освещения до натуральных материалов, была тщательно подобрана для создания захватывающей и изысканной атмосферы.



[lucasfox.ru/go/mrb70098](https://lucasfox.ru/go/mrb70098)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Теннисный корт, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Лифт, Мраморные полы, Карты для мини-тенниса, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Общая терраса, Центральный пылесос, Тройное остекление, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, салон красоты, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Вид на гольф, Вид

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

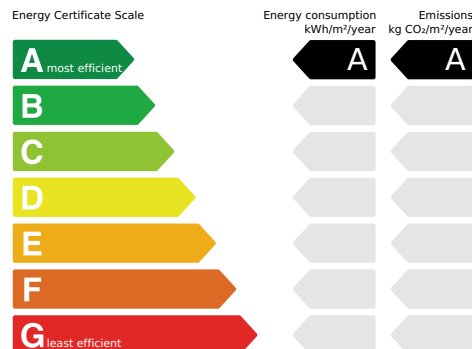
+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru)

9 995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 39m<sup>2</sup> терраса, Quinta, Costa del Sol

Кухня одновременно функциональна и визуально изысканна, оборудована высококачественной бытовой техникой и спроектирована как место для отдыха, а не просто для использования. Расположенная напротив моря и соединенная с открытой обеденной зоной, она поднимает повседневный кулинарный опыт на новый уровень. Концепция «внутри-снаружи» распространяется на всю территорию, включая частный тренажерный зал в саду и полностью оборудованную спа-зону с крытым бассейном с подогревом, джакузи и оздоровительными процедурами.

Главная спальня выходит за рамки традиционного представления о спальне, предлагая отдых в стиле шестизвездочного курорта. С камином, отдельной зоной отдыха и прямым выходом на панорамную террасу, она становится оазисом комфорта и уединения. Ванная комната, примыкающая к спальне, оформлена как спа-салон, сочетая роскошь и природу. Вилла оборудована системой подогрева пола, современной системой «умный дом», мраморными полами, высококачественной столярной отделкой и всеми современными удобствами, которые можно ожидать от недвижимости такого уровня.



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

9 995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 39m<sup>2</sup> терраса, Quinta, Costa del Sol



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru