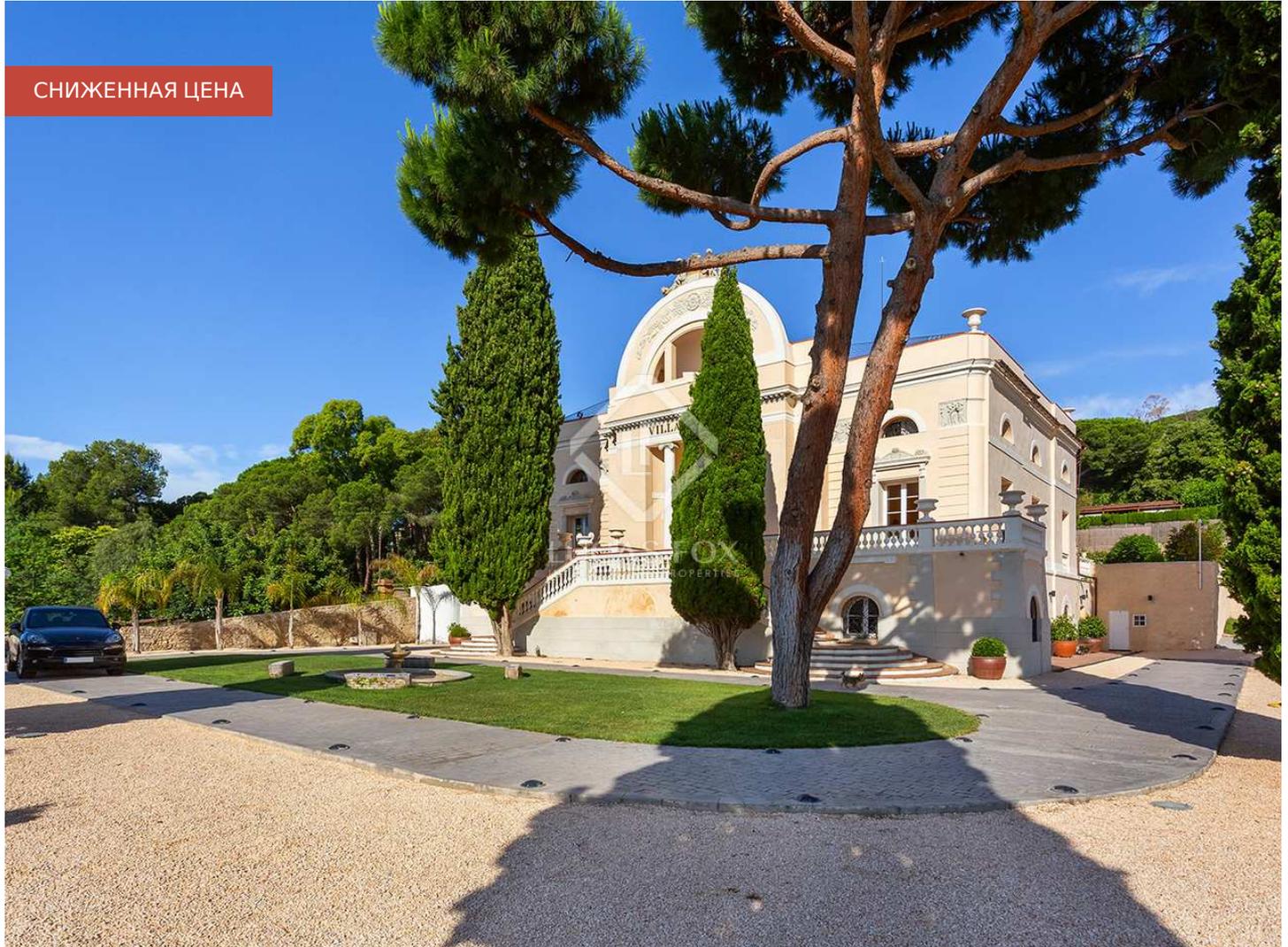


## 2 390 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Тиана, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тиана » 08391

<b>9</b>	<b>8</b>	<b>893m<sup>2</sup></b>	<b>3.125m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 2 390 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Tiana, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тиана » 08391

**9**                      **8**                      **893m<sup>2</sup>**                      **3.125m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Великолепная вилла, расположенная в центре Тианы, с интерьерами и экстерьерами, полностью восстановленными в своем первоначальном стиле неоклассицизма и итальянского ренессанса 1850 года.**

Это историческое здание несет на себе уникальный творческий отпечаток известного современного каталонского художника Антони Тапиеса, а в его сердце находится сказочная гостиная под куполом с декоративной оригинальной лепниной.

Отсюда вы можете получить доступ к более просторным помещениям с эффектной отделкой из дерева, мрамора и мозаики, а также к красивой оригинальной лестнице, соединяющей 3 этажа.

Архитектурные особенности и элементы этого дома были спроектированы по индивидуальному заказу и включают в себя балки и столярные изделия из американской сосны, паркетные полы из дуба и гидравлическую плитку ручной работы, а также зеленый мрамор из Бразилии, Италии и Индии. В нем есть картины и фрески, отреставрированные в 2013-2014 годах Карлой Альпаньес, и даже ванна из 24-каратного золота.

Другие особенности этой виллы включают главную спальню с террасой и видом на море, дополнительную гостиную с эффектным камином и большую столовую на 26 человек. Эта комната является прекрасным примером впечатляющих деталей, использованных при реставрации с использованием американской сосны, тика, красного дерева и клена с тщательной росписью белым перламутром.



[lucasfox.ru/go/mrs11610](https://lucasfox.ru/go/mrs11610)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Мраморные полы, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, салон красоты, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 2 390 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Tiana, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тиана » 08391

<b>9</b>	<b>8</b>	<b>893m<sup>2</sup></b>	<b>3.125m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Ощущение простора и роскоши распространяется на всю эту уникальную и невероятную собственность, от просторного подвала до домашнего кинотеатра на верхнем этаже и террасы на крыше, откуда вы можете наслаждаться 360-градусным видом на горы и море.

В нем есть множество современных роскошных функций, сочетающих комфорт с культурным наследием, в том числе фантастическая кухня в индустриальном стиле и встроенный кондиционер с горячим и холодным воздухом. Зона для гостей или обслуживания состоит из 3-х спален, 2-х ванных комнат и гостиной со встроенной кухней, кроме того, во всех комнатах есть служебный звонок.

Снаружи есть обнесенные стеной сады, ведущие к открытым террасам с балюстрадами и к открытому бассейну. Автоматическая система разбрызгивания и капельного орошения облегчает уход за садом и поддерживает все в идеальном состоянии.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 2 390 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Tiana, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тиана » 08391

<b>9</b>	<b>8</b>	<b>893m<sup>2</sup></b>	<b>3.125m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания