

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**6**                    **4**                    **320m<sup>2</sup>**                    **2.161m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**6**                      **4**                      **320m<sup>2</sup>**                      **2.161m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

## Продается двухэтажный дом с 6 спальнями и 4 ванными комнатами с прекрасным видом на море и город Сан-Висенс-де-Монтальт.

Лукас Фокс выставляет на продажу этот дом в Сан-Висенс-де-Монтальт с панорамным видом на море, сам город и даже Барселону. Дом расположен на удобном участке, чтобы насладиться очень тихой обстановкой и очень хорошим транспортным сообщением. Кроме того, он расположен в двух минутах езды на машине от центра города и примерно в 35 минутах от Барселоны.

Дом расположен на обширном участке площадью 2100 м<sup>2</sup> и имеет большую застроенную площадь около 320 м<sup>2</sup>, которая распределена на два этажа, а также открытую пристройку с площадкой для барбекю, дровяной печью и большим подвалом. Внешний вид дома особенно приятен, со средиземноморской растительностью, красивым пейзажным бассейном с плаванием против течения, наружным проектором с аудиосистемой, зоной отдыха и идиллическими видами на море. Большая часть сада представлена без постройки, поэтому его можно использовать в соответствии со вкусами и потребностями новых владельцев.

На первом этаже находится холл, красивая гостиная-столовая с большим количеством естественного света, камином и кухней-офисом. Кроме того, в нем есть вспомогательные помещения, такие как кладовая и большая прачечная. Наконец, в нем есть ночная зона с тремя спальнями с двумя ванными комнатами, четвертая спальня с двуспальной кроватью и дополнительная ванная комната. Практически все помещения имеют выход на улицу и много естественного света.

На первом этаже мы находим главную спальню с собственной ванной комнатой, вторую гостиную с прекрасным видом, большой офис и красивую террасу.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



[lucasfox.ru/go/mrs22965](http://lucasfox.ru/go/mrs22965)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, игровая комната,  
Зона отдыха,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашнее животное разрешено,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Барбекю

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**6**      **4**      **320m<sup>2</sup>**      **2.161m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания