

Загородный дом на продажу: 6 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

6 1.050m² 9.070m²

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











Загородный дом на продажу: 6 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

6 1.050m² 9.070m²

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Изысканный загородный дом с 6 спальнями на большом участке площадью более 9070 м2 в центре популярной деревни Алелья на побережье Маресме.

Этот великолепный загородный дом в неоклассическом стиле, построенный в 1827 году и, без сомнения, являющийся одним из выдающихся объектов недвижимости в регионе, расположен всего в двух шагах от центра популярного города Алелья, в 15 км от Барселоны на побережье Маресме.

Изысканно отреставрированный нынешними владельцами, дом с 6 спальнями имеет застроенную площадь более 1000 м2 и расположен среди прекрасных ландшафтных средиземноморских садов с далеко идущими видами на окружающие виноградники и Средиземное море. Большой участок площадью 9 070 м2 расположен на различных террасах и включает в себя отмеченный наградами розарий 1930-х годов, многочисленные фруктовые деревья, огород и потрясающий бассейн в провансальском стиле, расположенный среди зрелых оливковых деревьев.

Этот идиллический дом, первоначально построенный как летний дом для известной каталонской купеческой семьи, является одним из самых важных исторических объектов Алельи. Проект реставрации, завершенный в 2017 году, был выполнен в соответствии с высочайшими требованиями, и большое внимание было уделено тому, чтобы дом не потерял своего подлинного очарования и красоты. Здание наполнено оригинальными деталями, в том числе впечатляющими каталонскими сводчатыми потолками, богато украшенным резервуаром для воды прямо перед зданием, старинными прессами для оливок и вина на первом этаже и оригинальными коваными воротами у главного входа.



lucasfox.ru/go/mrs24821

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Лифт, Паркет, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение. Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю,



Загородный дом на продажу: 6 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

6 1.050m² 9.070m²

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Дом построен на трех уровнях и включает в себя 2 кухни, несколько просторных гостиных (гостиная на первом этаже имеет площадь более 135 м2) и в общей сложности 6 просторных спален с ванными комнатами. С архитектурной точки зрения одной из ключевых особенностей объекта являются две красивые террасы с портиками, которые простираются от передней части здания к задней части каждого крыла первого этажа, откуда открывается исключительный вид на город, побережье и окружающие виноградники. .

Обширная территория была тщательно спроектирована, и были предприняты большие усилия, чтобы сохранить как можно большую часть оригинальной ландшафтной архитектуры. Здесь есть несколько затененных зон отдыха для обедов на свежем воздухе, красивый бар, прекрасный бассейн с крытой террасой и просторное хранилище для садовой мебели и техники. У второго входа на территорию также имеется просторная гостевая парковка.

Это один из лучших объектов недвижимости в регионе и редкая возможность приобрести загородный дом в престижном районе провинции Барселона, в непосредственной близости от города (17 км) и побережья (2,5 км).



Загородный дом на продажу: 6 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

6 1.050m² 9.070m²

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.