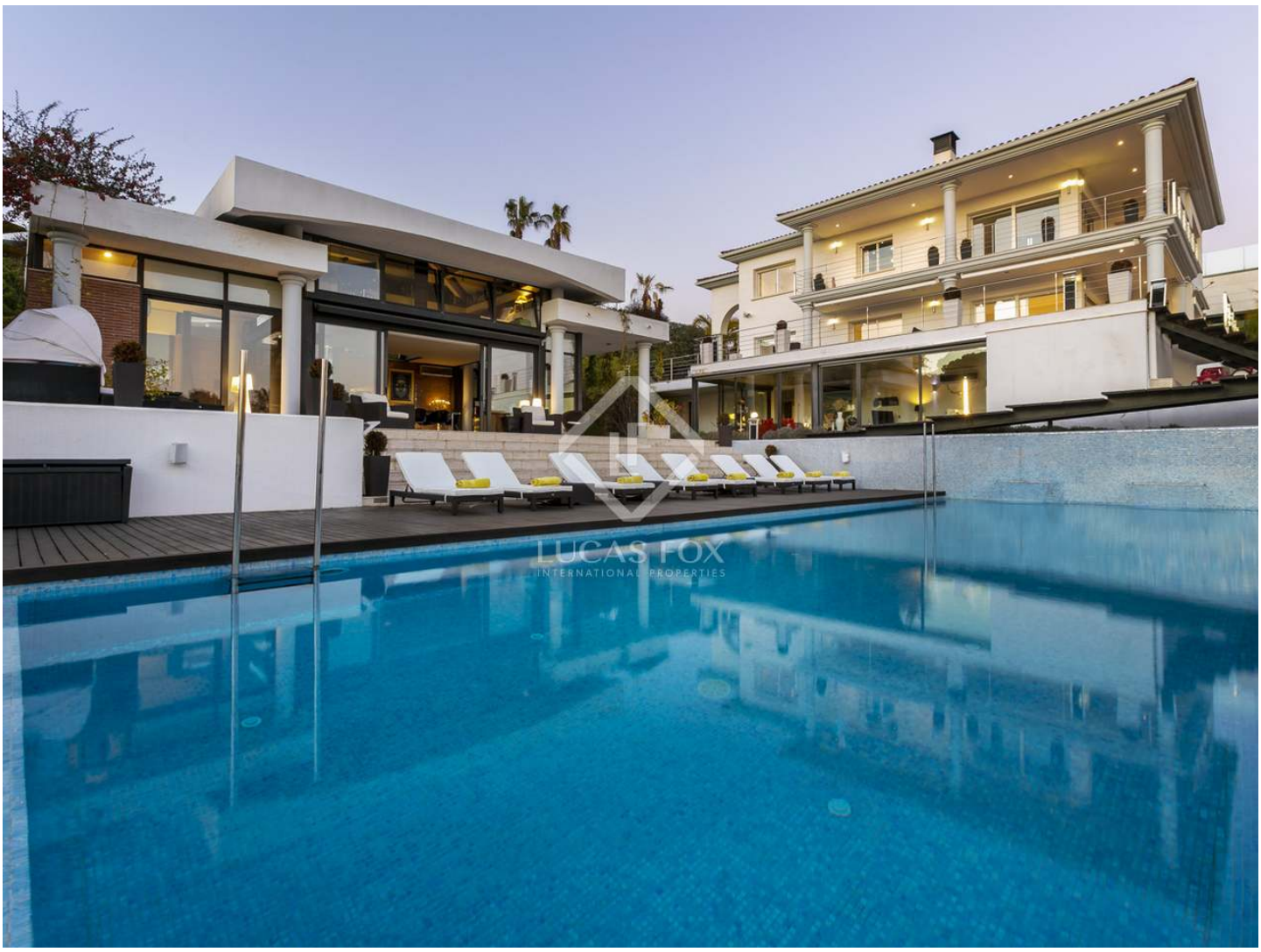
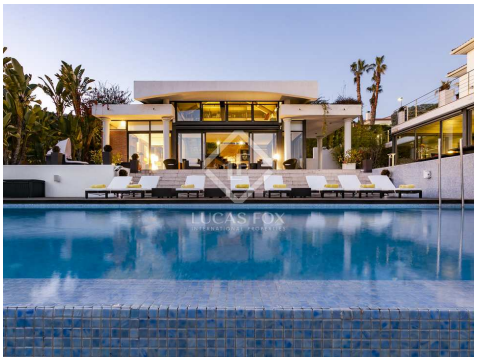
**2 700 000 €** Дом / Вилла - на продажу

# Дом / вилла на продажу: **5** спальни, Тейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

| 5 | 6 | 815m² | 1.740m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |





## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**2 700 000 €** Дом / Вилла - на продажу

# Дом / вилла на продажу: **5** спальни, Тейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

| 5 | 6 | 815m² | 1.740m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

ОБЗОР

## Фантастическая роскошная вилла в отличном состоянии на участке площадью **1700** м² в престижном районе Сант Бергер в Тейе.

Этот фантастический дом, разделенный на 2 полностью независимых дома, имеет общую застроенную площадь 815 м² на участке площадью 1740 м², что делает его уникальным участком в застройке.

Основной дом состоит из 3-х уровней, которые расположены следующим образом:

На первом этаже мы находим величественную прихожую, которая дает нам доступ к гостиной и большой кухне. Из кухни мы можем выйти в полностью крытую зимнюю столовую (раздвижная крыша, которая также может сделать комнату пригодной для использования летом). На этом этаже в доме также есть 2 спальни и полностью оборудованная ванная комната.

На верхнем этаже мы находим ночную зону с 2 спальнями с двуспальными кроватями с 2 ванными комнатами и величественной главной спальней с гардеробной и ванной комнатой. Из люкса есть выход на невероятный балкон с панорамным видом на море и город.

На первом этаже находится большой гараж, тренажерный зал, сауна и несколько других помещений, которые можно использовать в зависимости от потребностей владельца.

В гостевом доме есть все необходимые услуги и комнаты, чтобы быть полностью независимым. Гостиная, кухня, ванная комната и спальня. Все с прямым выходом к бассейну и саду.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

lucasfox.ru/go/mrs34059

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

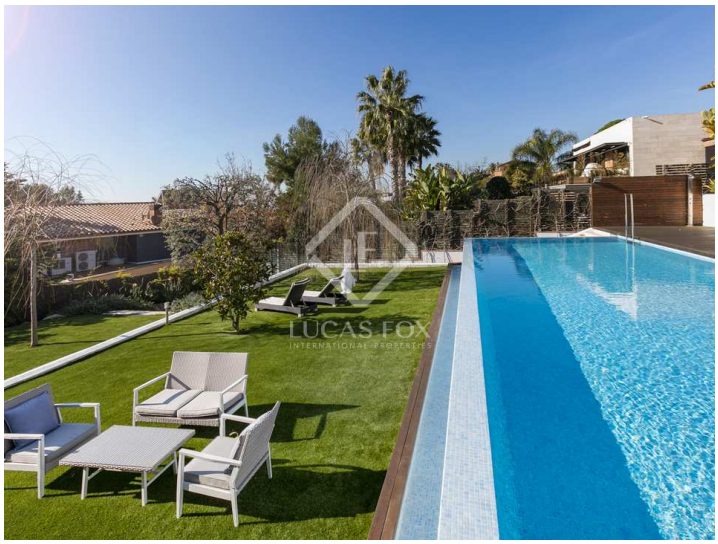
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**2 700 000 €** Дом / Вилла - на продажу

# Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Тейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

| 5 | 6 | 815m² | 1.740m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания