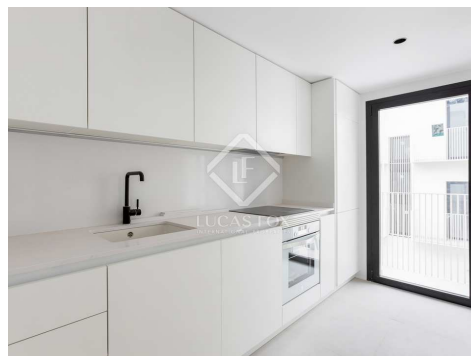
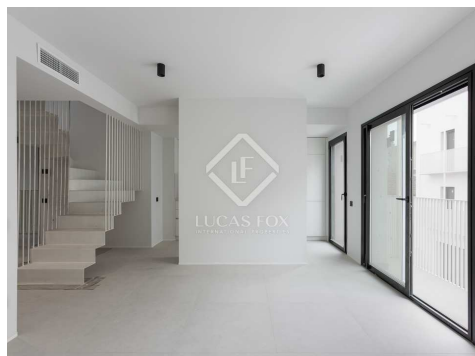
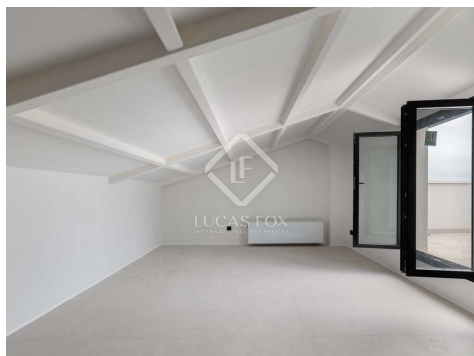
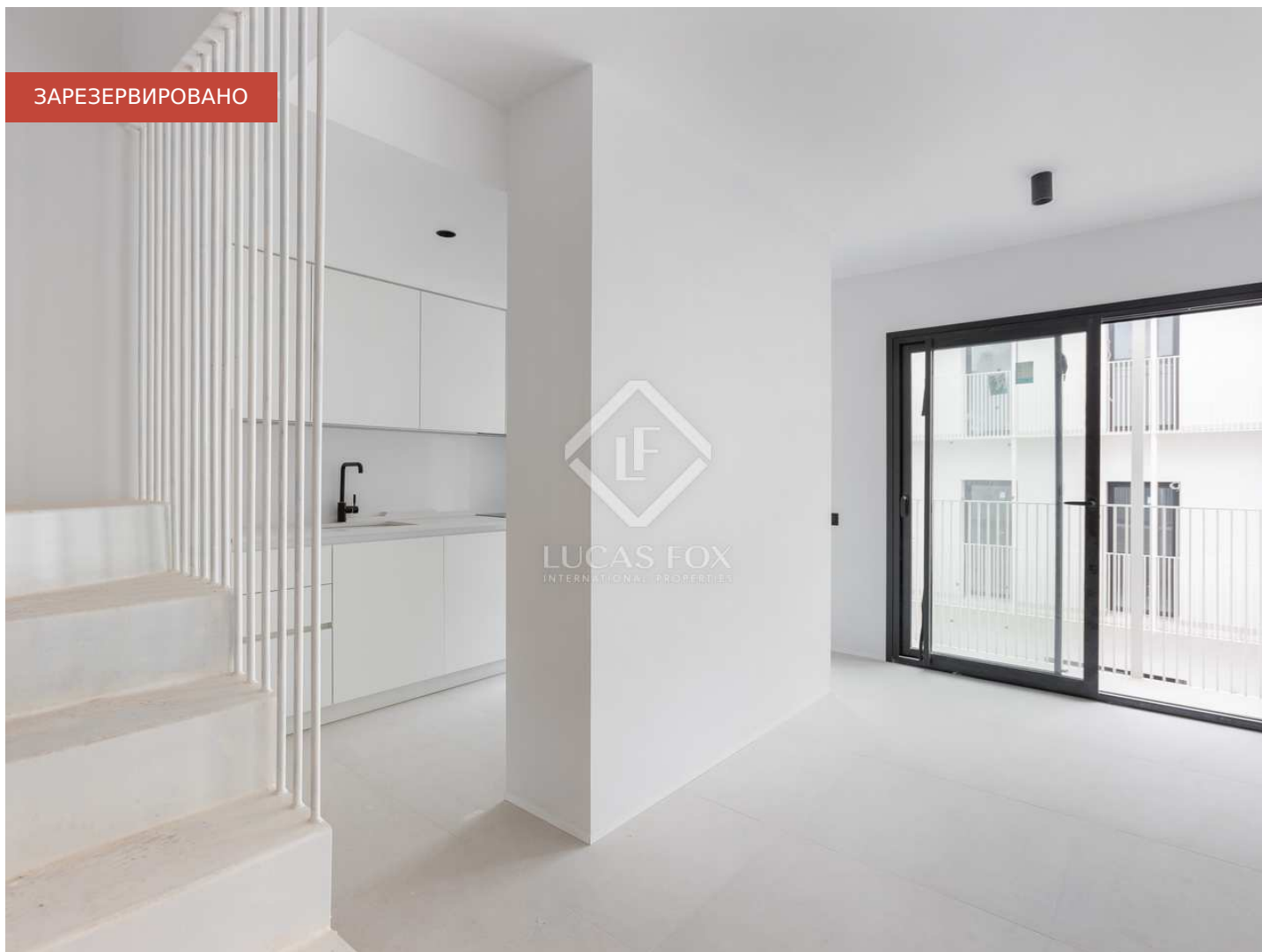


**450 000 €** Пентхаус - на продажу - Зарезервировано  
**Пентхаус на продажу: 3 спальни, 31m<sup>2</sup> терраса, Эль Масноу, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Эль Масноу » 08320

**3**            **2**                    **106m<sup>2</sup>**            **31m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 450 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано Пентхаус на продажу: 3 спальни, 31m<sup>2</sup> терраса, Эль Масноу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Эль Масноу » 08320

**3**                      **2**                                      **106m<sup>2</sup>**                      **31m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

### Фантастический дуплекс новой постройки с большой террасой на продажу в центральном районе Эль-Масноу.

Этот фантастический светлый дуплекс расположен в самом сердце Эль-Масноу, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, железнодорожного вокзала и всех услуг. Объект является частью новой застройки.

Дуплекс расположен на втором этаже и имеет площадь 106 м<sup>2</sup>, а также предлагает большую террасу площадью 31 м<sup>2</sup>.

На первом этаже расположены гостиная с полуоткрытой кухней, 3 спальни, одна из них с собственной ванной комнатой и 2 ванные комнаты.

На верхнем этаже светлая мансарда с выходом на большую террасу.

Отделка качественная, оборудованная кухня, кондиционирование воздуха осуществляется аэротермической системой. В здании есть лифт и подземная парковка в том же здании. Парковочные места не включены в стоимость.

Свяжитесь с нами, чтобы запланировать просмотр.



[lucasfox.ru/go/mrs34739](https://lucasfox.ru/go/mrs34739)

Терраса, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
игровая комната,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Балкон

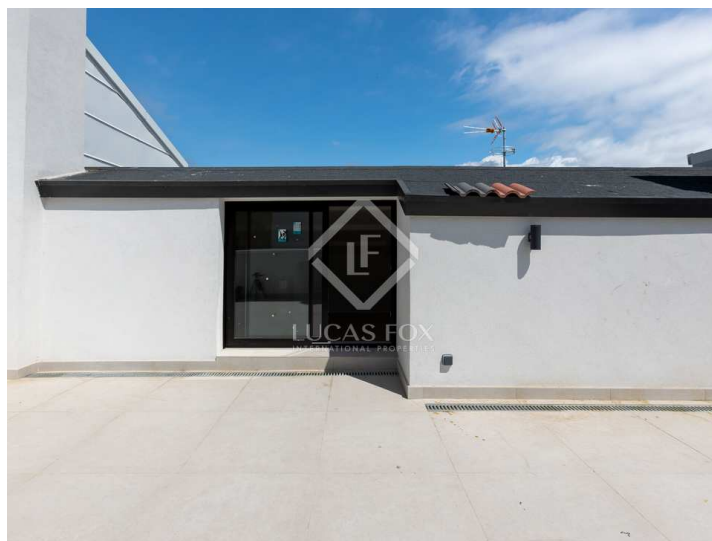
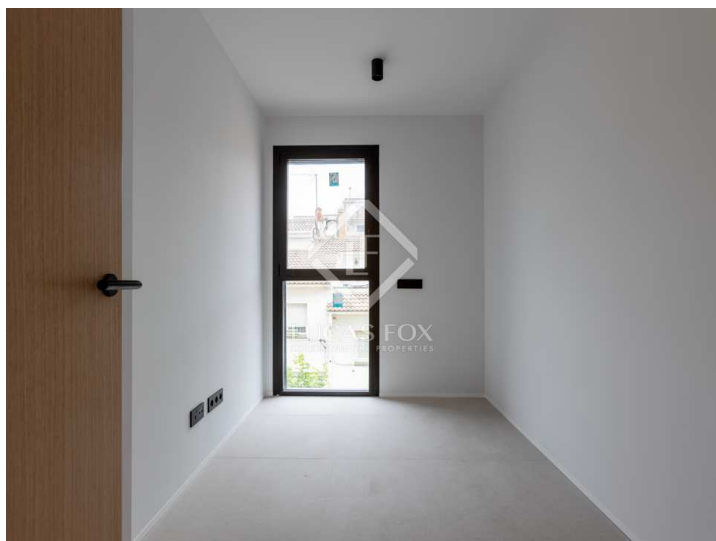
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 450 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано Пентхаус на продажу: 3 спальни, 31m<sup>2</sup> терраса, Эль Масноу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Эль Масноу » 08320

**3**            **2**                            **106m<sup>2</sup>**            **31m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания