

**1 070 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>519m<sup>2</sup></b>	<b>732m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**1 070 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>519m<sup>2</sup></b>	<b>732m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Продается современный и просторный энергонезависимый дом в Кабрильсе.

Дом расположен в Кабрильсе недалеко от центра. пляж находится в 10 минутах езды, а до центра Барселоны можно добраться за 25 минут.

Благодаря недавнему ремонту и улучшениям, дом является самодостаточным, с собственным энергоснабжением.

Участок площадью 732 м<sup>2</sup> плоский и предлагает беспрепятственный вид на горы и уединение.

Светлый дом имеет застроенную площадь 519 м<sup>2</sup> и предлагает 5 спален и 3 ванные комнаты, распределенные по 2 комфортабельным этажам, а также гараж. Все номера очень просторные.

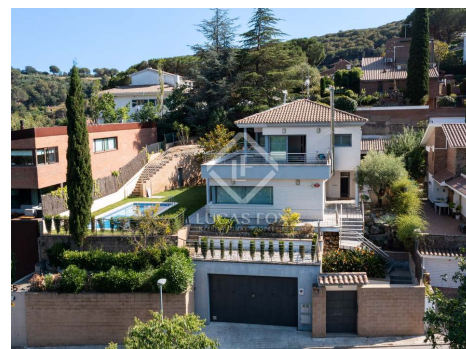
На первом этаже находится гостиная с камином и открытая кухня с выходом на веранду и в сад. На этом этаже также есть спальня, гостевой санузел, прачечная и кладовая.

На верхнем этаже есть люкс с выходом на террасу и 2 другие комнаты, которые имеют общую ванную комнату.

На нижнем этаже находится большой гараж на 4 машины и тренажерный зал. За садом легко ухаживать, в нем есть частный бассейн и площадка для барбекю.

Отделка высокого качества, в доме установлены солнечные панели с батареями, кондиционирование воздуха производится аэротермальной системой, есть полы с подогревом, алюминиевые столешницы с двойным остеклением.

Свяжитесь с нами, чтобы запланировать посещение этого фантастического дома.



[lucasfox.ru/go/mrs34850](https://lucasfox.ru/go/mrs34850)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Солнечные панели, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Внутренний, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 070 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>519m<sup>2</sup></b>	<b>732m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания