

# 1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>613m<sup>2</sup></b>	<b>2.136m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Вальроманес, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>613m<sup>2</sup></b>	<b>2.136m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Семейный дом хорошего размера, расположенный на небольшом холме, откуда открывается потрясающий вид на сельскую местность. Удобно расположен недалеко от 18-луночного поля для гольфа и международной школы**

Эта фантастическая семейная недвижимость на продажу в Вальроманес расположена всего в 30 минутах езды к северу от Барселоны на побережье Маресме.

Недвижимость была построена в 2000 году и полностью отремонтирована в 2017 году. Она имеет 2 этажа, цокольный этаж площадью 200 м<sup>2</sup> и прекрасный ровный сад. В доме 4 спальни хорошего размера, 3 из них с ванными комнатами, со встроенной мебелью, высококачественной отделкой и потрясающим панорамным видом на вершину холма.

Войдя в дом, вы увидите уютную прихожую, ведущую в очень светлую и большую гостиную с выходом на фантастическую веранду с видом на бассейн с соленой водой и сад. Кроме того, полностью отремонтированная кухня предлагает такой же выход на улицу. В другом крыле зала ночная зона предлагает 2 спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами, дополнительную спальню с двуспальной кроватью, используемую как кабинет, и ванную комнату, используемую также как гостевой туалет.

Первый этаж полностью посвящен родительской зоне, где вы можете найти светлый открытый офис с выходом на солнечную террасу, гардеробную, очень большую ванную комнату с душем и ванной, а также спальню с двуспальной кроватью, также с выходом на фантастическую террасу.



[lucasfox.ru/go/mrs35169](https://lucasfox.ru/go/mrs35169)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Вальроманес, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>613m<sup>2</sup></b>	<b>2.136m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Цокольный этаж предлагает множество различных площадей, от очень большой многофункциональной комнаты, гостиной с баром, подсобного помещения, 1 спальни с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и 2 дополнительных одноместных спален также со встроенными шкафами,

Подсобное помещение, 2 кладовые, прачечная и 2 ванные комнаты завершают этот 200 м<sup>2</sup> этаж. В гараже также есть место для 3 автомобилей.

Он был отремонтирован в соответствии с очень высокими стандартами и находится в безупречном состоянии, готов к заселению и наслаждению испанским стилем жизни в сельской местности, всего в 30 минутах езды от Барселоны и в 15 минутах от ближайшего пляжа.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

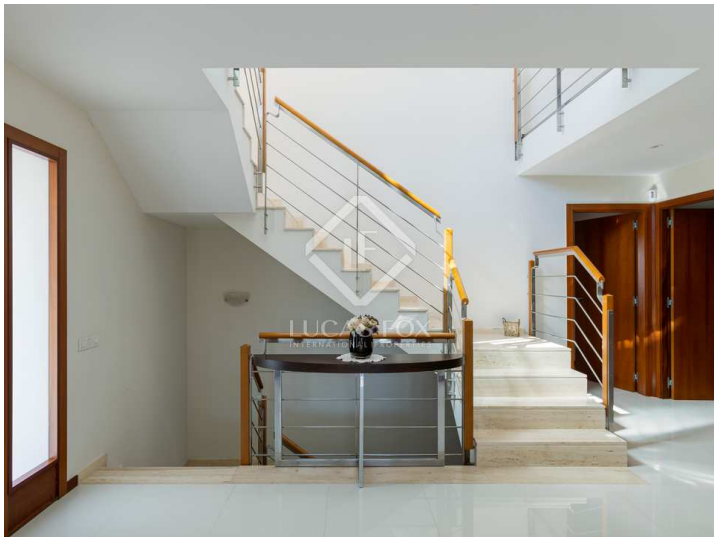
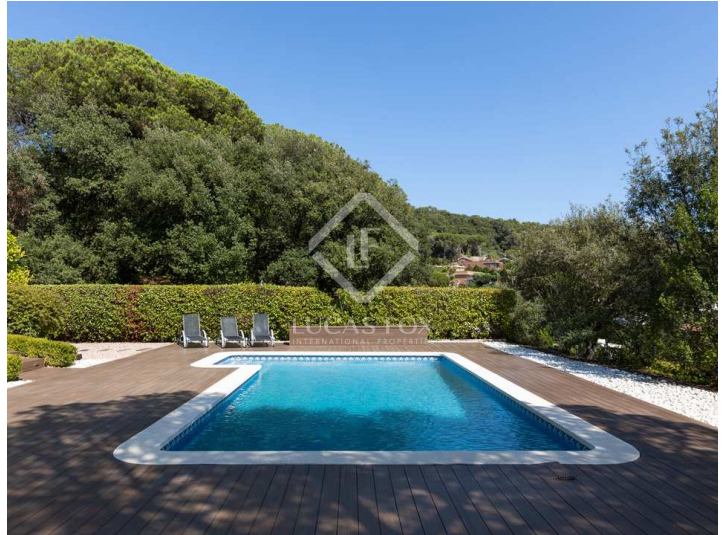
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



## 1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>613m<sup>2</sup></b>	<b>2.136m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания