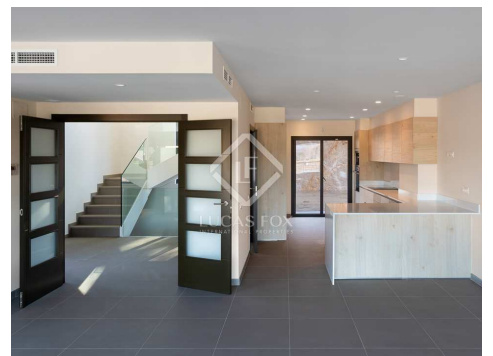


740 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>       | <b>307m<sup>2</sup></b> | <b>759m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

740 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>       | <b>307m<sup>2</sup></b> | <b>759m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |

### ОБЗОР

**Продается современный двухквартирный дом с 4 спальнями и садом на въезде в деревню Валлроманес с прекрасным видом на поле для гольфа.**

Этот современный двухквартирный дом с 4 спальнями должен быть сдан в декабре 2022 года и расположен на въезде в Валлроманес, в 5 минутах ходьбы от центра деревни и в 2 минутах от 18-луночного поля для гольфа с прекрасным видом на поле для гольфа. зеленый и холмы на заднем плане. Зеленая и спокойная обстановка обеспечивает спокойное, привлекательное место, куда можно вернуться в конце напряженного дня, и приглашает вас насладиться хорошим качеством жизни с множеством возможностей для занятий на свежем воздухе.

Дом предлагает основной этаж с прихожей, гостиной и столовой с выходом на улицу, кухней-столовой и ванной комнатой. Центральная стеклянная лестница ведет к 3 спальням, 1 из них с собственной ванной комнатой и 2 ванным комнатам, завершающим первый этаж. Гараж на 2 машины, ванная комната, подсобное помещение, прачечная и складские помещения ждут нас в подвале дома. Эта хорошо спланированная планировка идеально подходит для семейной жизни и удобно разделяет дневную и ночную зоны.

Дом может похвастаться красивым огороженным садом, подходит для детей и энергоэффективен. Существует возможность добавить бассейн за дополнительную плату, что идеально подходит для того, чтобы максимально использовать прекрасный солнечный местный климат. Хороший дом для семей, вторичного жилья, пенсионеров и любителей гольфа.

Планы этажей предоставляются по запросу. В продаже есть 2 единицы

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом замечательном новом семейном доме на продажу в Валлроманес.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



[lucasfox.ru/go/mrs37633](http://lucasfox.ru/go/mrs37633)

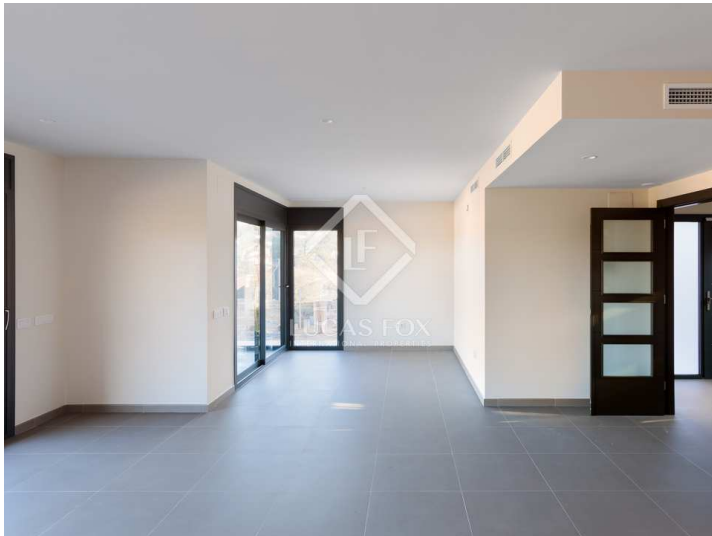
Вид на горы, Терраса, Сад,  
Частный гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Сигнализация,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление, Вид, Балкон

740 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

**4**      **3**      **307m<sup>2</sup>**      **759m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания