REF. MRS39652

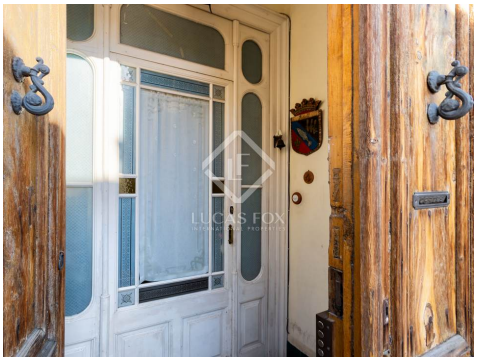
550 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: **3** спальни, **77m²** Сад, **Vilassar de Mar,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Vilassar de Mar » 08340

3	2	137m²	128m²	77m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MRS39652

550 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 77m² Сад, Vilassar de Mar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Vilassar de Mar » 08340

3	2	137m²	128m²	77m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Продается очаровательный таунхаус в самом сердце Вилассар-де-Мар.

Lucas Fox представляет этот дом, расположенный в центральной части Вилассар-де-Мар, очаровательного городка, расположенного прямо на пляже, известного своей приятной атмосферой и средиземноморским стилем жизни. Пляж находится в трех минутах ходьбы, как и железнодорожный вокзал и другие услуги. Барселона находится в 25 минутах езды.

Дом был построен в 1750 году и позже был отреставрирован, хотя многие оригинальные детали того времени были сохранены. Он имеет площадь 137 м², распределенную на двух этажах. В настоящее время в доме две спальни и есть возможность обустроить одну или две дополнительные спальни.

Первый этаж представлен на уровне улицы и предлагает гостиную, столовую, бесплатную ванную комнату и кухню с выходом на задний двор площадью около 77 м².

На втором этаже расположены две спальни, одна из которых имеет выход на террасу, а также помещение, которое в настоящее время используется как гардеробная, которую можно переоборудовать в другую спальню. На этом этаже также есть полноценная ванная комната.

В приятном внутреннем дворике есть место для обеденной зоны на открытом воздухе и зоны отдыха. В задней части находится склад с террасой с выходом на другую параллельную улицу.

Дом в хорошем состоянии, с новыми световыми установками, стеклопакетами марки Kömmerling, утепленными наружными стенами и радиаторным отоплением на природном газе. Кроме того, в настоящее время в нем паркетные полы, но можно восстановить первоначальный старый кафельный пол. Следует отметить, что в доме есть колодец и он подключен к водной шахте в этом районе.

lucasfox.ru/go/mrs39652

Терраса, Мозаичные полы, историческими особенностями, Естественное освещение, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Внутренний, Внешний, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

REF. MRS39652

550 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 77m² Сад, Vilassar de Mar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Vilassar de Mar » 08340

3	2	137m²	128m²	77m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Свяжитесь с нами, чтобы запланировать визит.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания