

938 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена  
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

4	3	307m <sup>2</sup>	1.163m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**938 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кабрильс, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>307m<sup>2</sup></b>	<b>1.163m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## **Сказочный дом с большим уединением и непревзойденным видом на море на продажу в Кабрилсе, Барселона.**

Дом расположен в одном из лучших районов Кабрилса и предлагает панорамный вид на море и горы. Кабрилс – привлекательный средиземноморский город, расположенный между морем и горами, в 10 минутах от пляжа и в 25 минутах езды на машине от Барселоны.

Вилла расположена на участке площадью 1163 м<sup>2</sup>, окруженном зелеными насаждениями, где царит тишина и уединение. Дом был построен в 2001 году из высококачественных материалов и предлагает три спальни и кабинет. Приятный сад плоский и не требует особого ухода.

Планировка очень удобная, всего два этажа. Главный вход расположен на верхнем этаже. В этой зоне есть главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, спальня с двуспальной кроватью, кабинет и полностью оборудованная ванная комната с душевой кабиной.

Первый этаж находится на уровне сада и состоит из просторной гостиной-столовой с потолками двойной высоты. Гостиная соединена с кухней и имеет выход в сад и на летнюю веранду. На этаже есть ванная комната, кладовая и большая спальня.

В саду есть частный бассейн, площадка для барбекю и несколько террас. Во всех областях вы можете наслаждаться невероятным видом на море.

В доме есть частный гараж на две машины с прямым доступом к дому.



[lucasfox.ru/go/mrs39712](https://lucasfox.ru/go/mrs39712)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Паркет, Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
система сигнализации,  
После ремонта, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид, Барбекю

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**938 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кабрильс, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>307m<sup>2</sup></b>	<b>1.163m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дом имеет низкое потребление энергии и воды. Он подключен к природной водной шахте с большим резервуаром, чтобы сократить потребление воды. Кроме того, в нем есть солнечные панели с аккумулятором, чтобы уменьшить потребление энергии в этом случае. Что касается его качеств, то он имеет алюминиевые столярные изделия с двойным остеклением, умягчитель воды и отопление дизельное.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о посещении этого сказочного дома.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

938 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>307m<sup>2</sup></b>	<b>1.163m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания