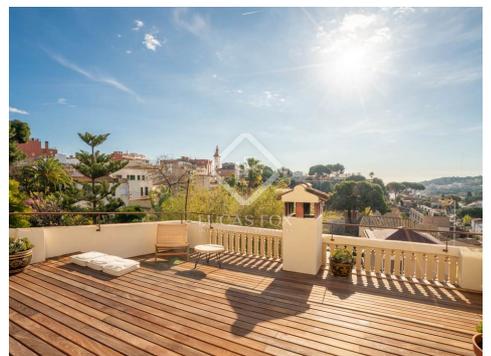


985 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Tiana, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тиана » 08391

4	4	367m <sup>2</sup>	171m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

985 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Tiana, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тиана » 08391

4	4	367m <sup>2</sup>	171m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Центральная вилла в отличном состоянии и с большим шармом на продажу в Тиане, Барселона

Эта впечатляющая вилла расположена в центральном районе Тианы, очаровательного средиземноморского города, недалеко от Барселоны. Всего за несколько минут вы можете прийти до места, где есть все услуги. Международная школа Hamelin и пляж находятся в 10 минутах езды, а центр Барселоны - в 15 минутах езды.

Дом был построен в конце 19 века и недавно был отремонтирован с большим вкусом и высококачественными материалами, которые сочетают в себе современный стиль с оригинальным стилем своего времени. Потолки очень высокие и украшены оригинальными деревянными балками.

Дом состоит из трех этажей, с двумя большими террасами, зоной на нижнем этаже и патио в задней части дома.

На первом этаже находится просторная и светлая гостиная-столовая с камином. Гостиная сообщается непосредственно с кухней и с патио с обеденной зоной на открытом воздухе. В этой области много уединения. На этом этаже также есть спальня с двуспальной кроватью, которая в настоящее время используется как офис, и полностью оборудованная ванная комната.

Второй этаж предлагает две спальни с двумя ванными комнатами и выходом на большую террасу, где находится прачечная.

На втором этаже находится просторная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой. На верхнем этаже есть большая терраса на крыше с солярием и фантастическим видом на город.

На нижнем этаже есть еще два помещения: одно помещение с окном и другое для кладовой/мастерской.

В доме газовое отопление, колодец, а также деревянные и алюминиевые столярные изделия с двойным остеклением.



[lucasfox.ru/go/mrs39917](https://lucasfox.ru/go/mrs39917)

Вид на горы, Терраса, Сад, Паркет, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

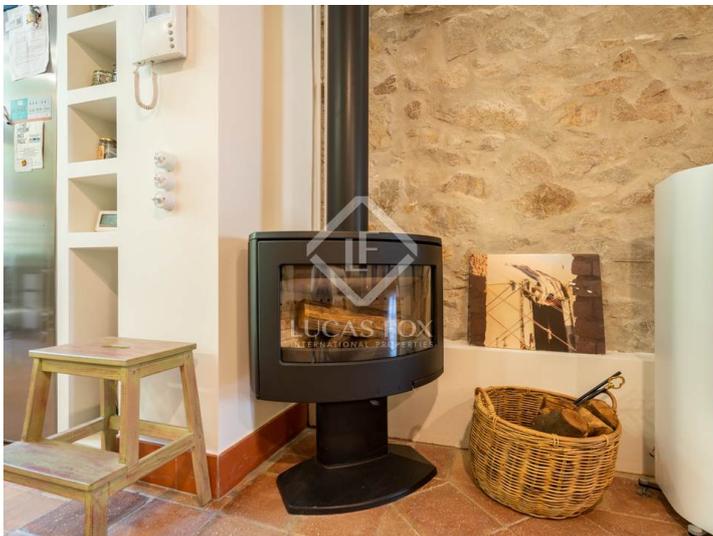
985 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Tiana, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тиана » 08391

4                      4                      367m<sup>2</sup>                      171m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о посещении этого сказочного дома.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания