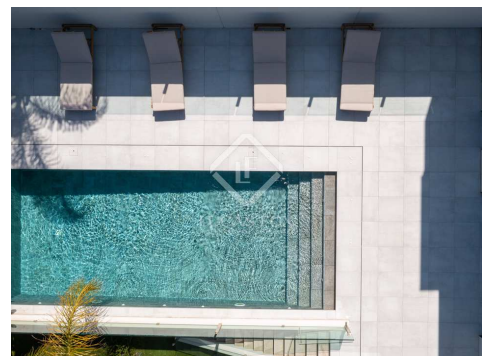


1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

3	3	380m²	1.204m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

3	3	380m²	1.204m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Элегантный минималистский дом с 3 или 4 спальнями в одном из лучших престижных районов Алелы, в нескольких минутах ходьбы от центра.

Этот современный дом, построенный в 2018 году, расположен на участке площадью 1174 м² с застроенной площадью 380 м². Он отличается очень современным дизайном и расположен в лучшем месте, в нескольких минутах ходьбы от центра Алелы, автобусных остановок, удобств и школ.

Собственность была построена с бетонными несущими стенами и без несущих внутренних стен, так что планировка может быть полностью адаптирована к предпочтениям нового владельца.

Входя на главный уровень, красивая подъездная дорога ведет к гаражу на 3 машины, и нас встречает главный вестибюль с очень большой террасной крышей, которую можно легко превратить в дополнительные 2 спальни.

На нижнем уровне находится ночная зона, предлагающая главную спальню с собственной гардеробной, ванную комнату с душем и ванной и дверной проем на очень большую и солнечную террасу. Кроме того, 2 спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и ванная комната с душем завершают этот этаж.

Далее вниз мы находим гостевой туалет, подсобное помещение, гостиную-столовую, а также кухню-столовую, разделенную стеной со стеклянным каркасом, чтобы со всех сторон проникало больше естественного света. Из кухни открывается вид на большой затененный обеденный зал на свежем воздухе с видом на бассейн с соленой водой размером 8 x 4 м и сад. Большие деревья создают на открытом воздухе ощущение тропического климата.



lucasfox.ru/go/mrs41752

Вид на горы, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Тренажерный зал, гараж, Лифт,
Мозаичные полы,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

3	3	380m²	1.204m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На уровне сада с отдельным входом находится тренажерный зал площадью 40 м² с видом на сад и деревья. Вы можете легко превратить это пространство в офис плюс тренажерный зал или создать 2 дополнительные спальни или даже отдельную студию.

В доме есть аэротермальная система, газовое отопление, кондиционер, стеклопакеты, автоматическая система полива, керамические полы.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и договориться о просмотре.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

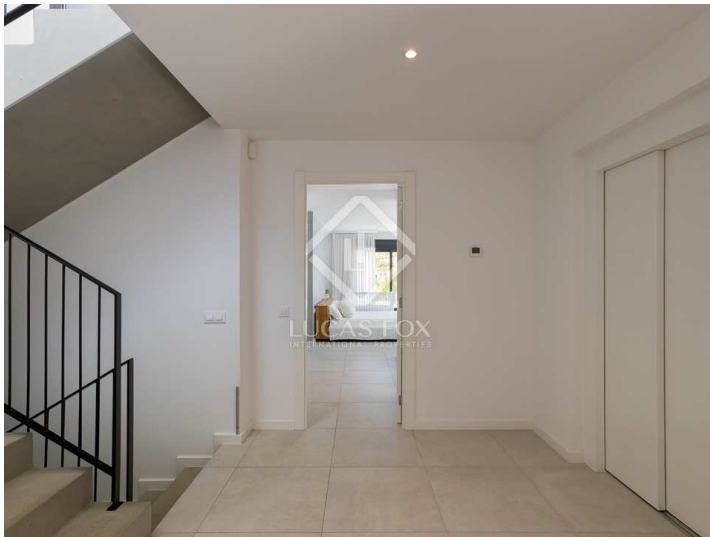
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

3 **3** **380m²** **1.204m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания