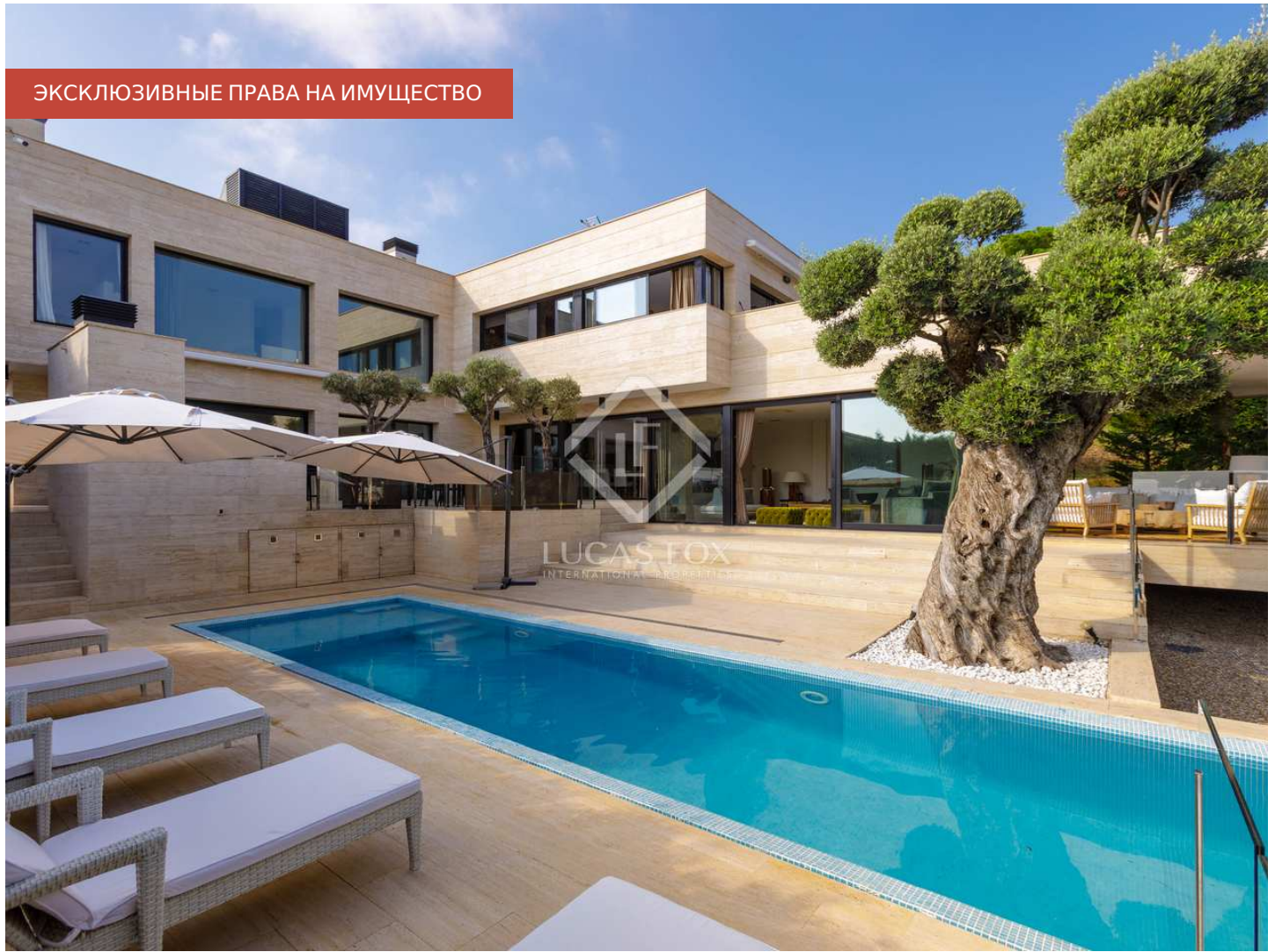


1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

5 **4** **404m²** **1.535m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

5 **4** **404m²** **1.535m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Впечатляющая вилла в отличном состоянии с видом на море и горы на продажу в Сан-Андреу-де-Льяванерес.

Этот впечатляющий дом расположен в тихом жилом районе Сан-Андреу-де-Льяванерес, средиземноморского города, известного своим высоким уровнем жизни, фантастическим климатом и близостью ко всем услугам, таким как поле для гольфа или яхт-клуб El Balis. Лучшие пляжи Маресме находятся в 10 минутах езды на машине, а центр Барселоны - в 30 минутах езды. В этом районе есть национальные и международные школы.

Дом представлен в отличном состоянии, построен в 2011 году, но постоянно обновляется и поддерживается в хорошем состоянии, с использованием высококачественных материалов.

Дом расположен на участке площадью 1535 м² и предлагает уединение и фантастический вид на горы и море. Перед домом зеленая зона, где запрещено строить другие дома.

Он предлагает удобную планировку, просторные, светлые и несколько комнат открытой планировки.

На первом этаже находится большой холл с потолками двойной высоты и огромными окнами, которые пропускают много света во весь дом. С левой стороны находится гостевая спальня с полностью оборудованной ванной комнатой и кухня в американском стиле, выходящая в приятную гостиную с камином и прямым выходом на летнюю веранду. Все комнаты имеют прямой выход в сад. На этаже также имеется прачечная с выходом в сад и гараж.



lucasfox.ru/go/mrs44681

Вид на море, Терраса, Сад, гараж,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Подогрев полов, Паркинг,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

5	4	404m²	1.535m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Первый этаж отведен под спальную зону и имеет большую главную спальню с кабинетом, отдельную ванную комнату, встроенные шкафы и выход на частную террасу с фантастическим видом на море и горы. На этом же этаже находится спальня с двуспальной кроватью, еще одна спальня, превращенная в тренажерный зал с прямым выходом во внутренний дворик, и еще одна полностью оборудованная ванная комната на этом этаже.

Снаружи есть несколько террас и прекрасная летняя веранда. Бассейн с хлорированной солью и подогревом. Рядом с бассейном есть площадка для барбекю, раковина и душ на открытом воздухе.

Позади бассейна также есть гостевая квартира с ванной комнатой, собственной кухней и машинным помещением. Сад в средиземноморском стиле не требует особого ухода.

В доме есть алюминиевые столярные изделия, электрические жалюзи, внутренние шторы, газовый пол с подогревом и солнечные батареи для производства горячей воды. Гараж рассчитан на одну машину, но на участке можно иметь больше парковочных мест.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или запланировать показ этого фантастического дома.

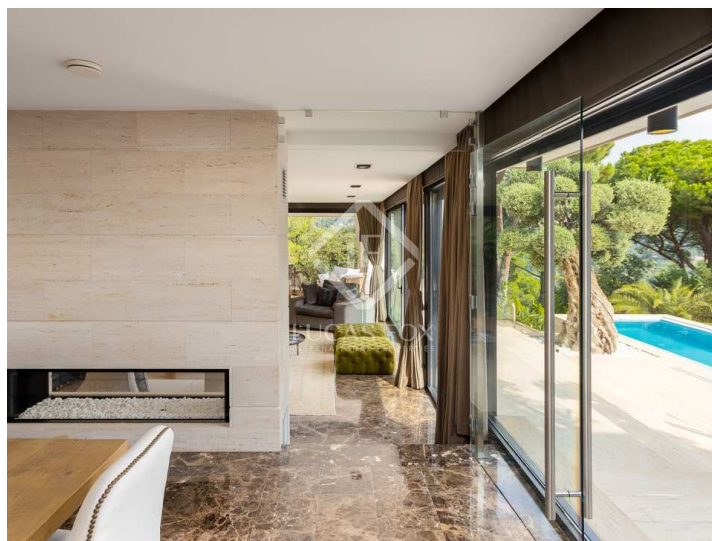
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

5 **4** **404m²** **1.535m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания